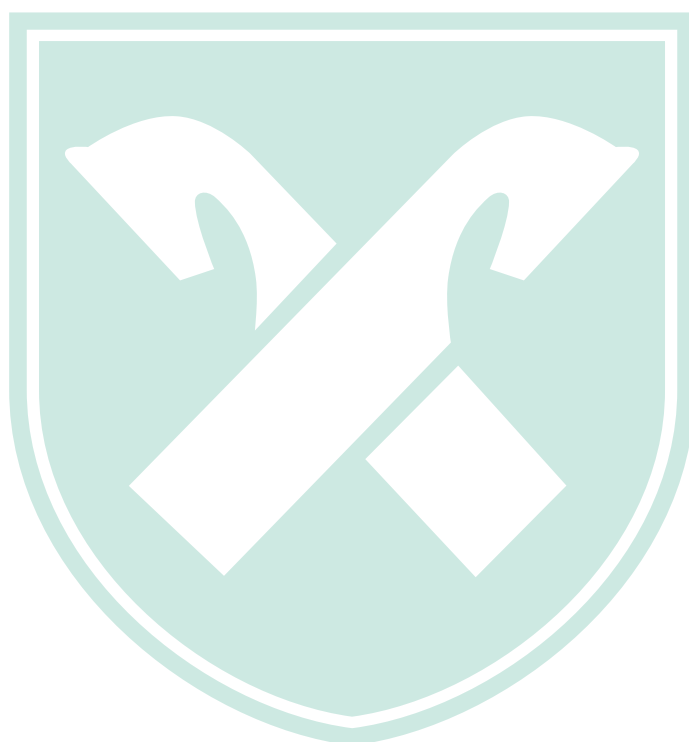


OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA CONCORDIA FIRMA



Spis treści

Skorowidz	3
Rozdział I Postanowienia wspólne dla wszystkich rodzajów ubezpieczeń	7
Rozdział II Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	11
Rozdział III Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	13
Rozdział IV Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego	14
Rozdział V Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej	16
Załączniki	18
Załącznik nr I Minimalne wymogi dotyczące zabezpieczenia mienia	18
Załącznik nr II Warunki i limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu wartości pieniężnych	19
Załącznik nr III Klauzule dodatkowe	20

- Klientowi przysługuje prawo do składania reklamacji dotyczących usług świadczonych przez Ubezpieczyciela.
- Poprzez reklamację rozumie się każde wystąpienie Klienta lub jego pełnomocnika, zawierające zastrzeżenia dotyczące działalności wykonywanej przez Ubezpieczyciela lub świadczonych przez Ubezpieczyciela usług.
- Klientem zgodnie z przepisami ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o rozpatrywaniu reklamacji przez podmioty rynku finansowego i o Rzeczniku Finansowym jest:
 - osoba fizyczna będąca Ubezpieczającym, Ubezpieczonym, Uposażonym lub Uprawnionym z Umowy ubezpieczenia;
 - osoba fizyczna dochodząca roszczeń na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz.U. z 2013r., poz. 392 j.t.), w tym również od Ubezpieczeniowego Funduszu Gwarancyjnego lub Polskiego Biura Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.
- Zgodnie z przyjętymi przez Ubezpieczyciela zasadami dotyczącymi reklamacji Klientem jest również podmiot inny niż osoba fizyczna będący Ubezpieczającym, Ubezpieczonym, Uposażonym lub Uprawnionym z Umowy ubezpieczenia.
- Reklamacja może zostać złożona przez Klienta lub jego pełnomocnika:
 - osobiście w siedzibie Ubezpieczyciela, w Oddziałach i u agentów ubezpieczeniowych działających w imieniu Ubezpieczyciela;
 - pisemnie na adres Ubezpieczyciela:
ul. S. Małachowskiego 10, 61-129 Poznań;
 - telefonicznie pod numerem telefonu **61 858 48 00;**
 - jak również za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **skargi@concordiaubezpieczenia.pl.**
- Ubezpieczyciel udzieli odpowiedzi na złożoną reklamację bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania.
- W uzasadnionych przypadkach termin do udzielenia odpowiedzi może zostać wydłużony do 60 dni (w odniesieniu do reklamacji składanych przez osoby fizyczne) lub do 90 dni (w odniesieniu do reklamacji składanych przez podmioty inne niż osoby fizyczne). Jednakże w razie zaistnienia takiej sytuacji, Klient jest uprzednio informowany o wystąpieniu okoliczności, które wymagają dodatkowych ustaleń i stanowią przyczynę udzielenia odpowiedzi w terminie późniejszym.
- Odpowiedź na złożoną reklamację jest udzielana Klientowi w postaci papierowej lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji. Na wniosek Klienta odpowiedź na złożoną reklamację może zostać udzielona pocztą elektroniczną.
- Spory związane z usługami świadczonymi przez Ubezpieczyciela mogą być rozstrzygane:
 - w drodze pozasądowego postępowania w sprawie rozwiązywania sporów między klientem a podmiotem rynku finansowego, o którym mowa w ustawie o rozpatrywaniu reklamacji przez podmioty rynku finansowego i o Rzeczniku Finansowym;
 - przez sąd powszechny, którego właściwość ustalona będzie zgodnie z właściwymi przepisami prawa (przepisami Kodeksu postępowania cywilnego, ustawy regulującej wykonywanie działalności ubezpieczeniowej lub ustawy o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych).
- Ponadto, Klient będący osobą fizyczną ma możliwość uzyskania bezpłatnej pomocy prawnej korzystając z usług:
 - Rzecznika Finansowego (www.rf.gov.pl);
 - Miejskich i Powiatowych Rzeczników Konsumenta – w odniesieniu do tych Klientów, którzy zawarli z Ubezpieczycielem umowę ubezpieczenia (www.uokik.gov.pl);
 - Platformy ODR prowadzonej przez Komisję Europejską (internetowy system rozstrzygania sporów), jeżeli Klient zawarł Umowę ubezpieczenia jako konsument za pośrednictwem internetu (www.ec.europa.eu/consumers/odr).
- Właściwym dla Ubezpieczyciela organem nadzoru jest Komisja Nadzoru Finansowego z siedzibą w Warszawie, Plac Powstańców Warszawy 1.
- Ubezpieczyciel na żądanie składającego reklamację potwierdza fakt jej złożenia pisemnie lub w inny uzgodniony z nim sposób.

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA CONCORDIA FIRMA

Wykaz postanowień umownych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów w sprawie sposobu sporządzania informacji zamieszczanych we wzorcach umów:

Concordia Firma

	Postanowienia wspólne dla wszystkich ubezpieczeń	Postanowienia dotyczące ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	Postanowienia dotyczące ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	Postanowienia dotyczące ubezpieczenia sprzętu elektronicznego	Postanowienia dotyczące ubezpieczenia OC
1. Przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń					
Przedmiot ubezpieczenia	Rozdział I § 1 ust. 8	Rozdział II § 25	Rozdział III § 39	Rozdział IV § 53	Rozdział V § 66
Zakres ubezpieczenia (oraz rozszerzenia)	Rozdział I § 1 ust. 2	Rozdział II § 26	Rozdział III § 40	Rozdział IV § 54, § 55	Rozdział V § 66, § 67, § 72
2. Ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia					
Wyłączenia odpowiedzialności	Rozdział I § 3	Rozdział II § 27, § 28	Rozdział III § 41, § 42, § 43	Rozdział IV § 56, § 57, § 58	Rozdział V § 68, § 69, § 70, § 71
Ograniczenia odpowiedzialności (udziały własne, franszyzy, limity, niedoubezpieczenie)	brak	Rozdział II § 37, § 38	Rozdział III § 47, § 51, § 52	Rozdział IV § 64, § 65	brak
Obowiązki Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego i konsekwencje ich niewykonania	Rozdział I § 4 ust. 2-4, § 13, § 14, § 15, § 16, § 21	Rozdział II § 29	brak	Rozdział IV § 59	Rozdział V § 74, § 75
Suma ubezpieczenia/ suma gwarancyjna	Rozdział I § 12	Rozdział II § 30, § 31, § 32, § 33	Rozdział III § 44, § 45, § 46	Rozdział IV § 60	Rozdział V § 73

Jeżeli Klient zdecydował się na rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o klauzule dodatkowe – niezbędne jest zapoznanie się z zapisami warunków dotyczącymi klauzul dodatkowych w zależności od wybranego zakresu ubezpieczenia.

Oznaczenie klauzuli	Przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń	Ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia
Załącznik nr III Klauzule mające zastosowanie do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych wymienione poniżej:		§ 1
Klauzula OG1 Ubezpieczenia ryzyka przepięcia	ust. 1	ust. 2, 3, 4
Klauzula OG2A Ubezpieczenia ryzyka wandalizmu	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5
Klauzula OG2B Ubezpieczenie ryzyka szkód estetycznych (graffiti)	ust. 1	ust. 2, 3
Klauzula OG3 Ubezpieczenia szkód powstałych wskutek uderzenia pojazdu własnego	ust. 1	ust. 2, 3

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA CONCORDIA FIRMA

Klauzula OG4A Ubezpieczenia ryzyka rozmrożenia środków obrotowych	ust. 1, 2	ust. 3, 4, 5
Klauzula OG5 Ubezpieczenia ryzyka katastrofy budowlanej	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5, 6
Klauzula OG6 Ubezpieczenia ryzyka strajków, zamieszek, rozruchów i lokautów	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5
Klauzula OG7 Ubezpieczenia ryzyka terroryzmu lub sabotażu	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5
Klauzula OG8 Ubezpieczenia szkód w mieniu znajdującym się na placach składowych lub poza budynkami	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5, 6
Klauzula OG9 Ubezpieczenia mienia poza lokalizacjami wskazanymi w Umowie ubezpieczenia	ust. 1, 2, 3	ust. 4, 5
Klauzula OG10 Automatycznego pokrycia mienia	ust. 1, 2, 6, 7, 8	ust. 3, 4, 5,
Klauzula OG11A Zwiększenia sum ubezpieczenia środków obrotowych w okresie letnim i świątecznym	ust. 1	ust. 2, 3
Klauzula OG12 Leeway	Klauzula OG12	Klauzula OG12
Klauzula OG13 Reprezentantów	ust. 1, 2	ust. 3
Klauzula OG14 Pokrycia kosztów rzeczoznawców	ust. 1, 2	ust. 3
Klauzula OG15 Kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie, kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą ponad sumę ubezpieczenia	ust. 1, 2	ust. 3
Klauzula OG16 Ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów od awarii i uszkodzeń	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5, 6
Klauzula OG17 Ubezpieczenia zwierząt gospodarskich od porażenia prądem	ust. 1	ust. 2
Klauzula OG20 Ubezpieczenia paliw napędowych	ust. 1	ust. 2
Klauzula OG21 Ubezpieczenia słomy, siana, traw energetycznych składowanych w budynkach	ust. 1	ust. 2, 3, 4
Klauzula OG22 Ubezpieczenia maszyn lub urządzeń przenośnych poza miejscem ubezpieczenia	ust. 1, 2	ust. 3, 4
Klauzula OG23 Ubezpieczenia wind od awarii	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5, 6
Załącznik nr III Klauzule mające zastosowanie do ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku wymienione poniżej:		§ 2
Klauzula KR1 Ubezpieczenia wartości pieniężnych w transporcie	ust. 1, 2, 3, 5, 6, 7	ust. 4, 8, 9
Klauzula KR2 Ubezpieczenia zewnętrznych elementów stałych budynków i budowli	ust. 1, 2	ust. 3, 4
Klauzula KR3 Ubezpieczenia ryzyka kradzieży zwykłej	ust. 1	ust. 2, 3, 4
Klauzula KR8 Ubezpieczenia szkód w mieniu znajdującym się na placach składowych	ust. 1	ust. 2, 3, 4

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA CONCORDIA FIRMA

Klauzula KR11A Zwiększenie sum ubezpieczenia środków obrotowych w okresie świątecznym	ust. 1	ust. 2, 3
Klauzula KR11B Zwiększenia sum ubezpieczenia środków obrotowych w okresie letnim	ust. 1	ust. 2, 3
Klauzula KR12 Leeway	Klauzula KR12	Klauzula KR12
Załącznik nr III Klauzule mające zastosowanie do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego	§ 3	
Klauzula EEI1 Ubezpieczenia danych oraz zewnętrznych nośników danych	ust. 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10	ust. 4, 5, 11
Klauzula EEI2 Pokrycia kosztów dodatkowych kosztów proporcjonalnych i nieproporcjonalnych	ust. 1, 2, 3, 4, 7, 10, 11	ust. 5, 6, 8, 9,
Klauzula EEI6 Ubezpieczenia ryzyka strajków, zamieszek, rozruchów i lokautów	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5
Klauzula EEI7 Ubezpieczenia ryzyka terroryzmu lub sabotażu	ust. 1	ust. 2, 3, 4, 5
Klauzula EEI10 Automatycznego pokrycia sprzętu elektronicznego	ust. 1, 5, 6, 7, 8	ust. 2, 3, 4
Klauzula EEI12 Leeway	Klauzula EEI12	Klauzula EEI12
Klauzula EEI13 Reprezentantów	ust. 1, 2	ust. 3
Klauzula EEI14 Pokrycia kosztów rzeczoznawców	ust. 1, 2	ust. 3
Klauzula EEI101A Ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia na terenie UE	ust. 1, 4	ust. 2, 3, 5, 6
Klauzula EEI101B Ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia na terenie całego świata	ust. 1, 4	ust. 2, 3, 5, 6
Klauzula EEI104 Tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji	ust. 1, 3	ust. 2, 4
Załącznik nr III Klauzule mające zastosowanie do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej	§ 4	
Klauzula 1A Rozszerzenie odpowiedzialności o wypadki ubezpieczeniowe zaistniałe na terenie całego świata z wyłączeniem USA i Kanady	ust. 1	ust. 2
Klauzula 1B Rozszerzenie odpowiedzialności o wypadki ubezpieczeniowe zaistniałe na terenie państw UE i EOG	ust. 1	ust. 2
Klauzula 2A Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone w nieruchomościach osób trzecich	ust. 1	ust. 2
Klauzula 2B Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone w mieniu ruchomym osób trzecich	ust. 1	ust. 2
Klauzula 3A Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody w rzeczach znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczonego	ust. 1	ust. 2, 3

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA CONCORDIA FIRMA

Klauzula 3B Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody w rzeczach powierzonych Ubezpieczonemu będących przedmiotem obróbki lub naprawy	ust. 1	ust. 2, 3
Klauzula 5 Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone pracownikom w następstwie wypadku przy pracy	ust. 1, 2	ust. 3, 4
Klauzula 7 Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody powstałe podczas organizacji imprez niemających charakteru imprez masowych	ust. 1, 2	ust. 3
Klauzula 8 Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody w rzeczach wniesionych (OC hotelarza)	ust. 1	ust. 2
Klauzula 9 Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych	ust. 1, 2	ust. 3, 4
Klauzula 10 Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC	Klauzula 10	Klauzula 10
Klauzula 15 Rozszerzenie odpowiedzialności o czyste straty finansowe	ust. 1	ust. 2, 3
Klauzula 16 Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone wadą produktu lub dostarczeniem przez Ubezpieczonego produktu innego niż uzgodniono, a także o szkody wyrządzone w następstwie wykonania prac lub usług, w tym także powstałe po wykonaniu tych prac lub usług	ust. 1, 2	ust. 3
Klauzula 17 Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone przez członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej	ust. 1, 2	ust. 3, 4
Załącznik nr III Pozostałe klauzule dodatkowe	§ 5	
Klauzula CARGO Ubezpieczenia mienia w transporcie krajowym	ust. 1, 2, 3, 4	ust. 5, 6, 7, 8, 9
Klauzula OG30 Ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów od stłuczenia	ust. 1, 2, 3, 5, 6	ust. 5
Klauzula KMI Ubezpieczenie dochodu	ust. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 14	ust. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19

ROZDZIAŁ I POSTANOWIENIA WSPÓLNE DLA WSZYSTKICH RODZAJÓW UBEZPIECZEŃ

POSTANOWIENIA WSTĘPNE

§ 1

1. Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia Concordia Firma, zwane dalej „OWU”, mają zastosowanie do Umów ubezpieczenia zawieranych przez Concordia Polska Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych, zwane dalej Concordia, z osobami fizycznymi, w tym także prowadzącymi działalność gospodarczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, osobami prawnymi lub innymi jednostkami organizacyjnymi, niebędącymi osobami prawnymi, mającymi zdolność do czynności prawnych, zwanymi dalej Ubezpieczającymi.
2. Umowa ubezpieczenia, zwana dalej w treści niniejszych OWU „Umową”, może obejmować:
 - 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
 - 3) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,
 - 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
3. Umowa może regulować prawa i obowiązki stron w sposób odmienny od OWU. Wprowadzenie do Umowy takich postanowień wymaga ich przyjęcia przez obie strony Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Różnice między treścią Umowy a OWU Concordia zobowiązana jest przedstawić Ubezpieczającemu w formie pisemnej przed zawarciem Umowy. W razie niedopełnienia tego obowiązku Concordia nie może powoływać się na różnicę niekorzystną dla Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego. Nie dotyczy to jednak Umowy zawartej w drodze negocjacji.
5. Użyte w OWU wyrażenia i zwroty należy rozumieć w taki sposób, w jaki są one definiowane w OWU.
6. Umowa może zostać zawarta na odległość.
7. Postanowienia Rozdziału I OWU mają zastosowanie do wszystkich ubezpieczeń, których dotyczy Umowa. Pozostałe Rozdziały OWU regulują kwestie związane z danym rodzajem ubezpieczenia i mogą zawierać postanowienia szczególne, mające pierwszeństwo stosowania przed postanowieniami Rozdziału I.
8. Przedmiotem ubezpieczenia w ramach Umowy ubezpieczenia zawartej na podstawie OWU może być:
 - 1) Mienie,
 - 2) Odpowiedzialność cywilna
9. Przedmiot i zakres ubezpieczenia w odniesieniu do poszczególnych rodzajów ubezpieczeń został szczegółowo opisany w Rozdziałach II-V OWU.

DEFINICJE

§ 2

Terminom użytym w OWU nadaje się następujące znaczenie:

- 1) **akty terroryzmu lub sabotażu** – nielegalne działania lub akcje organizowane z pobudek ideologicznych, politycznych, religijnych, indywidualne lub grupowe, skierowane przeciwko osobom lub obiektom w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności lub dezorganizacji życia publicznego przy użyciu przemocy, albo skierowane przeciw społeczeństwu z zamiarem jego zastraszenia dla osiągnięcia celów politycznych lub społecznych;
- 2) **awaria i uszkodzenie** – stan techniczny maszyny, urządzenia lub aparatu, który ogranicza lub uniemożliwia jego dalszą eksploatację oraz zmniejszenie sprawności lub niesprawność maszyny, urządzenia lub aparatu ograniczające jego zdolność do działania;
- 3) **budowla** – trwale związane z gruntem obiekt budowlany inny niż budynek, wraz z instalacjami i urządzeniami, stanowiący całość techniczną i użytkową;
- 4) **budynek** – obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadający fundamenty i dach, wraz z wbudowanymi instalacjami, urządzeniami technicznymi oraz zainstalowanymi na stałe elementami wykończeniowymi, stanowiący całość techniczną i użytkową;
- 5) **budynek (budowla) niepalny** – budynek spełniający warunki konstrukcji I klasy palności bezpieczeństwa ogniowego, tj. budynek, którego ściany zewnętrzne są wykonane z materiałów niepalnych, mający pokrycie dachowe z materiału niepalnego lub niezapalnego. Do budynków I klasy palności należą w szczególności budynki o ścianach zewnętrznych z cegły, pustaków, kamienia i pokryciu dachowym z blachy, dachówki, eternitu, łupka kamiennego, jak również budynki o ścianach monolitycznych, z wielkiej płyty, z elementów wielkoblokowych, o konstrukcji szkieletowej stalowej lub żelbetonowej z wypełnieniem, których ściany zewnętrzne wykonane są z materiałów niepalnych (dopuszczalna jest płyta warstwowa wyłącznie wypełniona wełną mineralną), mające pokrycie dachowe z materiału niepalnego lub niezapalnego (dopuszczalna jest papa, o ile pozostałe elementy dachu są niepalne lub niezapalne);

- 6) **budynek (budowla) palny** – budynek, którego ściany zewnętrzne bądź pokrycie dachowe wykonane są z innych materiałów niż określone dla budynku (lub budowli) niepalnego. W szczególności za materiał palny uważa się drewno oraz płyty warstwowe wypełnione materiałem innym niż wełna mineralna;
- 7) **ciągłość ochrony ubezpieczeniowej** – sytuacja, w której data początku ochrony ubezpieczeniowej kolejnej Umowy następuje w ciągu 30 dni po dacie końca ochrony ubezpieczeniowej poprzedniej Umowy zawartej z Concordią;
- 8) **czysta strata finansowa** – strata finansowa niewynikająca bezpośrednio ze szkody w mieniu lub na osobie;
- 9) **dane** – informacje nadające się do bezpośredniego przetworzenia przez elektroniczne systemy przetwarzania danych, zgromadzone poza jednostką centralną komputera, tj.:
 - a) dane ze zbiorów danych,
 - b) system operacyjny i dane wchodzące w jego skład,
 - c) licencyjne, standardowe programy pochodzące z produkcji seryjnej,
 - d) aplikacje pochodzące z produkcji jednostkowej (wytworzone na podstawie oprogramowania licencyjnego);
- 10) **deszcz nawalny** – deszcz o sile natężenia co najmniej 4 według skali stosowanej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMI GW). Wystąpienie takiego zjawiska powinno zostać przez IMI GW potwierdzone. Gdy nie istnieje możliwość uzyskania opinii IMI GW, Concordia może stwierdzić fakt wystąpienia deszczu nawalnego na podstawie stanu faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ubezpieczenia bądź w bezpośrednim sąsiedztwie;
- 11) **dewastacja** – umyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, związane z usiłowaniem lub dokonaniem kradzieży z włamaniem lub rabunku;
- 12) **dym i sadza** – zawiesina cząsteczek w gazie, będąca bezpośrednim skutkiem spalania, która nagle wydobyla się ze znajdujących się w miejscu ubezpieczenia urządzeń (eksploatowanych zgodnie z przeznaczeniem i przepisami technicznymi, przy sprawnym funkcjonowaniu urządzeń wentylacyjnych i oddymiających), lub powstała w wyniku pożaru poza miejscem ubezpieczenia i dotarła do ubezpieczonego mienia;
- 13) **franszja integralna** – ustalona w Umowie wartość, do wysokości której Ubezpieczony ponosi skutki każdej szkody; jeżeli jednak wartość szkody przekroczy tą wartość, wtedy Concordia wypłaca całe należne odszkodowanie;
- 14) **franszja redukcyjna** – ustalona w Umowie procentowa lub kwotowa wartość, pomniejszająca wysokość wypłaconego odszkodowania, w każdym przypadku wystąpienia szkody, objętej ochroną ubezpieczeniową;
- 15) **grad** – opad atmosferyczny składający się z bryłek lodu;
- 16) **huragan** – wiatr o prędkości 13,8 m/s lub wyższej, wyrządzający masowe szkody. Wystąpienie takiego wiatru powinno być potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMI GW). Jeżeli nie istnieje możliwość uzyskania takiego potwierdzenia, uznaje się, świadczący o działaniu huraganu, stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu, w którym one powstały lub w bezpośrednim sąsiedztwie. Pojedyncze szkody są traktowane jako wynik działania huraganu tylko wtedy, gdy w najbliższym sąsiedztwie stwierdzono ślady huraganu lub też rodzaj i rozmiar szkody świadczą o jego wystąpieniu;
- 17) **huk ponaddźwiękowy** – działanie fali uderzeniowej wywołanej przez statek powietrzny podczas przekraczania prędkości dźwięku;
- 18) **jednostka centralna** – część sprzętu elektronicznego obejmująca elementy sterowania, układy wykonujące funkcje arytmetyczno-logiczne oraz pamięć komputera z wyłączeniem pamięci zewnętrznej (dyski twarde, stacje dysków, urządzenia pamięci masowej itp.);
- 19) **jednostka obliczeniowa (j.o.)** – kwota odpowiadająca 120-krotności przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia za ostatni kwartał przed wystąpieniem szkody według danych publikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim;
- 20) **katastrofa budowlana** – niezamierzone, gwałtowne zniszczenie budynku lub budowli lub ich części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczytowych i obudowy wykopów, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 Prawa budowlanego. Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:
 - a) uszkodzenia elementu w budowanym w budynek lub budowlę, nadającego się do naprawy lub wymiany,
 - b) uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku,
 - c) awarii instalacji;
- 21) **kradzież z włamaniem** – dokonanie albo usiłowanie zaboru mienia z zamkniętego lokalu:
 - a) po uprzednim usunięciu przez sprawcę przy użyciu siły lub narzędzi zabezpieczeń lub otworzeniu wejścia do lokalu przy użyciu narzędzi, albo podrobionego lub dopasowanego klucza, bądź klucza oryginalnego, w którego posiadanie sprawca wszedł wskutek włamania do innego lokalu lub w wyniku rabunku;

- b) przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem, jeżeli Ubezpieczający przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie tego faktu ujawnić, a sprawca pozostawił ślady mogące służyć jako dowód jego potajemnego ukrycia;
- c) przez sprawcę, który pokonał zabezpieczenia placu składowego bez usunięcia tych zabezpieczeń, także bez pomocy narzędzi, jeśli wskazują na to dowody potwierdzające sposób pokonania zabezpieczeń;
- 22) **kradzież zwykła** – zabór mienia w celu przywłaszczenia niespełniający warunków wymaganych dla uznania go za kradzież z włamaniem;
- 23) **lawina** – gwałtowne zsuwanie lub staczanie się ze stoków górskich mas śniegu, lodu, kamieni lub błota;
- 24) **lokal** – przestrzeń wydzielona trwałymi ścianami (przegrodami), stanowiąca funkcjonalną lub gospodarczą całość, służąca zaspokojeniu potrzeb Ubezpieczonego, użytkowana na mocy posiadanej przez niego tytułu prawnego, składająca się z jednego lub większej liczby pomieszczeń;
- 25) **lokaut** – mierzące do określonego celu, zaplanowane, czasowe wykluczenie z czynności pracowniczych grupy pracowników stanowiącej co najmniej 10% ogółu zatrudnionych w danym miejscu ubezpieczenia, lecz nie mniej niż 20 osób;
- 26) **maszyny, urządzenia, wyposażenie** – wszystkie rzeczy ruchome wykorzystywane przez Ubezpieczonego w prowadzeniu działalności gospodarczej, ujęte w ewidencji środków trwałych, z wyłączeniem niskocennych składników majątku, pojazdów, taboru kolejowego, statków powietrznych i wodnych oraz maszyn, urządzeń i narzędzi ciągniętych przez pojazdy, które podczas transportu poruszają się na własnych kołach;
- 27) **mienie pracownicze** – mienie ruchome będące własnością pracowników Ubezpieczonego, służące do ich osobistego użytku, znajdujące się w miejscu ubezpieczenia, z wyłączeniem wartości pieniężnych, pojazdów oraz dokumentów;
- 28) **mienie osób trzecich** – mienie przyjęte na podstawie umowy w celu wykonania usługi (np. obróbki, naprawy, remontu, przeróbki, czyszczenia, sprzedaży, składu, przechowania) lub w innym celu, zgodnym z zakresem działalności Ubezpieczonego;
- 29) **mienie ziemne** – mienie znajdujące się pod powierzchnią ziemi, z wyjątkiem części budynków i budowli oraz znajdujących się w nich mienia;
- 30) **monitoring czynny** – system ochrony przeciwkradzieżowej spełniający łącznie niżej wymienione warunki:
 - a) działa w oparciu o elektroniczny układ czujek i wywołuje alarm w agencji ochrony lub jednostce policji w przypadku naruszenia zabezpieczeń chronionego lokalu;
 - b) odbiór sygnału alarmowego, o którym mowa powyżej, zobowiązuje, na podstawie zawartej umowy, agencję ochrony lub policję do bezwzględnego wysłania patrolu interwencyjnego do chronionego miejsca;
- 31) **nakłady inwestycyjne** – wydatki na remonty kapitalne i adaptacyjne oraz prace wykończeniowe w budynkach, budowlach lub lokalach niebędących własnością Ubezpieczonego, poniesione w celu dostosowania tych obiektów do potrzeb prowadzonej działalności lub podniesienia standardu;
- 32) **napór śniegu** – bezpośrednie, niszczące oddziaływanie ciężaru śniegu lub lodu na ubezpieczony budynek lub budowlę. Ryzyko to obejmuje również sytuację, w której ciężar śniegu lub lodu spowodował przewrócenie się mienia sąsiedniego na ubezpieczone mienie;
- 33) **niedoubezpieczenie** – w ubezpieczeniu mienia, sytuacja, w której w dniu zdarzenia suma ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia jest niższa od jego wartości ustalonej w systemie sum stałych, zgodnie z § 31, § 45, § 60 lub systemie sum zmiennych, zgodnie z § 32;
- 34) **mienie niskocenne** – maszyny, urządzenia i wyposażenie, które ze względu na swoją wartość początkową zostały jednorazowo wliczone do kosztów operacyjnych i nie są ujmowane w ewidencji środków trwałych Ubezpieczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- 35) **obiekty inżynierskie** – wszelkie obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w szczególności: drogi, mosty, wiadukty, tunele, nabrzeża, pomosty, mola, śluzy, tamy, torowiska i linie kolejowe;
- 36) **obrót** – suma przychodów uzyskanych lub należnych Ubezpieczonemu z tytułu sprzedanych lub dostarczonych produktów lub towarów oraz świadczonych usług w ramach prowadzonej przez Ubezpieczonego działalności gospodarczej;
- 37) **osoby bliskie Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego** – osoby stale zamieszkujące lub zameldowane z Ubezpieczającym lub Ubezpieczonym, a także:
 - a) małżonek lub osoba, która pozostaje z Ubezpieczającym lub Ubezpieczonym w faktycznym związku (konkubina, konkubent),
 - b) dzieci, pasierbowie, dzieci przysposobione lub dzieci przyjęte na wychowanie,
 - c) rodzice, teściowie, przysposabiający, ojczym, macocha,
 - d) dziadkowie, wnuki, rodzeństwo, synowe, zięciowie,
 - e) inne osoby zameldowane lub zamieszkujące z Ubezpieczającym lub Ubezpieczonym, będące na jego utrzymaniu, a także pomoc domowa;

- 38) **osoba trzecia** – każdy podmiot prawa inny niż Ubezpieczający, Ubezpieczony lub Concordia;
- 39) **osunięcie się ziemi** – niespodowodowane działaniem człowieka ruchy ziemi na stokach;
- 40) **plac składowy** – teren ogrodzony i zabezpieczony zgodnie z Załącznikiem nr I do OWU, przystosowany do składowania środków obrotowych lub przechowywania maszyn i urządzeń, to jest umieszczania ich w sposób usystematyzowany w przeznaczony do tego celu przestrzeni, przy zachowaniu odpowiednich warunków i metod przechowywania w zależności od cech fizykochemicznych składowanego mienia i wymagań producenta lub dostawcy; plac składowy powinien mieć płaską i utwardzoną nawierzchnię przystosowaną do poruszania się po nim magazynowych środków transportowych;
- 41) **podwykonawca Ubezpieczającego/Ubezpieczonego** – przedsiębiorca, któremu Ubezpieczający/Ubezpieczony zleca wykonanie pracy lub usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej;
- 42) **pojazd** – pojazd samochodowy, ciągnik rolniczy, pojazd wolnobieżny, motorower albo przyczepa, dopuszczone do ruchu na podstawie obowiązujących przepisów prawa;
- 43) **polisza** – dokument potwierdzający zawarcie oraz treść Umowy;
- 44) **powódź** – zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących i stojących lub podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych;
- 45) **pożar** – działanie ognia, który przedostał się poza palenisko, lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile;
- 46) **pracownik** – osoba fizyczna, zatrudniona na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania lub spółdzielczej umowy o pracę albo na podstawie umowy cywilnoprawnej (z wyjątkiem osoby fizycznej, która zawarła z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym umowę cywilnoprawną jako przedsiębiorca); za pracownika uznaje się także praktykanta, stażystę lub wolontariusza, któremu Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności na jego rzecz i pod jego kierownictwem;
- 47) **produkt** – rzecz ruchoma wyprodukowana, dostarczona, sprzedana, serwisowana, naprawiana, testowana, instalowana, przetwarzana lub w jakikolwiek inny sposób wprowadzona do obrotu przez lub z udziałem Ubezpieczonego albo w jego imieniu, choćby została ona połączona z inną rzeczą;
- 48) **przedsiębiorca** – osoba fizyczna, osoba prawna i jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną, prowadząca we własnym imieniu działalność gospodarczą lub zawodową;
- 49) **przebiecie** – gwałtowna zmiana napięcia, natężenia lub innego parametru prądu elektrycznego w sieci energetycznej ponad jego maksymalną dopuszczalną wartość, określoną przez producenta dla danego urządzenia;
- 50) **rabunek** – zabór mienia przy użyciu lub groźbie natychmiastowego użycia przemocy fizycznej na osobie albo doprowadzeniu jej do stanu nieprzytomności lub bezbronności;
- 51) **remont kapitalny** – roboty remontowe mające na celu przywrócenie budynku do pierwotnego stanu technicznego użytkowego. Przez remont kapitalny należy rozumieć wykonanie co najmniej trzech ze wskazanych robót: wymiana konstrukcji nośnej dachu wraz z pokryciem, wymiana powłok ścian i podłóg, wymiana tynków zewnętrznych, remont stropów lub podłóg, wymiana stolarki okiennej, wymiana stolarki drzwiowej, wymiana pieców grzewczych, wymiana instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej lub gazowej, przy czym roboty te zostają wykonane co najmniej w 60%;
- 52) **reprezentant Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego** – osoba fizyczna reprezentująca Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego:
- w przypadku przedsiębiorstw państwowych – dyrektor, zastępca, pełnomocnicy oraz zarządca,
 - w przypadku spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek akcyjnych – członek zarządu, prokurent lub pełnomocnik zarządu,
 - w przypadku spółek komandytowo-akcyjnych – komplementariusz będący osobą fizyczną, akcjonariusz lub prokurent lub pełnomocnik,
 - w przypadku spółek jawnych i komandytowych – wspólnik, komplementariusz będący osobą fizyczną, prokurent lub pełnomocnik,
 - w przypadku spółek partnerskich – partner, prokurent lub pełnomocnik,
 - w przypadku spółek cywilnych – wspólnik lub pełnomocnik,
 - w przypadku osób fizycznych – osoba fizyczna zawierająca Umowę ubezpieczenia lub pełnomocnik,
 - w przypadku spółdzielni, fundacji i stowarzyszeń – członek zarządu;
- 53) **rozmrózienie** – utrata przydatności do spożycia środków obrotowych lub mienia osób trzecich na skutek ich zepsucia w wyniku podniesienia się temperatury przechowywania w urządzeniu chłodniczym powyżej 0°C w bezpośrednim następstwie:
- uszkodzenia urządzenia chłodniczego w następstwie zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową,
 - awarii urządzenia chłodniczego,
 - przerwy w dostawie prądu elektrycznego przez zakład energetyczny trwającej nieprzerwanie przynajmniej 2 godziny;
- 54) **sieć elektroniczna** – urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, służące do przesyłania i przetwarzania wszelkiego rodzaju danych, głosu, wizji oraz innych rodzajów przekazu za pomocą sygnałów elektronicznych (napięcia lub prądu o amplitudzie stałej, zmiennej lub nieciągłej);
- 55) **sieć elektroenergetyczna** – część systemu elektroenergetycznego obejmująca linie przesyłowe napowietrzne i kablowe oraz stacje transformatorowo-rozdzielcze, z wyjątkiem instalacji elektrycznych wchodzących w skład budynków lub budowli;
- 56) **spływy wód po zboczach** – zalanie terenu na skutek działania wód spływających po stokach lub zboczach na obszarach górskich lub falistych;
- 57) **stałe urządzenia gaśnicze** – urządzenia na stałe związane z obiektem, zawierające własny zapas środka gaśniczego, wyposażone w stały pozostający pod ciśnieniem układ przechowywania środka gaśniczego, uruchamiane automatycznie we wczesnej fazie pożaru;
- 58) **stały dozór** – całodobowy dozór pełniony w miejscu ubezpieczenia przez pracowników Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego lub licencjonowaną agencję ochrony mienia na zlecenie Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego. Osoby sprawujące dozór muszą posiadać pisemnie określony zakres obowiązków obejmujący co najmniej:
- określenie miejsca wykonywania dozoru lub mienia, które podlega ochronie, z zastrzeżeniem, że po godzinach pracy Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego osoby pełniące stały dozór obowiązane są przynajmniej co godzinę dokonywać obchodu obszaru podlegającego ochronie, sprawdzić stan zabezpieczeń i sporządzić raport w książce dyżurów lub w innej trwałej formie;
 - procedury dotyczące zasad postępowania w przypadku naruszenia zabezpieczeń lub próby włamania;
- 59) **stopień technicznego zużycia** – procentowy wskaźnik zużycia ubezpieczonego mienia, ustalany zgodnie z zasadami wyceny wartości mienia danego rodzaju, stosowanymi przez rzeczoznawców wyceny mienia;
- 60) **strajk** – celowa przerwa w pracy grupy pracowników, w celu wymuszenia żądań ekonomicznych lub politycznych;
- 61) **szkoda**:
- w ubezpieczeniu mienia – utrata, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia będące bezpośrednim następstwem zdarzenia objętego Umową ubezpieczenia;
 - w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej – szkoda na osobie lub szkoda w mieniu, a także czysta strata finansowa, jeżeli jest ona objęta zakresem ubezpieczenia zgodnie z Załącznikiem nr III do OWU
- 62) **szkoda całkowita** – szkoda, której wartość jest równa lub przekracza wartość rzeczywistą przedmiotu ubezpieczenia, określoną na dzień powstania szkody;
- 63) **szkoda częściowa** – szkoda, której wartość nie przekracza wartości rzeczywistej przedmiotu ubezpieczenia, określonej na dzień powstania szkody;
- 64) **szkoda na osobie** – w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, straty majątkowe oraz krzywdy, powstałe wskutek śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, w tym także utracenie z tego tytułu korzyści poniesione przez poszkodowanego, które mogłyby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia;
- 65) **szkoda w mieniu** – w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, straty majątkowe powstałe wskutek utraty, zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej albo nieruchomości, a także utracenie korzyści poniesione przez poszkodowanego, które mogłyby osiągnąć, gdyby nie zostało zniszczone lub uszkodzone jego mienie;
- 66) **szkoda wodociągowa** – szkoda powstała bezpośrednio wskutek:
- wydostania się wody (a także pary lub płynów) w związku z awarią sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, grzewczej, klimatyzacyjnej lub technologicznej,
 - pozostawienia niezakreślonych kranów lub innych zaworów w urządzeniach sieci określonych powyżej,
 - cofnięcia się wody lub ścieków z urządzeń sieci kanalizacyjnej,
 - samoczynnego uruchomienia się instalacji tryskaczowych lub uszczekowych;
- 67) **środki obrotowe** – stanowiące własność Ubezpieczonego mienie zaliczane do rzeczowych aktywów obrotowych w myśl obowiązujących przepisów prawa: materiały nabyte w celu zużycia na własne potrzeby, wytworzone lub przetworzone przez Ubezpieczonego produkty gotowe zdolne do sprzedaży lub w toku produkcji, półprodukty, surowce, towary nabyte w celu odsprzedaży w stanie nieprzetworzonym, części zamienne i zapasowe, jeśli nie są w myśl obowiązujących przepisów zaliczane do środków trwałych. Środki obrotowymi w rozumieniu OWU nie są zwierzęta gospodarskie;
- 68) **teren powodziowy** – to lokalizacja, która:
- znajduje się w odległości mniejszej niż 500 m od najbliższego cieku wodnego (np. rzeka, potok, strumień) o szerokości koryta co najmniej 5 m (przy średnim stanie wody) lub
 - w roku 2010 lub w latach kolejnych uległa szkodzie powodziowej;
- 69) **trzęsienie ziemi** – niewywołane przez działalność człowieka zaburzenie systemu równowagi we wnętrzu ziemi, któremu towarzyszą wstrząsy i drgania gruntu, potwierdzone pomiarami stacji sejsmologicznej znajdującej się najbliżej miejsca ubezpieczenia;
- 70) **Ubezpieczony** – to osoba lub podmiot, któremu na podstawie Umowy ubezpieczenia udzielana jest ochrona ubezpieczeniowa; o ile z OWU lub z Umowy ubezpieczenia nie wynika inaczej, świadczenia z Umowy ubezpieczenia przysługują Ubezpieczonemu;
- 71) **uderzenie pioruna** – działanie elektryczności atmosferycznej na ubezpieczone mienie, w tym także działanie polegające na spowodowaniu nagłego przepięcia prądu o napięciu wyższym od znamionowego;
- 72) **upadek dźwigu, drzewa, maszty, komina, słupa, anteny lub innych budowli, albo ich części** – niebędące następstwem działalności ludzkiej przewrócenie się rosnących drzew, masztów, słupów, anten, dźwigów, kominów lub innych budowli, albo części tych przedmiotów na przedmiot ubezpieczenia;
- 73) **uderzenie pojazdu** – bezpośrednie uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie;
- 74) **Umowa na odległość** – Umowa zawarta bez jednoczesnej fizycznej obecności Ubezpieczającego oraz przedstawiciela Concordii z wyłącznym wykorzystaniem jednego lub większej liczby środków porozumiewania się na odległość do chwili zawarcia Umowy włącznie;
- 75) **upadek statku powietrznego** – katastrofa lub przymusowe lądowanie statku powietrznego, a także upadek jego części lub ładunku (w tym paliwa);
- 76) **urządzenia wspomagające** – urządzenia umożliwiające utrzymanie w ruchu zespołów elektronicznych, w szczególności: urządzenia klimatyzacyjne, agregaty prądotwórcze stanowiące niezależne źródła energii, UPS (urządzenia awaryjnego podtrzymywania zasilania) i przetworniki częstotliwości oraz inne urządzenia wspomagające niezależne działanie sprzętu elektronicznego;
- 77) **wandalizm** – umyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, niezwiązane z usiłowaniem lub dokonaniem kradzieży z włamaniem lub rabunku;
- 78) **wartość ewidencyjna brutto** – wartość mienia wynikająca z ewidencji księgowej odpowiadająca jego wartości początkowej, stanowiącej cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego, powiększona o koszty jego ulepszenia i skorygowana w wyniku aktualizacji wyceny;
- 79) **wartość odtworzeniowa (nowa)** – wartość odpowiadająca kosztom odtworzenia mienia do stanu nowego, lecz nie ulepszonego, to jest:
- w przypadku budynku lub budowli – wartość odpowiadająca kosztom odbudowy w tym samym miejscu, z uwzględnieniem dotychczasowych technologii, konstrukcji i standardu wykonania, przy zastosowaniu dotychczasowych wymiarów i materiałów;
 - w przypadku maszyn, urządzeń i wyposażenia – wartość odpowiadająca kosztom zakupu lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych parametrach, z uwzględnieniem kosztów transportu i montażu.
- Jeżeli nie jest możliwy zakup lub wytworzenie mienia o tych samych parametrach dopuszcza się, aby wartość odpowiadała kosztom zakupu mienia o najbardziej zbliżonych parametrach;
- 80) **wartość rzeczywista** – wartość odtworzeniowa (nowa) pomniejszona o wyrażony w procentach stopień technicznego zużycia;
- 81) **wartości pieniężne**:
- krajowe i zagraniczne znaki pieniężne,
 - czeki, z wyjątkiem czeków zakreślonych, skasowanych lub opatrzonych indosem pełnomocnym, zawierającym wzmiankę „wartość do inkasa”, „należność do inkasa” lub inną o podobnym charakterze,
 - weksle, z wyjątkiem weksli opatrzonych indosem pełnomocnym, zawierającym wzmiankę „wartość do inkasa” lub inną o podobnym charakterze,
 - inne dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę z wyłączeniem kart płatniczych, kredytowych, charge i debetowych,
 - złoto, srebro, platyna i pozostałe metale z grupy platynowych oraz wyroby z tych metali, a także kamienie szlachetne i perły;
- 82) **wartość wytworzenia** – suma kosztów materiałów, surowców i robocizny (bez dodatkowych kosztów i nakładów) poniesionych w celu wytworzenia określonej rzeczy;
- 83) **wybuch** – gwałtowna zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów lub pary, wywołana ich właściwością rozprzestrzeniania się. W przypadku naczyń ciśnieniowych i innych zbiorników tego rodzaju, zdarzenie zostanie uznane za wybuch, jeżeli ściany tych naczyń lub zbiorników uległy zniszczeniu w takim zakresie, iż wskutek ujęcia gazów, pyłów, pary lub cieczy nastąpiło nagłe wyrównanie ciśnienia. Wybuchem jest również gwałtowne zgniecenie i uszkodzenie zbiornika lub aparatu próżniowego ciśnieniem zewnętrznym (implozja);
- 84) **wyłączenie z eksploatacji** – zaprzestanie prowadzenia w ubezpieczonym budynku, budowli lub lokalu

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA CONCORDIA FIRMA

- wykonywanej przez Ubezpieczonego działalności wskazanej w polisie (albo wykorzystywania ich na cele zgodne z przeznaczeniem;
- 85) **zalanie** – szkoda powstała wskutek:
- szkody wodociągowej;
 - stłuczenia lub uszkodzenia akwariów lub innych przedmiotów stanowiących wyposażenie użytkowe lub wystrój wnętrz i zawierających wodę lub inne ciecze;
 - zalania wodą lub innym płynem przez osoby trzecie;
 - zalania wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych (np. deszczu albo topniejącego śniegu lub gradu) przez nieszczęsne pokrycie dachowe, o ile odpowiedzialność za stan techniczny dachu i jego pokrycia nie spoczywa na Ubezpieczonym;
 - zalania wodą z urządzeń np. pralki, wirówki, zmywarki na skutek awarii tych urządzeń;
- 86) **zamek wielozastawkowy** – zamek, do którego klucz posiada w łopacie więcej niż jedno żłobienie prostopadłe do trzonu;
- 87) **zamieszki i rozruchy** – gwałtowne demonstracje grupy osób w postaci bezprawnej akcji wymierzonej przeciwko władzy w celu zmiany istniejącego porządku prawnego lub innych bezprawnych zachowań związanych z zakłócaniem porządku publicznego;
- 88) **zapadanie się ziemi** – niespowodowane działalnością człowieka obniżenie się poziomu terenu w powodu zawalenia się naturalnych, pustych przestrzeni w gruncie;
- 89) **zdarzenie losowe** – niezależne od woli Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego zdarzenie przyszłe i niepewne, o charakterze nagłym, zaistniałe w okresie ubezpieczenia i miejscu ubezpieczenia wskazanym w Umowie, powodujące szkodę w ubezpieczonym mieniu;
- 90) **zewewnętrzne nośniki danych** – przedmioty służące do zapisywania na nich danych w formie elektronicznej, przeznaczonych do wymiany przez użytkownika (np. dyski twarde, urządzenia pamięci masowej itp.);
- 91) **zwierzęta gospodarskie** – stanowiące własność Ubezpieczonego i przeznaczone do chowu, hodowli lub użytku w prowadzonej działalności:
- bydło domowe i bawoły,
 - świnie,
 - owce,
 - kozy,
 - drób – kury, kaczki, gęsi, indyki, przepiórki, perlice oraz utrzymywane w warunkach fermowych strusie,
 - konie i osły,
 - alpaki,
 - jelenie i daniela utrzymywane w warunkach fermowych w chowie zamkniętym w celu pozyskania mięsa i skór,
 - zwierzęta futerkowe – lisy (pospolite lub polarne), norki, tchórzce, jenoty, nutrie, szynszyle i króliki utrzymywane w celu produkcji surowca dla przemysłu futrzarskiego, mięsnego lub włókienniczego.

- powstałe na skutek działania wirusów komputerowych oraz działań za pośrednictwem poczty elektronicznej lub sieci Internet;
 - związane z działalnością kopalni lub zakładu górniczego, w szczególności takie, za które komukolwiek przysługuje jakiegokolwiek świadczenie na podstawie przepisów prawa geologicznego i górniczego.
2. O ile nie umówiono się inaczej, ilekroć w OWU mowa jest o winie umyślnej lub rażącym niedbalstwie Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego albo o braku lub ograniczeniu odpowiedzialności Concordii z uwagi na działania lub zaniechania Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, należy przez to rozumieć winę umyślną lub rażące niedbalstwo lub działania lub zaniechania:
- odpowiednio Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego;
 - odpowiednio reprezentantów Ubezpieczającego lub reprezentantów Ubezpieczonego;
 - odpowiednio pracowników lub podwykonawców Ubezpieczającego lub pracowników Ubezpieczonego.

ZAWARCIE UMOWY UBEZPIECZENIA I CZAS JEJ TRWANIA

§ 4

1. Umowę ubezpieczenia zawiera się na podstawie wniosku ubezpieczeniowego, zawierającego informacje wymagane przez Concordię do oceny ryzyka i określenia należnej składki, w tym co najmniej:
- dane Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w tym ich nazwę, adres, REGON i PKD wykonywanej działalności gospodarczej;
 - miejsce ubezpieczenia;
 - rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej;
 - przedmiot i zakres ubezpieczenia;
 - sumę ubezpieczenia i sposób jej ustalenia;
 - okres ubezpieczenia;
 - opis zabezpieczeń w danej lokalizacji;
 - informację o liczbie i wartości szkód w okresie 3 lat poprzedzających zawarcie Umowy ubezpieczenia, z rozbiorem na poszczególne lata.
2. Ubezpieczający obowiązany jest podać do wiadomości Concordii wszystkie znane sobie okoliczności, o które Concordia zapytywała w formularzu oferty albo przed zawarciem Umowy w innych pismach. Jeżeli Ubezpieczający zawiera Umowę przez przedstawiciela, obowiązek ten ciąży również na przedstawicielu i obejmuje ponadto okoliczności jemu znane. W razie zawarcia przez Concordię Umowy ubezpieczenia mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne.
3. W razie zawarcia Umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek obowiązkii określone w ust. 2 spoczywają zarówno na Ubezpieczającym, jak i na Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu Umowy na jego rachunek.
4. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem ust. 2-3 nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia ust. 2-3 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że wypadek przewidziany Umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

§ 5

1. W razie wątpliwości Umowę ubezpieczenia uważa się za zawartą z chwilą doręczenia Ubezpieczającemu polisy.
2. Jeżeli w odpowiedzi na złożony wniosek ubezpieczeniowy Concordia doręcza Ubezpieczającemu polisę zawierającą postanowienia, które odbiegają na niekorzyść Ubezpieczającego od treści złożonego przez niego wniosku, Concordia zobowiązana jest zwrócić Ubezpieczającemu na to uwagę na piśmie przy doręczeniu tej polisy, wyznaczając mu co najmniej 7-dniowy termin do zgłoszenia sprzeciwu. W razie niewykonania tego obowiązku zmiany dokonane na niekorzyść Ubezpieczającego nie są skuteczne, a Umowa jest zawarta zgodnie z warunkami określonymi we wniosku.
3. W braku sprzeciwu Umowa dochodzi do skutku zgodnie z treścią polisy następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego do złożenia sprzeciwu. Zgłoszenie sprzeciwu w terminie oznacza, że Umowa ubezpieczenia nie została zawarta – w takiej sytuacji opłaconą składką ubezpieczeniową podlega zwrotowi bez potrąceń.

§ 6

1. Umowa może zostać zawarta na rachunek własny lub na cudzy rachunek.
2. W przypadku gdy Umowę ubezpieczenia zawarto na cudzy rachunek, Ubezpieczony może żądać by Concordia udzieliła mu informacji o postanowieniach zawartej Umowy oraz OWU w zakresie, w jakim dotyczą praw i obowiązków Ubezpieczonego.
3. W przypadku zawarcia Umowy na cudzy rachunek obowiązkii Ubezpieczającego jest:
- doręczenie Ubezpieczonemu OWU. Obowiązek ten powinien zostać wykonany przez Ubezpieczającego przed wyrażeniem przez Ubezpieczonego zgody na zawarcie Umowy ubezpieczenia lub przed wyrażeniem

- przez Ubezpieczonego zgody na finansowanie składki ubezpieczeniowej, jeżeli Ubezpieczający ustalił z Ubezpieczonym, że składka ma być finansowana przez Ubezpieczonego. Jeśli Ubezpieczony zgłosi Concordii takie żądanie, OWU zostaną przekazane Ubezpieczonemu również bezpośrednio przez Concordię, co jednak nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku wskazanego w zdaniu poprzednim;
- przekazywanie niezwłocznie Ubezpieczonym skierowanej do nich i związanej z Umową ubezpieczenia korespondencji otrzymanej od Concordii; korespondencję uważa się za przekazaną Ubezpieczonemu z dniem przekazania przez Ubezpieczającego;
 - przekazywanie Concordii korespondencji składanej przez Ubezpieczonych do Concordii; oświadczenia bądź korespondencję Ubezpieczonych uważa się za przekazane Concordii dopiero z dniem ich otrzymania przez Concordię.
4. Ubezpieczający ponosi wobec Concordii odpowiedzialność za szkodę poniesioną przez Concordię na skutek uchybienia przez Ubezpieczającego obowiązkom wskazanym w ust. 3 – jeśli na skutek tego uchybienia Concordia została zmuszona do wypłaty z Umowy świadczenia wyższego niż świadczenie, które zostałoby wypłacone, gdyby takie uchybienie nie miało miejsca.

§ 7

1. W polisie określa się datę początkową i końcową okresu ubezpieczenia. W razie wątpliwości uznaje się, że Umowa została zawarta na okres jednego roku.
2. Odpowiedzialność Concordii z tytułu zawartej Umowy ubezpieczenia rozpoczyna się w dniu określenia w Umowie jako data początkowa okresu ubezpieczenia, jednak nie wcześniej niż od dnia następnego po opłaceniu składki lub pierwszej raty składki, chyba że umówiono się inaczej.

§ 8

1. W czasie trwania Umowy ubezpieczenia Ubezpieczający obowiązany jest zawiadamić Concordię o zmianach okoliczności wymienionych w § 5 ust. 2, niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości.
2. W razie zawarcia Umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek, obowiązki określone w ust. 1 spoczywają na Ubezpieczonym tylko wówczas, jeżeli wiedział on o zawarciu Umowy na jego rachunek.
3. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem ust. 1-2 nie zostały podane do jej wiadomości. Jeżeli do naruszenia ust. 1-2 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że wypadek przewidziany Umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
4. W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku, każda ze stron Umowy ubezpieczenia może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zasłała ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego zadania druga strona może w ciągu 14 dni od otrzymania wezwania wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym.

ROZWIĄZANIE UMOWY I ZAKOŃCZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CONCORDII

§ 9

1. Jeżeli Umowę ubezpieczenia zawarto na okres przekraczający 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od Umowy w okresie 30 dni, a w przypadku, gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłaty składki za okres, w jakim Concordia udzielała ochrony ubezpieczeniowej.
2. W przypadku zawarcia Umowy na odległość, w której Ubezpieczający jest konsumentem, może on odstąpić od Umowy na podstawie pisemnego oświadczenia w ciągu 30 dni od dnia poinformowania go o zawarciu Umowy lub od dnia doręczenia mu informacji, które należy przekazać konsumentowi na podstawie odrębnych przepisów. Termin uważa się za zachowany, jeżeli oświadczenie zostało wysłane przed jego upływem.
3. Jeżeli najpóźniej w chwili zawarcia Umowy Concordia nie poinformowała Ubezpieczającego będącego konsumentem o prawie odstąpienia od Umowy, termin 30 dni biegnie od dnia, w którym Ubezpieczający będący konsumentem dowiedział się o tym prawie.
4. Odpowiedzialność Concordii z tytułu zawartej Umowy ubezpieczenia kończy się:
- z chwilą rozwiązania Umowy ubezpieczenia;
 - z chwilą, gdy na skutek wypłaty odszkodowania lub odszkodowań z ryzyka objętego podlimitem, podlimit ten uległ wyczerpaniu; odpowiedzialność ustaje w takim przypadku wyłącznie w odniesieniu do ryzyka objętego podlimitem.
5. Umowa ubezpieczenia ulega rozwiązaniu:
- z upływem dnia określonego w Umowie jako data końcowa okresu ubezpieczenia;

- 2) z chwilą otrzymania przez Concordię oświadczenia o odstąpieniu przez Ubezpieczającego od Umowy ubezpieczenia, w przypadku określonym w ust. 1;
- 3) z chwilą otrzymania przez Ubezpieczającego oświadczenia Concordii o wypowiedzeniu Umowy ze skutkiem natychmiastowym, o którym mowa w § 10;
- 4) z chwilą, gdy na skutek wypłaty odszkodowania lub odszkodowań suma ubezpieczenia uległa wyczerpaniu – jednak Umowa ubezpieczenia ulega rozwiązaniu wyłącznie w odniesieniu do tego rodzaju ubezpieczenia, kategorii ubezpieczonego mienia lub przedmiotu ubezpieczenia, w odniesieniu do którego suma ubezpieczenia uległa wyczerpaniu;
- 5) z upływem dnia poprzedzającego dzień, w którym miał rozpocząć się okres ubezpieczenia – jeśli termin płatności składki przypadł przed tym dniem i nie opłacono składki w terminie;
- 6) z upływem dnia, w którym bezskutecznie minął dodatkowy termin wyznaczony przez Concordię Ubezpieczającemu do zapłaty zaległej drugiej lub kolejnej raty składki;
- 7) z dniem całkowitej utraty bądź zniszczenia przedmiotu ubezpieczenia objętego ochroną w ramach ubezpieczenia mienia – jednak Umowa ubezpieczenia ulega rozwiązaniu wyłącznie w odniesieniu do tego przedmiotu ubezpieczenia, który został całkowicie utracony lub zniszczony;
- 8) w innych przypadkach przewidzianych przepisami prawa.

§ 10

Concordia może wypowiedzieć Umowę ubezpieczenia wyłącznie z ważnych powodów wymienionych poniżej:

- 1) jeżeli w trakcie trwania Umowy (w tym po zgłoszeniu szkody) zostanie ujawnione, że Ubezpieczający umyślnie albo przez rażące niedbalstwo podał do wiadomości Concordii wbrew obowiązkom wynikającym z § 4 informacje niezgodne z rzeczywistością bądź nie poinformował Concordii o zmianach okoliczności, o których zgodnie z § 8 był zobowiązany informować;
- 2) jeżeli Ubezpieczający podjął (również nieudaną) próbę wyłudzenia świadczenia ubezpieczeniowego;
- 3) jeżeli Ubezpieczający umyślnie lub przez rażące niedbalstwo uchybił swoim obowiązkom dotyczącym zapobiegania zjawisku wypadku ubezpieczeniowego – pomimo pisemnego wezwania ze strony Concordii do zaprzestania tym uchybieniem;
- 4) jeżeli z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczający nie usunął szczególnych zagrożeń, których usunięcia – z uwagi na okoliczności – Concordia domagała się na piśmie, zgodnie z § 15.

SKŁADKA

§ 11

1. Za udzielenie ochrony ubezpieczeniowej Concordii należy się składka.
2. Roszczenie o zapłatę składki przysługuje Concordii wyłącznie przeciwko Ubezpieczającemu.
3. Wysokość należnej składki ubezpieczeniowej określona jest w Umowie ubezpieczenia.
4. Wysokość składki ubezpieczeniowej i tryb jej płatności ustalane są na podstawie taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy lub po przeprowadzeniu indywidualnej oceny ryzyka i potwierdzone są w polisie.
5. Wysokość składki uzależniona jest w szczególności od:
 - 1) wysokości sumy ubezpieczenia lub podlimitów;
 - 2) rodzaju działalności prowadzonej w ubezpieczonych lokalizacjach;
 - 3) zakresu ubezpieczenia;
 - 4) rodzaju budynków, w jakich jest prowadzona działalność;
 - 5) rodzaju środków obrotowych składowanych w miejscu ubezpieczenia;
 - 6) długości okresu ubezpieczenia;
 - 7) historii szkodowej poprzednich Umów ubezpieczenia;
 - 8) kosztu reasekuracji ryzyka.
6. Concordia może zastosować zniżki składki, w szczególności z tytułu:
 - 1) wprowadzenia do Umowy ubezpieczenia postanowień dodatkowych lub odmiennych od OWU;
 - 2) bezszkodowego przebiegu poprzednich Umów ubezpieczenia;
 - 3) wprowadzenia franszyz, udziałów własnych lub innych ograniczeń odpowiedzialności.
7. Concordia może zastosować zwwyżki składki, w szczególności z tytułu:
 - 1) wprowadzenia do Umowy ubezpieczenia postanowień dodatkowych lub odmiennych od OWU;
 - 2) indywidualnej oceny ryzyka;
 - 3) wystąpienia szkód w ubezpieczonym ryzyku w okresie poprzedzającym zawarcie Umowy ubezpieczenia;
 - 4) rozłożenia składki na raty.
8. Rozliczenia składki dokonywane będą zgodnie z zasadą pro rata temporis, to znaczy Concordii należąca jest składka w takiej proporcji, w jakiej liczba dni udzielanej ochrony ubezpieczeniowej pozostaje do okresu ubezpieczenia wskazanego w polisie.

9. Składka opłacana jest jednorazowo lub w ratach. Ilekroć w OWU jest mowa o składce, należy rozumieć przez to również pierwszą ratę składki.
10. Składka powinna zostać opłacona najpóźniej w dniu zawarcia Umowy, chyba że w polisie Concordia wskazała późniejszy termin płatności.
11. W przypadku gdy termin płatności składki przypadł później niż początek okresu ubezpieczenia, w razie nieopłacenia składki w terminie Concordia może w każdym momencie wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, w którym ponosiła odpowiedzialność.
12. W przypadku nieopłacenia w terminie drugiej lub kolejnej raty składki Concordia może wezwać Ubezpieczającego do zapłaty składki w dodatkowym przynajmniej 7-dniowym terminie, którego bezskuteczny upływ spowoduje rozwiązanie Umowy z upływem tego terminu.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 i 12, Concordia może również udzielać w dalszym ciągu ochrony ubezpieczeniowej i dochodzić zapłaty zaległej składki lub jej raty.
14. W razie rozwiązania Umowy w sytuacjach opisanych w ust. 11 lub 12, składki lub raty składki wpłacone przez Ubezpieczającego po rozwiązaniu Umowy podlegają zwrotowi. W przypadku gdy zawarto nową Umowę ubezpieczenia, wpłaty na życzenie Ubezpieczającego mogą zostać zaliczone na poczet składki należnej z tytułu zawarcia tej Umowy.
15. Za zapłatę składki lub jej raty uważa się wyłącznie zapłatę kwoty nie mniejszej niż wynikająca z polisy.

SUMA UBEZPIECZENIA

§ 12

1. Suma ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia lub uzgodniony w Umowie limit odpowiedzialności stanowi górną granicę odpowiedzialności Concordii, z zastrzeżeniem ust. 2-4.
2. O ile Umowa ubezpieczenia nie stanowi inaczej, suma ubezpieczenia ulega obniżeniu o kwotę wypłaconych odszkodowań i świadczeń dodatkowych, np. z tytułu pokrycia określonych kosztów. Po całkowitym wyczerpaniu sumy ubezpieczenia Umowa ubezpieczenia rozwiązuje się, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.
3. Ubezpieczający, za zgodą Concordii oraz po opłaceniu dodatkowej składki, może przywrócić sumę ubezpieczenia do poprzedniej wysokości. W takim przypadku naliczenie składki następuje proporcjonalnie do długości okresu ubezpieczenia.
4. Ustalone w Umowie ubezpieczenia odrębne limity dla określonych szkód lub klauzul dodatkowych ulegają obniżeniu o kwoty odszkodowań wypłaconych z tytułu szkód objętych tymi limitami. Jeżeli z powodu wypłaty odszkodowania lub świadczeń dodatkowych wysokość sumy ubezpieczenia stanie się niższa od jakiegokolwiek ustalonego limitu odpowiedzialności, limit ten ulega zmniejszeniu do wysokości zmniejszonej sumy ubezpieczenia.
5. Postanowienia ust. 1-4 stosuje się odpowiednio do sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.

OBOWIĄZKI STRON

§ 13

1. W ubezpieczeniu mienia Ubezpieczony obowiązany jest przestrzegać obowiązków dotyczących zabezpieczenia mienia przed szkodą, określonych w Załączniku nr I do OWU pod rygorem konsekwencji określonych w poszczególnych Rozdziałach OWU.
2. W drodze postanowień szczególnych do OWU, uzgodnionych pomiędzy Ubezpieczającym a Concordią w sposób określony w § 1 ust. 3, możliwe jest przyjęcie indywidualnych wymagań w odniesieniu do minimalnych środków zabezpieczenia mienia.
3. Jeżeli Ubezpieczony nie dopełnił obowiązków określonych w ust. 1 lub 2, a ich niedopełnienie miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar, Concordia może odmówić wypłaty odszkodowania w całości lub w odpowiedniej części w zakresie, w jakim niedopełnienie miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar.

§ 14

1. Ubezpieczony obowiązany jest do prowadzenia ksiąg rachunkowych, przechowywania i chronienia dokumentacji finansowej oraz prowadzenia ewidencji ubezpieczonego mienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. W razie niedopełnienia przez Ubezpieczonego obowiązków wymienionych w ust. 1 Concordia może odmówić wypłaty odszkodowania w całości lub w odpowiedniej części w zakresie, w jakim niedopełnienie obowiązków miało wpływ na możliwość ustalenia okoliczności powstania szkody lub na ustalenie wysokości szkody.

§ 15

1. Ubezpieczony obowiązany jest do usunięcia zagrożeń, których usunięcia – z uwagi na okoliczności – Concordia

domagała się na piśmie, najpóźniej w chwili zawarcia Umowy ubezpieczenia.

2. Jeżeli Ubezpieczony nie wykonał obowiązku, o którym mowa w ust. 1 w odpowiednim terminie wskazanym przez Concordię, Concordia zwolniona jest z odpowiedzialności za szkody powstałe po wyznaczonym terminie w zakresie, w jakim niewykonanie obowiązku miało wpływ na powstanie lub rozmiar szkody.

§ 16

1. W razie zjawiska zdarzenia ubezpieczeniowego objętego ochroną ubezpieczeniową Ubezpieczający i Ubezpieczony obowiązani są użyć dostępnych im środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów.
2. Ponadto do obowiązków Ubezpieczającego i Ubezpieczonego należą:
 - 1) niezwłocznie, o ile to możliwe, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości, zawiadomić Concordię o każdej szkodzie, która mogła powstać w wyniku przestępstwa;
 - 2) niezwłocznie powiadomić miejscową jednostkę policji o każdej szkodzie, która mogła powstać w wyniku przestępstwa;
 - 3) pozostawić bez zmian miejsce powstania szkody do czasu przybycia przedstawiciela Concordii, chyba że zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie lub zmniejszenia rozmiaru szkody;
 - 4) umożliwić Concordii dokonanie czynności niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania szkody, zasadności i wysokości roszczenia oraz udzielić w tym celu pomocy i wyjaśnień, a w szczególności udostępnić pełną dokumentację księgową ubezpieczonego mienia;
 - 5) dostarczyć Concordii i wyznaczonemu przez nią przedstawicielowi dokumenty wskazane przez Concordię lub wyznaczonemu przedstawicielowi w celu rozpatrzenia wniosku o wypłatę odszkodowania.
3. Jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował środków określonych w ust. 1, Concordia wolna jest od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu.
4. W razie naruszenia z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązków określonych w ust. 2 pkt 1) Concordia może odpowiednio zmniejszyć świadczenie, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło Concordii ustalenie okoliczności i skutków wypadku.
5. Skutki braku udokumentowania Concordii o wypadku nie następują, jeżeli Concordia w terminie wyznaczonym do zawiadomienia otrzymała wiadomość o okolicznościach, które należało podać do jej wiadomości.
6. W razie niedopełnienia przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego obowiązków wymienionych w ust. 2 pkt 2)-5) Concordia może odmówić wypłaty odszkodowania w całości lub w odpowiedniej części, w zakresie, w jakim niedopełnienie obowiązków miało wpływ na ustalenie okoliczności powstania szkody bądź też na ustalenie wysokości odszkodowania.

LIKwidacja SZKÓD

§ 17

1. Jeżeli ten sam przedmiot ubezpieczenia w tym samym czasie jest ubezpieczony od tego samego ryzyka u dwóch lub więcej ubezpieczycieli na sumy, które łącznie przewyższają jego wartość ubezpieczeniową, Ubezpieczony nie może żądać świadczenia przewyższającego wysokość szkody. Między ubezpieczycielami każdy z nich odpowiada w takim stosunku, w jakim przyjęta przez niego suma ubezpieczenia pozostaje do łącznych sum wynikających z podwójnego lub wielokrotnego ubezpieczenia.
2. Jeżeli w toku jakiegokolwiek z Umów ubezpieczenia, o jakich mowa w ust. 1, uzgodniono, że suma wypłacona przez ubezpieczyciela z tytułu ubezpieczenia może być wyższa od poniesionej szkody, zapłaty świadczenia w części przewyższającej wysokość szkody Ubezpieczony może żądać tylko od tego ubezpieczyciela. W takim przypadku dla określenia odpowiedzialności między ubezpieczycielami należy przyjąć, że w ubezpieczeniu, o którym mowa w niniejszym paragrafie, suma ubezpieczenia równa jest wartości ubezpieczonego mienia.
3. Zasady określone w ust. 1 i 2 powyżej stosuje się odpowiednio do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

§ 18

1. Uprawniony z Umowy ubezpieczenia zobowiązany jest do udokumentowania zasadności zgłoszonego roszczenia.
2. Ubezpieczony obowiązany jest dostarczyć Concordii dokumenty niezbędne do rozpatrzenia wniosku o wypłatę odszkodowania, sporządzone na własny koszt.
3. Concordia zastrzega sobie prawo weryfikacji przedłożonych przez Ubezpieczonego rachunków, kosztorysów i innych dokumentów związanych z ustaleniem rozmiaru szkody.

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA CONCORDIA FIRMA

4. W razie zawarcia Umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek Ubezpieczony jest uprawniony do żądania należnego świadczenia bezpośrednio od Concordii, chyba że strony uzgodniły inaczej; jednakże uzgodnienie takie nie może zostać dokonane po zajściu wypadku ubezpieczeniowego.

§ 19

Po otrzymaniu zawiadomienia o zajściu zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, w terminie 7 dni od dnia otrzymania tego zawiadomienia, Concordia informuje o tym Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, jeżeli nie są oni osobami występującymi z tym zawiadomieniem, oraz podejmuje postępowanie dotyczące ustalenia stanu faktycznego zdarzenia, zasadności zgłoszonych roszczeń i wysokości odszkodowania, a także informuje osobę występującą z roszczeniem pisemnie lub w inny sposób, na który osoba ta wyraziła zgodę, jakie dokumenty są potrzebne do ustalenia odpowiedzialności Concordii lub wysokości odszkodowania, jeżeli jest to niezbędne do dalszego prowadzenia postępowania.

§ 20

1. Concordia wypłaca odszkodowanie na podstawie uznania roszczenia uprawnionego z Umowy ubezpieczenia w wyniku ustaleń dokonanych w postępowaniu dotyczącym ustalenia stanu faktycznego, zasadności roszczeń i wysokości odszkodowania lub zawartej z nim ugody albo prawomocnego orzeczenia sądu.
2. Concordia wypłaca odszkodowanie w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia o zdarzeniu losowym objętym ochroną.
3. Jeżeli w terminie określonym w ust. 2 wyjaśnienie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności Concordii albo wysokości odszkodowania okazało się niemożliwe, odszkodowanie powinno być wypłacone w ciągu 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności było możliwe, jednakże bezsporną część odszkodowania Concordia wypłaca w terminie określonym w ust. 2.
4. Jeżeli odszkodowanie nie przysługuje lub przysługuje w innej wysokości niż określona w zgłoszonym roszczeniu, Concordia informuje o tym pisemnie osobę występującą z roszczeniem, wskazując na okoliczności oraz podstawę prawną uzasadniającą całkowitą lub częściową odmowę wypłaty odszkodowania, z pouczeniem o możliwości dochodzenia roszczeń na drodze sądowej.

REGRES

§ 21

1. Z dniem wypłaty odszkodowania przez Concordię, roszczenie Ubezpieczonego przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za szkodę przechodzi z mocy prawa na Concordię do wysokości wypłaconego świadczenia. Jeżeli Concordia pokryła tylko część szkody, Ubezpieczonemu przysługuje co do pozostałej części pierwszeństwo zaspokojenia przed roszczeniem Concordii.
2. Nie przechodzą na Concordię roszczenia Ubezpieczonego przeciwko osobom, z którymi Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym, chyba że sprawca wyrządził szkodę umyślnie.
3. W razie powstania szkody:
- 1) Ubezpieczony zobowiązany jest zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń regresowych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę;
 - 2) Ubezpieczony zobowiązany jest dostarczyć Concordii wszelkie informacje i dokumenty będące w jego posiadaniu oraz dokonać wszelkich czynności lub umożliwić ich dokonanie Concordii, jeżeli są one niezbędne do skutecznego dochodzenia przez Concordię praw określonych w ust. 1;
 - 3) Ubezpieczony nie może bez zgody Concordii zrzec się roszczeń, o których mowa w ust. 1.
4. W razie niespełnienia obowiązków wynikających z ust. 3, Concordia może odmówić wypłaty odszkodowania w zakresie kwoty, w odniesieniu do której Concordia nie może z tych przyczyn dochodzić skutecznie roszczeń regresowych, a jeżeli odszkodowanie już wypłacono, może żądać zwrotu tej kwoty od Ubezpieczonego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 22

1. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia stron, związane z Umową ubezpieczenia zawartą na podstawie OWU, powinny być składane na piśmie za pokwitowaniem lub przesyłane listem poleconym, albo, jeżeli obie strony Umowy wyraziły na to uprzednią zgodę, przesyłane drogą elektroniczną.
2. Strony Umowy są zobowiązane zawiadamiać o każdorazowej zmianie danych adresowych.

§ 23

1. Prawem właściwym dla Umowy ubezpieczenia, zawartej na podstawie OWU, jest prawo polskie.
2. W sprawach nieuregulowanych w OWU zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 24

OWU zostały zatwierdzone uchwałą Zarządu Concordia Polska TUW z dnia 6 września 2017 roku i mają zastosowanie do Umów ubezpieczenia zawartych od dnia 18 września 2017 roku.

ROZDZIAŁ II UBEZPIECZENIE MIENIA OD OGNI I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH

PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

§ 25

1. Przedmiotem ubezpieczenia może być określone w Umowie ubezpieczenia:
- 1) mienie wykorzystywane w związku z prowadzoną działalnością, ewidencjonowane, stanowiące własność Ubezpieczonego lub mienie będące w jego posiadaniu na podstawie tytułu prawnego, w tym mienie przewłaszczone na zabezpieczenie, to jest:
 - a) budynki,
 - b) budowle,
 - c) lokale,
 - d) maszyny, urządzenia i wyposażenie,
 - e) wartości pieniężne,
 - f) nakłady inwestycyjne,
 - g) środki obrotowe,
 - h) zwierzęta gospodarskie;
 - 2) mienie osób trzecich;
 - 3) mienie ubezpieczone, o ile zostało zgłoszone do ubezpieczenia z podaniem odrębnych sum ubezpieczenia oraz limitu na każdego pracownika;
 - 4) mienie niskocenne, o ile zostało zgłoszone do ubezpieczenia.
2. Mienie jest objęte ochroną ubezpieczeniową na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w miejscu wymienionym w Umowie ubezpieczenia, a mienie pracownicze – również w innym miejscu na terytorium Polski, w którym praca jest wykonywana na polecenie Ubezpieczonego, z wyłączeniem miejsca zamieszkania pracownika.
3. Mienie jest objęte ochroną ubezpieczeniową również w miejscu, do którego zostało przeniesione z miejsca ubezpieczenia w związku z bezpośrednim narażeniem na powstanie szkody objętej ochroną zgodnie z OWU. W takiej sytuacji mienie objęte jest także ochroną w trakcie przenoszenia lub przewożenia w takie miejsce.
4. Jeżeli Ubezpieczony zbywa przedmiot ubezpieczenia postanawia się, że:
- 1) prawa z Umowy ubezpieczenia mogą być przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia; przeniesienie tych praw wymaga zgody Concordii;
 - 2) w razie przeniesienia praw, o których mowa w pkt 1), na nabywcę przedmiotu przechodzą także obowiązki, które ciążyły na zbywcy, chyba że strony za zgodą Concordii umówiły się inaczej; pomimo tego przejścia obowiązków zbywca odpowiada solidarnie z nabywcą za zapłatę składki przypadającej za czas do chwili przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę;
 - 3) jeżeli prawa, o których mowa w pkt 1), nie zostały przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia, stosunek ubezpieczenia wygasa z chwilą przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę;
 - 4) postanowienia pkt 1)-3) nie mają zastosowania przy przenoszeniu wierzitelności, jakie powstały lub mogą powstać wskutek zajścia przewidzianego w Umowie wypadku.

ZAKRES UBEZPIECZENIA

§ 26

1. W zależności od wybranego wariantu, Umowa ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych obejmuje szkody, będące bezpośrednim następstwem poniższych zdarzeń losowych:
- 1) w wariantcie **Basic**:
 - a) pożaru,
 - b) huraganu,
 - c) deszczu nawalnego,
 - d) gradu,
 - e) osunięcia się ziemi,
 - f) wybuchu,
 - g) huku ponaddzwiękowego,
 - h) lawiny,
 - i) uderzenia pioruna,
 - j) upadku statku powietrznego,
 - k) trzęsienia ziemi,
 - l) zapadania się ziemi;
 - 2) w wariantcie **Standard**:
 - a) zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia w wariantcie **Basic** oraz dodatkowo:
 - a) powodzi,
 - b) zalania,
 - c) dymu i sadzy,
 - d) naporu śniegu,
 - e) sptywu wód po zbozczach,

- g) uderzenia pojazdu,
 - h) upadku dźwigu, drzewa, masztu, komina, stupa, anteny lub innych budowli albo ich części;
- 3) w wariantcie **Premium (All Risk)**: jakiegokolwiek zdarzenia losowego, które nie zostało wyłączone z odpowiedzialności Concordii.

2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody, będące następstwem zdarzenia losowego, które zaistniało w miejscu i okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem postanowień § 3 oraz §§ 27-28.
3. Ubezpieczone mienie objęte jest także ochroną od szkód powstałych wskutek akcji gaśniczej, ratowniczej, wyburzenia lub odgruzowania, prowadzonych w związku z wystąpieniem zdarzeń, za które Concordia ponosi odpowiedzialność.
4. W przypadku wystąpienia zdarzenia losowego objętego ochroną Concordia zwraca Ubezpieczającemu koszty poniesione w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, w granicach sumy ubezpieczenia, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne. Powyższe koszty są zwracane, nawet jeżeli nie wystąpiła szkoda w ubezpieczonym mieniu.
5. Jeżeli koszty wymienione w ust. 4 zostały poniesione na pisemne polecenie Concordii, wówczas koszty te zostaną zwrócone w całości nawet, jeżeli odszkodowanie za szkodę w mieniu powiększone o te koszty przekracza łączną sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności uzgodniony dla danej Umowy ubezpieczenia.
6. Na podstawie indywidualnej oceny ryzyka Concordia może wprowadzić do Umowy ograniczenia odpowiedzialności dla przedmiotu ubezpieczenia lub szkód powstałych wskutek określonych zdarzeń ubezpieczeniowych.

WYŁĄCZENIA I OGRANICZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CONCORDII

§ 27

1. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje szkód bezpośrednio lub pośrednio powstałych wskutek:
- 1) powolnego działania czynników termicznych, fizycznych (m.in. hałas, wibracje, woda) lub biologicznych (m.in. pleśń, porostów, grzybów, roślin, mokrego lub suchego rozkładu, zwierząt, insektów, bakterii);
 - 2) zawiłgacania, przesiąkania, działania wód gruntowych, przemarzania, suszy, wysychania, zagrzybienia;
 - 3) działania wirusów komputerowych lub osób trzecich za pośrednictwem sieci elektronicznych;
 - 4) wycieku lub innych form przedostania się do powietrza, wody lub gruntu jakichkolwiek substancji;
 - 5) osiadania gruntu;
 - 6) zdarzenia związanego z działalnością kopalni lub zakładu górniczego, za które przysługuje odszkodowanie na podstawie przepisów prawa górniczego lub geologicznego.
2. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje szkód powstałych w:
- 1) gruntach, glebach, zbiornikach wodnych, wodach powierzchniowych, wodach podziemnych, kanałach, rowach (łącznie z systemem melioracji lub kanałów przepustowych), mieniu podziemnym;
 - 2) pojazdach, taborze kolejowym, statkach powietrznych i wodnych, maszynach, urządzeniach lub narzędziach ciągniętych przez pojazdy, które podczas transportu poruszają się na własnych kołach;
 - 3) papierach wartościowych, aktach, dokumentach, planach, biletach, danych na nośnikach wszelkiego rodzaju, prototypach i wzorach, eksponatach muzealnych, dziełach sztuki, zbiorach kolekcjonerskich oraz innych przedmiotach o charakterze artystycznym, zabytkowym lub unikatowym;
 - 4) środkach odurzających lub substancjach psychotropowych, chyba że stanowią środki obrotowe w aptekach, hurtowniach farmaceutycznych lub podmiotach świadczących usługi medyczne;
 - 5) amunicji i broni palnej, w stosunku do której nie uzyskano wymaganego prawem pozwolenia;
 - 6) trofeach myśliwskich;
 - 7) szklarniach, namiotach, tunelach foliowych, inspektach oraz mieniu w nich się znajdującym;
 - 8) kioskach, kontenerach bez fundamentów, straganach oraz w mieniu w nich się znajdującym;
 - 9) masztach i bilbordach reklamowych niebędących elementami budynków lub niezamontowanych na budynkach;
 - 10) kolektorach słonecznych, ogniwach fotowoltaicznych, siłowniach wiatrowych i wiatrakach, biogazowniach;
 - 11) mieniu będącym w trakcie budowy, montażu, instalacji, rozruchu próbnego, testów poprzedzających uruchomienie;
 - 12) budynkach, budowlach i lokalach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, a także znajdującym się w nich mieniu;
 - 13) budynkach i budowlach przeznaczonych do rozbiórki lub wyburzenia oraz w znajdującym się w nich mieniu;
 - 14) maszynach, urządzeniach i wyposażeniu przeznaczonym do likwidacji lub złomowania;

- 15) drzewach, krzewach, uprawach na pniu, innej roślinności, a także grzybach oraz ich grzybnicach;
 - 16) żywych zwierzętach, z wyjątkiem zwierząt gospodarskich, jeżeli zostały wskazane jako odrębny przedmiot ubezpieczenia mienia od ognia i zdarzeń losowych;
 - 17) mieniu o przekroczonym terminie ważności lub wycofanym z obrotu przed powstaniem szkody oraz mieniu, którego zakup potwierdzony jest dowodem uznany przez właściwe organy za fałszywy;
 - 18) budynkach i budowlach oraz mieniu się w nich znajdującym podczas robót budowlanych lub remontowych, na które zgodnie z ustawą Prawo budowlane wymagane jest zezwolenie, chyba że roboty te nie miały wpływu na powstanie lub wysokość szkody;
 - 19) środkach obrotowych lub mieniu osób trzecich przekazanych w celu wykonania usługi podczas obróbki, wytwarzania, testowania, naprawy, czyszczenia, przywracania do pierwotnego stanu lub renowacji (mienie powierzone), jeśli szkoda powstała bezpośrednio wskutek przeprowadzania tych działań;
 - 20) mieniu składwanym lub przechowywanym niezgodnie z wymogami dostawcy lub producenta, chyba że nie miało to wpływu na powstanie ani rozmiar szkody;
 - 21) liniach transmisyjnych i przesyłowych, za wyjątkiem linii będących częścią instalacji budynków ubezpieczonych na podstawie OWU;
 - 22) programach komputerowych, chyba że stanowią środki obrotowe;
 - 23) kartach płatniczych, kredytowych i debetowych;
 - 24) obiektach inżynierskich.
3. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje również szkód powstałych wskutek:
- 1) naruszenia przez Ubezpieczonego obowiązków wskazanych w § 29 ust. 1, na zasadach określonych w § 29 ust. 2;
 - 2) wybuchu:
 - a) wywołanego przez Ubezpieczonego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych lub innych,
 - b) w silniku, gdy wybuch jest związany z jego naturalną funkcją;
 - 3) działania wody na budowie wodne i urządzenia wodne, z wyjątkiem szkód spowodowanych występującą w obrębie koryta rzeki lub innego naturalnego lub sztucznego zbiornika wodnego falą powodziową o takiej wielkości i sile działania, jaka nie została przewidziana przy projektowaniu budowli lub urządzeń wodnego jako zbyt rzadko występująca;
 - 4) działania wody lub innych płynów na środki obrotowe oraz pozostałe mienie ruchome wyłączone z użytkowania, w przypadku przechowywania tego mienia niżej niż 14 cm nad podłogą znajdującą się poniżej poziomu gruntu, chyba że zalanie nastąpiło bezpośrednio z góry;
 - 5) zalania, naporu śniegu, gradu, deszczu nawalnego, jeśli do powstania szkody przyczynił się zły stan dachu lub innych elementów budynku bądź niezabezpieczone lub nieprawidłowo zabezpieczone otwory dachowe albo inne elementy budynku. Nie dotyczy to szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najmniejszych, jeżeli do obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego nie należy dbanie o stan techniczny budynku lub lokalu oraz jeśli do dnia powstania szkody Ubezpieczający ani Ubezpieczony nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie lub o nich wiedział i posiada pisemne dowody występowania do właściciela z żądaniem ich usunięcia;
 - 6) zamarnięcia instalacji znajdującej się na zewnątrz budynku lub wewnątrz nieogrzewanego budynku, w tym pęknięcia instalacji na skutek zamarnięcia oraz zalania powstałego z tego powodu;
 - 7) powodzi w mieniu znajdującym się na obszarach:
 - a) między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego,
 - b) w pasie nadbrzeżnym wód morskich;
 - 8) powodzi, spływu wód po zboczach, deszczu nawalnego, osunięcia się ziemi, naporu śniegu, powstałych w okresie 15 dni od daty zawarcia Umowy ubezpieczenia (karencja); karencja nie ma zastosowania dla Umów wznawianych z zachowaniem ciągłości ochrony ubezpieczeniowej;
 - 9) zapadania się ziemi, gdy są to szkody powstałe w związku z działalnością człowieka;
 - 10) systematycznego zawiłgocenia przedmiotu ubezpieczenia z powodu nieszczelności urządzeń sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, grzewczej, tryskaczowej lub technologicznej;
 - 11) pierwotnie istniejących wad materiałowych, błędów konstrukcyjnych, projektowych lub wadliwego wykonania;
 - 12) poddania w procesie technologicznym przedmiotu ubezpieczenia działaniu ognia lub ciepła;
 - 13) działania stopionego szkła lub metalu;
 - 14) uruchomienia się instalacji tryskaczowej lub zraszczawowej w następstwie próby naprawy, przebudowy, modernizacji instalacji lub budynku.
4. Jeżeli Umowa została zawarta w wariantie Premium (All Risk), Concordia nie odpowiada również za szkody:

- 1) powstałe wskutek zmian genetycznych, działania wirusów oraz bakterii;
 - 2) polegające na awariach i uszkodzeniach maszyn, urządzeń lub aparatów powstałych wskutek przyczyn związanych z ich eksploatacją, konstrukcją i obsługą;
 - 3) powstałych wskutek zakłóceń lub przerwy w dostawie czynnika chłodzącego, smaru, oleju, paliwa oraz innych materiałów eksploatacyjnych, a także mediów (w szczególności energii elektrycznej, lub ciepłej, gazu lub wody);
 - 4) polegające na niedziałaniu, nieprawidłowym działaniu lub nieprawidłowym zastosowaniu oprogramowania lub nośników informacji, a także niedostępności, utracie lub zniekształceniu informacji przechowywanej lub przetwarzanej przez sprzęt, oprogramowanie lub nośnik informacji oraz ponoszenia kosztów odtworzenia tych danych;
 - 5) powstałe wskutek zaboru, rabunku, kradzieży z włamaniem, kradzieży zwykłej, zaginięcia, sprzeniewierzenia, defraudacji lub innej formy przywłaszczenia mienia, braków stwierdzonych w trakcie sprawdzania lub spisywania stanu ilościowego majątku;
 - 6) wskutek parowania, działania światła, systematycznych i powolnych zmian wilgotności, temperatury lub struktury;
 - 7) w postaci wgniecień, odprysnięcia, zarysowania, odpadnięcia, odklejenia, pobrzdzenia, poplamienia, przypalenia, osmalenia, wysuszenia, zmiany kształtu, przebarwienia, zmiany zapachu, a także pęknięcia lub stłuczenia przedmiotów niewykonanych ze szkła, kamienia lub ich imitacji, chyba że powstały one w wyniku zdarzenia, które nie jest przedmiotem innego wyłączenia odpowiedzialności Concordii.
5. Ochrona ubezpieczeniowa nie są objęte szkody polegające na:
- 1) stopniowym pogarszaniu się stanu ubezpieczonego mienia między innymi w związku z normalnym zużyciem, starzeniem, korozją, oksydacją, kawitacją, zanieczyszczeniem, pokryciem osadem, sadzą, zapyleciem;
 - 2) deformowaniu, osiadaniu lub pękaniu budynku, budowli lub ich części, chyba że szkoda taka powstała wskutek innego zdarzenia niewyłączonego z zakresu ubezpieczenia;
 - 3) utracie danych zawartych na komputerowych nośnikach informacji oraz konieczności poniesienia kosztów odtworzenia tych danych.
6. Jeżeli w następstwie szkód wymienionych w ust. 5 wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia, wówczas odpowiedzialność Concordii ograniczona jest jedynie do skutków takiego zdarzenia.
7. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje również:
- 1) szkód spowodowanych zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych lub remontów, braku utrzymania obiektów budowlanych w należytym stanie technicznym a także powstałych wskutek braku konserwacji obiektów budowlanych oraz instalacji w tych obiektach lub wynikających z faktu, że konstrukcja tych obiektów nie odpowiada przepisom prawa;
 - 2) szkód, za które dostawcy lub usługodawcy są odpowiedzialni na mocy Umowy lub obowiązujących przepisów prawa ani szkód powstałych w okresie działania rękoma lub gwarancji pokrywane przez producenta lub warsztat naprawczy;
 - 3) strat niebędących bezpośrednim następstwem szkód objętych odpowiedzialnością na podstawie OWU (tzw. strat pośrednich), w szczególności związanych z opóźnieniami, utratą rynku, utratą zysku, związanymi kosztami prowadzenia działalności, stratami wynikającymi ze zobowiązań i umów;
 - 4) szkód powstałych w trakcie załadunku, transportu lub wyładunku;
 - 5) z natury przedmiotu ubezpieczenia (naturalne ubytki).
8. W przypadku niedoubezpieczenia, wysokość odszkodowania ulega umniejszeniu na zasadach określonych w § 37.

§ 28

O ile do Umowy nie zostały włączone określone klauzule, wymienione w Załączniku nr III, z zakresu ubezpieczenia wyłączone są również szkody:

- 1) powstałe wskutek przepełnienia;
- 2) powstałe wskutek strajków, zamieszek, rozruchów i lokautów;
- 3) powstałe wskutek aktów terrorizmu lub sabotażu;
- 4) powstałe w środkach obrotowych lub mieniu osób trzecich, spowodowane zmianą temperatury ich przechowywania;
- 5) w mieniu znajdującym się na placach składowych lub poza budynkami;
- 6) będące następstwem uderzenia w ubezpieczone mienie pojazdu obsługiwane przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, ich pracowników lub podwykonawców;
- 7) powstałe wskutek katastrofy budowlanej;
- 8) powstałe wskutek wandalizmu, w tym o charakterze estetycznym (graffiti);
- 9) powstałe poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w Umowie ubezpieczenia;
- 10) powstałe w maszynach, urządzeniach lub aparatach wskutek awarii lub uszkodzeń;

- 11) powstałe w zwierzętach gospodarskich w wyniku porażenia prądem;
- 12) powstałe w paliwach napędowych;
- 13) powstałe w słomie, sianie lub trawach energetycznych;
- 14) powstałe wskutek stłuczenia lub pęknięcia szyby i innych przedmiotów wykonanych ze szkła, kamienia lub ich imitacji;
- 15) powstałe wskutek awarii wind.

OBOWIĄZKI UBEZPIECZONEGO

§ 29

1. Niezależnie od obowiązków wskazanych w Rozdziale I OWU, do obowiązków Ubezpieczonego należy przestrzeganie wymogów dotyczących zabezpieczenia mienia przed szkodą określonych w Załączniku nr I do OWU. Obowiązek ten dotyczy zarówno przedmiotu ubezpieczenia, jak i pozostałego, znajdującego się w miejscu ubezpieczenia, mienia do którego Ubezpieczony posiada tytuł prawny.
2. W przypadku niedopełnienia przez Ubezpieczonego któregośkolwiek z obowiązków, o których mowa w ust. 1, Concordia może odmówić wypłaty odszkodowania w części lub całości – w zależności od zakresu, w którym niedopełnienie tych obowiązków miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar.

SUMY UBEZPIECZENIA I LIMITY

§ 30

Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający według wartości ubezpieczonego mienia, zgodnie z zasadami określonymi w § 31-33.

Ubezpieczenie na sumy stałe

§ 31

1. Na sumy stałe mogą zostać ubezpieczone:
 - 1) budynki, budowle, lokale,
 - 2) maszyny, urządzenia i wyposażenie,
 - 3) środki obrotowe,
 - 4) nakłady inwestycyjne,
 - 5) wartości pieniężne,
 - 6) mienie osób trzecich.
2. Sumę ubezpieczenia dla budynków, budowli, lokali, maszyn, urządzeń i wyposażenia ustala Ubezpieczający dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia według:
 - 1) wartości ewidencyjnej brutto,
 - 2) wartości rzeczywistej,
 - 3) wartości odtworzeniowej, jeżeli wiek budynku lub budowli nie przekracza 30 lat lub jeżeli ostatni remont kapitalny budynku został przeprowadzony w ciągu 20 lat przed zawarciem Umowy, a w przypadku maszyn, urządzeń i wyposażenia, jeżeli ich wiek nie przekracza 10 lat.
3. Przez sumę ubezpieczenia przedmiotu w przypadku, gdy odpowiada ona wartości ewidencyjnej brutto, rozumie się wartość danej pozycji określoną zgodnie z ewidencją środków trwałych, a w przypadku wartości odtworzeniowej lub rzeczywistej – zgodnie z treścią wniosku ubezpieczeniowego.
4. Podstawę określenia sumy ubezpieczenia w pozostałych grupach mienia stanowi:
 - 1) dla środków obrotowych i zwierząt gospodarskich – najwyższa przewidywana w okresie ubezpieczenia wartość odpowiadająca cenie ich nabycia (jeżeli Ubezpieczony sam nie wytwarza lub nie produkuje takiego mienia) lub kosztom wytworzenia lub odchowu (jeżeli Ubezpieczony sam wytwarza lub produkuje takie mienie);
 - 2) dla nakładów inwestycyjnych – wartość odpowiadająca poniesionym lub przewidywanym w okresie ubezpieczenia wydatkom;
 - 3) dla wartości pieniężnych – najwyższa przewidywana w okresie ubezpieczenia wartość nominalna;
 - 4) dla mienia osób trzecich – najwyższa przewidywana w okresie ubezpieczenia wartość rzeczywista.

Ubezpieczenie na sumy zmienne

§ 32

1. Środki obrotowe mogą zostać ubezpieczone na sumy zmienne, jeśli ich wartość w okresie ubezpieczenia ulega zmianom, a średnia miesięczna wartość w okresie 12 miesięcy poprzedzających zawarcie Umowy ubezpieczenia nie jest niższa niż 200 000 zł.
2. Suma ubezpieczenia powinna odpowiadać najwyższej przewidywanej w okresie ubezpieczenia dziennej wartości środków obrotowych, rozumianej jako najwyższa przewidywana w okresie ubezpieczenia wartość odpowiadająca cenie ich nabycia (jeżeli Ubezpieczony sam nie wytwarza lub nie produkuje takiego mienia) lub kosztom wytworzenia lub odchowu (jeżeli Ubezpieczony sam wytwarza lub produkuje takie mienie).
3. Ubezpieczający opłaca składkę depozytową naliczoną w oparciu o wartość określoną w ust. 2, w wysokości co najmniej 70% składki, chyba że umówiono się inaczej. Składka depozytowa nie podlega zwrotowi.
4. Ubezpieczający obowiązany jest w terminie do 30 dni od daty zakończenia okresu ubezpieczenia przedstawić Concordii wartości stanów środków obrotowych z ostatniego dnia każdego miesiąca kalendarzowego

tego okresu. Składkę ostateczną otrzymuje się przez pomnożenie średniej arytmetycznej przedstawionych wartości środków obrotowych przez stawkę przyjętą w Umowie ubezpieczenia dla środków obrotowych.

- Jeżeli składka ostateczna przekracza składkę depozytową, Ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia powstałej różnicy w ciągu 14 dni od dnia otrzymania od Concordii aneksu. W przypadku niedokonania rozliczenia w trybie określonym w ust. 4 Ubezpieczający zobowiązany jest opłacić składkę w wysokości składki naliczonej.

Ubezpieczenie na pierwsze ryzyko

§ 33

- Ubezpieczenie na pierwsze ryzyko dotyczy:
 - mienia pracowniczego – Ubezpieczający wskazuje sumę ubezpieczenia przypadającą na jednego pracownika; całkowita suma ubezpieczenia mienia pracowniczego odpowiada iloczynowi kwoty przyjętej jako suma ubezpieczenia przypadająca na jednego pracownika i liczby pracowników;
 - nakładów inwestycyjnych;
 - wartości pieniężnych;
 - mienia niskocennego.
- W przypadkach wymienionych w ust. 1, Ubezpieczający może ustalić sumę ubezpieczenia w wysokości prawdopodobnej maksymalnej szkody, jaka może powstać wskutek jednego zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia (ubezpieczenie na pierwsze ryzyko), przy zachowaniu zasad ustalania wysokości szkody określonych w § 34.

USTALENIE WYSOKOŚCI SZKODY

§ 34

- Wysokość szkody dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia określa się według cen z dnia ustalenia odszkodowania:
 - dla budynków i budowli – według wysokości kosztów remontu lub odbudowy w tym samym miejscu, z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, konstrukcji i materiałów, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego:
 - przy ubezpieczeniu według wartości odtworzeniowej – w pełnej wysokości poniesionych kosztów wymienionych w ust. 1;
 - przy ubezpieczeniu według wartości ewidencyjnej brutto – w pełnej wysokości poniesionych kosztów wymienionych w ust. 1;
 - przy ubezpieczeniu według wartości rzeczywistej – z potrąceniem stopnia technicznego zużycia.
 - dla maszyn, urządzeń i wyposażenia – według ceny zakupu albo kosztów naprawy rzeczy tego samego rodzaju, typu lub mocy powiększonej o koszty transportu i montażu z uwzględnieniem zasad podanych w pkt 1);
 - dla środków obrotowych i zwierząt gospodarskich – według cen ich nabycia (jeżeli Ubezpieczony sam nie wytwarza lub nie produkuje takiego mienia) lub kosztów wytworzenia (jeżeli Ubezpieczony sam wytwarza lub produkuje takie mienie);
 - dla nakładów inwestycyjnych – według wysokości kosztów remontu lub odbudowy w tym samym miejscu, z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, konstrukcji i materiałów, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego;
 - dla złota, srebra, platyny i pozostałych metali z grupy platynowców – według wartości rynkowej bez marży i prowizji, a dla wyrobów z tych metali, a także kamieni szlachetnych i pereł – według ceny zakupu, kosztu wytworzenia albo kosztu naprawy;
 - dla pozostałych wartości pieniężnych – według wartości nominalnej, przy czym dla zagranicznych znaków pieniężnych jest to równowartość w złotych według średniego kursu NBP z dnia powstania szkody;
 - dla mienia osób trzecich przyjętego w celu wykonania usługi lub sprzedaży – według wysokości kosztów naprawy uszkodzonych przedmiotów z potrąceniem stopnia technicznego zużycia, a w przypadku ich zniszczenia lub utraty – według wartości rzeczywistej mienia, nie więcej jednak niż w wartości oznaczonej w dowodzie przyjęcia, bez uwzględnienia prowizji i marży;
 - dla mienia pracowniczego – według wysokości kosztów remontu lub naprawy z potrąceniem faktycznego zużycia lub według wartości rzeczywistej z zastrzeżeniem, że w odniesieniu do mienia jednego pracownika – w wysokości nieprzekraczającej kwoty przyjętej jako część sumy ubezpieczenia przypadającej na jednego pracownika;
 - dla mienia niskocennego – według wysokości kosztów naprawy uszkodzonych przedmiotów z potrąceniem stopnia technicznego zużycia, a w przypadku ich zniszczenia lub utraty – według wartości rzeczywistej mienia.
- Jeżeli suma ubezpieczenia zadeklarowana według wartości ewidencyjnej brutto przewyższa tę wartość, Concordia odpowiada do wartości ewidencyjnej brutto wynikającej z ksiąg rachunkowych Ubezpieczającego.

- Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.
- W przypadku określenia sumy ubezpieczenia w walucie obcej wysokość szkody i sumę ubezpieczenia przelicza się na złote według średniego kursu ogłoszonego przez Prezesa NBP z dnia zawarcia Umowy ubezpieczenia.

§ 35

- Przy ustalaniu wysokości szkody nie uwzględnia się:
 - wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej lub pamiątkowej,
 - wartości zysku ani marży Ubezpieczonego.
- W odniesieniu do szkody całkowitej w przedmiocie ubezpieczenia, jeśli Ubezpieczonemu przysługiwało prawo do odliczenia podatku od towarów i usług w związku z nabyciem przedmiotu ubezpieczenia, wartość przedmiotu ubezpieczenia stanowiącą podstawę do ustalenia wysokości odszkodowania przyjmuje się w kwocie netto (bez kwoty podatku VAT, do odliczenia którego Ubezpieczony jest uprawniony).
- Jeśli Ubezpieczonemu:
 - w odniesieniu do szkody częściowej – przysługuje prawo do odliczenia podatku od towarów i usług w związku z poniesieniem kosztów naprawy przedmiotu ubezpieczenia;
 - w odniesieniu do innych pokrywanych przez Concordię szkód niż szkody zaistniałe bezpośrednio w przedmiocie ubezpieczenia – przysługuje prawo do odliczenia podatku od towarów i usług w związku poniesieniem takich kosztów;

w wypłacanym odszkodowaniu nie uwzględnia się kwoty podatku, do odliczenia którego Ubezpieczony jest uprawniony.
- Zasady opisane w ust. 2 i 3 powyżej stosuje się odpowiednio, w przypadku gdy przy ustalaniu sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia uwzględniono wartość netto (bez podatku od towarów i usług) przedmiotu ubezpieczenia – nawet w przypadku, gdyby Ubezpieczony nie był uprawniony do odliczenia kwoty podatku od towarów i usług.

USTALENIE I WYPŁATA ODSZKODOWANIA

§ 36

- Z zastrzeżeniem § 37, wypłacane przez Concordię odszkodowanie obejmuje następujące udokumentowane koszty:
 - odpowiadające wysokości szkody obliczonej zgodnie z § 34 i § 35;
 - zastosowania wszelkich dostępnych środków w celu zmniejszenia szkody objętej zakresem ubezpieczenia oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego ubezpieczonego mienia przed taką szkodą, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne, z zastrzeżeniem § 26 ust. 5;
 - usunięcia pozostałości po szkodzie w granicach 10% rozmiaru szkody objętej zakresem ubezpieczenia;
 - poszukiwania miejsca uszkodzenia do limitu odpowiedzialności 20 000 zł na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - umożliwienia dokonania naprawy lub wymiany uszkodzonego ubezpieczonego mienia, w tym dojazdu do uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia.
- Wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia lub limitów odpowiedzialności przyjętych dla poszczególnych kategorii mienia bądź przedmiotów ubezpieczenia.

§ 37

Jeśli suma ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczonego jest niższa od jego wartości ustalonej w systemie sum stałych według zasad określonych w § 31 lub w systemie sum zmiennych zgodnie z § 32 ust. 2 (niedoubezpieczenie), Concordia odpowiada za dotyczącą tego przedmiotu ubezpieczenia szkodę oraz koszty, o których mowa w § 36 ust. 1, w takim stosunku, w jakim w dniu szkody suma ubezpieczenia tego przedmiotu pozostaje do jego wartości będącej podstawą określenia sumy ubezpieczenia (zasada odpowiedzialności proporcjonalnej).

§ 38

Jeżeli nie umówiono się inaczej, odszkodowanie stanowi kwotę obliczoną zgodnie z postanowieniami §§ 34-37, pomniejszoną o franszyzę redukcyjną w wysokości 500 zł.

ROZDZIAŁ III UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU

PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

§ 39

- Przedmiotem ubezpieczenia może być określone w Umowie ubezpieczenia:

- mienie wykorzystywane w związku z prowadzoną działalnością, ewidencjonowane, stanowiące własność Ubezpieczającego lub mienie będące w jego posiadaniu na podstawie tytułu prawnego, w tym mienie przewłaszczane na zabezpieczenie, takie jak:
 - maszyny, urządzenia i wyposażenie,
 - wartości pieniężne,
 - nakłady inwestycyjne,
 - środki obrotowe.
 - mienie osób trzecich;
 - mienie pracownicze, o ile zostało zgłoszone do ubezpieczenia z podaniem odrębnych sum ubezpieczenia oraz limitu na każde ubezpieczenie;
 - mienie niskocenne, o ile zostało zgłoszone do ubezpieczenia.
- Mienie jest objęte ochroną ubezpieczeniową na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w miejscu wymienionym w Umowie ubezpieczenia, a mienie pracownicze – również w innym miejscu na terytorium Polski, w którym praca jest wykonywana na polecenie Ubezpieczonego, z wyłączeniem miejsca zamieszkania pracownika.
 - Jeżeli Ubezpieczony zbywa przedmiot ubezpieczenia, postanawia się, że:
 - prawa z Umowy ubezpieczenia mogą być przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia; przeniesienie tych praw wymaga zgody Concordii;
 - w razie przeniesienia praw, o których mowa w pkt 1), na nabywcę przedmiotu przechodzą także obowiązki, które ciążyły na zbywcy, chyba że strony za zgodą Concordii umówiły się inaczej; pomimo tego przejścia obowiązków zbywca odpowiada solidarnie z nabywcą za zapłatę składki przypadającej za czas do chwili przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę;
 - jeżeli prawa, o których mowa w pkt 1), nie zostały przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia, stosunek ubezpieczenia wygasa z chwilą przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę;
 - postanowienia pkt 1)-3) nie mają zastosowania przy przenoszeniu wierzytelności, jakie powstały lub mogą powstać wskutek zajścia przewidzianego w Umowie wypadku.

ZAKRES UBEZPIECZENIA

§ 40

- Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody, będące bezpośrednim następstwem niżej wymienionych zdarzeń:
 - kradzieży z włamaniem z lokalu,
 - rabunku z lokalu,
 - dewastacji.
- Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody, będące następstwem zdarzeń wskazanych w ust. 1, które zaistniały w miejscu i okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem postanowień § 3 oraz §§ 41-43.
- W przypadku wystąpienia zdarzenia objętego ochroną Concordia zwraca Ubezpieczonemu koszty poniesione w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, w granicach sumy ubezpieczenia, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne. Powyższe koszty są zwracane, nawet jeżeli nie wystąpiła szkoda w ubezpieczonym mieniu.
- Jeżeli koszty wymienione w ust. 3 zostały poniesione na pisemne polecenie Concordii, wówczas koszty te zostaną zwrócone w całości nawet, jeżeli odszkodowanie za szkodę w mieniu powiększone o te koszty przekracza łączną sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności ugodniony dla danej Umowy ubezpieczenia.

WYŁĄCZENIA I OGRANICZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CONCORDII

§ 41

- Umowa ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych w:
 - pojazdach, taborze kolejowym, statkach powietrznych i wodnych, maszynach, urządzeniach lub narzędziach ciągniętych przez pojazdy, które podczas transportu poruszają się na własnych kołach;
 - papierach wartościowych, aktach, dokumentach, planach, biletach, danych na nośnikach wszelkiego rodzaju, prototypach i wzorach, eksponatach muzealnych, dziełach sztuki, zbiorach kolekcjonerskich oraz innych przedmiotach o charakterze artystycznym, zabytkowym lub unikatowym;
 - środkach odurzających lub substancjach psychotropowych, chyba że stanowią środki obrotowe w aptekach, hurtowniach farmaceutycznych lub podmiotach świadczących usługi medyczne;
 - amunicji i broni palnej, w stosunku do której nie uzyskano wymaganego prawem pozwolenia;
 - trofeach myśliwskich;
 - kioskach, kontenerach bez fundamentów, straganów oraz w mieniu w nich się znajdującym;
 - mieniu będącym w trakcie budowy, montażu, instalacji, rozruchu próbnego, testów poprzedzających uruchomienie;

- 8) mieniu znajdującym się w budynkach, budowlach i lokalach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni;
 - 9) maszynach, urządzeniach i wyposażeniu przeznaczonych do likwidacji lub złomowania;
 - 10) słomie, sianie, trawach energetycznych;
 - 11) drzewach, krzewach, uprawach na pnii, innej roślinności, a także grzybach oraz ich grzybniach;
 - 12) żywych zwierzętach;
 - 13) mieniu o przekroczonym terminie ważności lub wycofanym z obrotu przed powstaniem szkody oraz mieniu, którego zakup potwierdzony jest dowodem uznany przez właściwe organy za falszowy;
 - 14) liniach transmisyjnych i przesyłowych;
 - 15) programach komputerowych, chyba że stanowią środki obrotowe;
 - 16) kartach płatniczych, kredytowych i debetowych;
 - 17) mieniu zabezpieczonym niezgodnie z postanowieniami dotyczącymi minimalnych wymogów zabezpieczenia, określonymi w Załączniku nr I do OWU, chyba że nie miało to wpływu na powstanie szkody.
2. W przypadku niedoubezpieczenia, wysokość odszkodowania ulega umniejszeniu na zasadach określonych w § 51.

§ 42

1. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych:
 - 1) w wyniku dokonania lub usiłowania dokonania kradzieży z gablot reklamowych znajdujących się poza ubezpieczonym lokalem;
 - 2) wskutek kradzieży wartości pieniężnych, przedmiotów ze złota, srebra, wyrobów z tych metali oraz kamieni szlachetnych, półszlachetnych, syntetycznych, pereł, platyny i pozostałych metali z grupy platynowców oraz biżuterii i zegarków, dokonanej bez wejścia sprawcy do ubezpieczonego lokalu (kradzież z wystawy);
 - 3) wskutek utraty danych zawartych na komputerowych nośnikach informacji oraz konieczności poniesienia kosztów odtworzenia tych danych;
 - 4) w trakcie załadunku, transportu lub wyładunku.
2. Concordia nie pokrywa strat niebędących bezpośrednim następstwem szkód objętych odpowiedzialnością na podstawie OWU (tzw. strat pośrednich), związanych między innymi z opóźnieniami, utratą rynku, utratą zysku, zwiększonymi kosztami prowadzenia działalności, stratami wynikającymi ze zobowiązań i umów.

§ 43

- O ile do Umowy nie zostały włączone określone klauzule, wymienione w Załączniku nr III, z zakresu ubezpieczenia włączone są również szkody:
- 1) w zewnętrznych elementach stałych budynków i budowli,
 - 2) w mieniu znajdującym się na placach składowych,
 - 3) powstałe wskutek kradzieży zwykłej.

SUMY UBEZPIECZENIA I LIMITY

§ 44

Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający osobno dla każdego rodzaju ubezpieczonego mienia zgodnie z zasadami określonymi w §§ 45-46.

Ubezpieczenie na sumy stałe

§ 45

1. Na sumy stałe mogą zostać ubezpieczone:
 - 1) maszyny, urządzenia i wyposażenie,
 - 2) środki obrotowe,
 - 3) nakłady inwestycyjne,
 - 4) mienie osób trzecich.
2. Sumę ubezpieczenia dla maszyn, urządzeń i wyposażenia ustala Ubezpieczający dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia według:
 - 1) wartości ewidencyjnej brutto,
 - 2) wartości rzeczywistej,
 - 3) wartości odtworzeniowej, jeżeli wiek maszyn, urządzeń i wyposażenia nie przekracza 10 lat.
3. Przez sumę ubezpieczenia przedmiotu w przypadku, gdy odpowiada ona wartości ewidencyjnej brutto, rozumie się wartość danej pozycji określoną zgodnie z ewidencją środków trwałych, a w przypadku wartości odtworzeniowej lub rzeczywistej – zgodnie z treścią wniosku
4. Podstawę określenia sumy ubezpieczenia w pozostałych grupach mienia stanowią:
 - 1) dla środków obrotowych – najwyższa przewidywana w okresie ubezpieczenia wartość odpowiadająca cenie ich nabycia (jeżeli Ubezpieczony sam nie wytwarza lub nie produkuje takiego mienia) lub kosztów wytworzenia (jeżeli Ubezpieczony sam wytwarza lub produkuje takie mienie);
 - 2) dla nakładów inwestycyjnych – wartość odpowiadająca poniesionym lub przewidywanym w okresie ubezpieczenia wydatkom;
 - 3) dla mienia osób trzecich – najwyższa przewidywana w okresie ubezpieczenia wartość rzeczywista.

Ubezpieczenie na pierwsze ryzyko

§ 46

1. Ubezpieczający może ustalić sumę ubezpieczenia mienia wskazanego w § 39, w wysokości prawdopodobnej maksymalnej szkody, jaka może powstać wskutek jednego zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia (ubezpieczenie na pierwsze ryzyko), przy zachowaniu zasad ustalania wysokości szkody określonych w § 48.
2. Wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia lub limitów odpowiedzialności przyjętych dla poszczególnych kategorii mienia bądź przedmiotów ubezpieczenia.

Limity odpowiedzialności

§ 47

Jeżeli OWU oraz postanowienia Umowy ubezpieczenia nie stanowią inaczej, ustala się, że odpowiedzialność Concordii na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia będzie ograniczona:

- 1) dla szkód w wartościach pieniężnych, do limitów określonych w Załączniku nr II do OWU;
- 2) dla szkód powstałych wskutek dewastacji do 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- 3) dla szkód powstałych wskutek kradzieży z włamaniem bez wejścia sprawcy do lokalu do 10% sumy ubezpieczenia danej kategorii mienia, nie więcej niż 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem § 42 ust. 1 pkt 2).

USTALENIE WYSOKOŚCI SZKODY

§ 48

Wysokość szkody dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia określa się według cen z dnia ustalenia odszkodowania:

- 1) dla maszyn, urządzeń i wyposażenia – według ceny zakupu względnie kosztów naprawy rzeczy tego samego rodzaju, typu lub mocy z uwzględnieniem dotychczasowych cech, konstrukcji i materiałów, powiększonej o koszty transportu i montażu, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego;
- a) przy ubezpieczeniu według wartości odtworzeniowej – w pełnej wysokości poniesionych kosztów wymienionych w ust. 1;
- b) przy ubezpieczeniu według wartości ewidencyjnej brutto – w pełnej wysokości poniesionych kosztów wymienionych w ust. 1;
- c) przy ubezpieczeniu według wartości rzeczywistej – z potrąceniem stopnia technicznego zużycia;
- 2) dla środków obrotowych – według cen ich nabycia (jeżeli Ubezpieczony sam nie wytwarza lub nie produkuje takiego mienia) lub kosztów wytworzenia (jeżeli Ubezpieczony sam wytwarza lub produkuje takie mienie);
- 3) dla nakładów inwestycyjnych – według wysokości kosztów remontu lub odbudowy w tym samym miejscu, z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, konstrukcji i materiałów, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego;
- 4) dla złota, srebra, platyny i pozostałych metali z grupy platynowców – według wartości rynkowej bez marży i prowizji, a dla wyrobów z tych metali, a także kamieni szlachetnych i pereł – według ceny zakupu, kosztu wytworzenia albo kosztu naprawy;
- 5) dla pozostałych wartości pieniężnych – według wartości nominalnej, przy czym dla zagranicznych znaków pieniężnych jest to równowartość w złotych według średniego kursu NBP z dnia powstania szkody;
- 6) dla mienia osób trzecich, przyjętego w celu wykonania usługi lub sprzedaży – według wysokości kosztów naprawy uszkodzonych przedmiotów z potrąceniem stopnia technicznego zużycia, a w przypadku ich zniszczenia lub utraty – według wartości rzeczywistej mienia, nie więcej jednak niż w wartości oznaczonej w dowodzie przyjęcia, bez uwzględnienia prowizji i marży;
- 7) dla mienia pracowniczego – według wysokości kosztów remontu lub naprawy z potrąceniem faktycznego zużycia lub według wartości rzeczywistej z zastrzeżeniem, że w odniesieniu do mienia jednego pracownika – w wysokości nieprzekraczającej kwoty przyjętej jako część sumy ubezpieczenia przypadającej na jednego pracownika;
- 8) dla mienia niskocennego – według wysokości kosztów naprawy uszkodzonych przedmiotów z potrąceniem stopnia technicznego zużycia, a w przypadku ich zniszczenia lub utraty – według wartości rzeczywistej mienia.

2. Jeżeli suma ubezpieczenia zadeklarowana według wartości ewidencyjnej brutto przewyższa tą wartość, Concordia odpowiada do wartości ewidencyjnej brutto wynikającej z ksiąg rachunkowych Ubezpieczającego.
3. Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości, które mogą być przeznaczane do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.
4. W przypadku określenia sumy ubezpieczenia w walucie obcej wysokość szkody i sumę ubezpieczenia przelicza się na złote według średniego kursu ogłoszonego przez Prezesa NBP z dnia zawarcia Umowy ubezpieczenia.

5. Rozmiar szkody ustala się na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych i Katalogów Nakładów Pracy, innych cenników stosowanych przez Concordię oraz publikowanych cen średnich.

§ 49

1. Przy ustalaniu wysokości szkody nie uwzględnia się:
 - 1) wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej lub pamiątkowej,
 - 2) wartości zysku lub marży Ubezpieczającego.
2. W odniesieniu do szkody całkowitej w przedmiocie ubezpieczenia, jeżeli Ubezpieczonemu przysługiwało prawo do odliczenia podatku VAT w związku z nabyciem przedmiotu ubezpieczenia wartość przedmiotu ubezpieczenia stanowiącą podstawę do ustalenia wysokości odszkodowania przyjmuje się w kwocie netto (bez kwoty podatku VAT, do odliczenia którego Ubezpieczony jest uprawniony).
3. Jeśli Ubezpieczonemu:
 - 1) w odniesieniu do szkody częściowej – przysługuje prawo do odliczenia podatku VAT w związku z poniesieniem kosztów naprawy przedmiotu ubezpieczenia;
 - 2) w odniesieniu do innych pokrywanych przez Concordię szkód niż szkody zaistniałe bezpośrednio w przedmiocie ubezpieczenia – przysługuje prawo do odliczenia podatku VAT w związku poniesieniem takich kosztów;
 w wypłaconym odszkodowaniu nie uwzględnia się kwoty podatku, do odliczenia którego Ubezpieczony jest uprawniony.
4. Zasady opisane w ust. 2 i 3 powyżej stosuje się odpowiednio w przypadku, gdy przy ustalaniu sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia uwzględniono wartość netto (bez VAT) przedmiotu ubezpieczenia – nawet gdyby Ubezpieczony nie był uprawniony do odliczenia kwoty podatku VAT.

USTALENIE I WYPŁATA ODSZKODOWANIA

§ 50

1. Z zastrzeżeniem § 51, odszkodowanie obejmuje udokumentowane koszty:
 - 1) odpowiadające rozmiarowi szkody obliczonemu zgodnie z § 48 i § 49;
 - 2) zastosowania wszelkich dostępnych środków w celu zmniejszenia szkody objętej zakresem ubezpieczenia oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego ubezpieczonego mienia przed taką szkodą, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne, z zastrzeżeniem § 40 ust. 4;
 - 3) usunięcia pozostałości po szkodzie w granicach 10% rozmiaru szkody objętej zakresem ubezpieczenia;
 - 4) umożliwienia dokonania naprawy lub wymiany uszkodzonego ubezpieczonego mienia, w tym dojazdu do uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia.
2. Wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia lub limitów odpowiedzialności przyjętych dla poszczególnych kategorii mienia bądź przedmiotów ubezpieczenia.

§ 51

Jeśli suma ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczonego jest niższa od jego wartości ustalonej w systemie sum stałych według zasad określonych w § 45 (niedoubezpieczenie), Concordia odpowiada za dotyczącą tego przedmiotu ubezpieczenia szkodę oraz koszty, o których mowa w § 50 ust. 1, w takim stosunku, w jakim w dniu szkody suma ubezpieczenia tego przedmiotu pozostaje do jego wartości będącej podstawą określenia sumy ubezpieczenia (zasada odpowiedzialności proporcjonalnej).

§ 52

Jeżeli nie umówiono się inaczej, odszkodowanie stanowi kwotę obliczoną zgodnie z postanowieniami §§ 48-51, pomniejszoną o franszyzę redukcyjną w wysokości 500 zł.

ROZDZIAŁ IV UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO

PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

§ 53

1. Przedmiotem ubezpieczenia może być określony w Umowie sprzęt elektroniczny wykorzystywany w związku z prowadzoną działalnością, ewidencjonowany lub wskazany w załączonym do Umowy wykazie, stanowiący własność Ubezpieczonego lub będący w jego posiadaniu, w tym przewłaszczony na zabezpieczenie.
2. Sprzęt elektroniczny będący przedmiotem ubezpieczenia musi być zainstalowany na stanowisku pracy, produkowany i eksploatowany nie dłużej niż 7 lat przed zawarciem Umowy, gotowy do użytku zgodnie z przeznaczeniem, dla którego testy próbne zostały zakończone z wynikiem pozytywnym, chyba że przeprowadzenie tych testów nie było wymagane przez producenta.

3. Ubezpieczone przedmioty są objęte ochroną ubezpieczeniową na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w miejscu wymienionym w Umowie ubezpieczenia, również podczas eksploatacji oraz transportu wewnątrzzakładowego.
4. Przedmiot ubezpieczenia jest objęty ochroną ubezpieczeniową również w miejscu, do którego zostało przeniesione z miejsca ubezpieczenia w związku z bezpośrednim narażeniem na powstanie szkody objętej ochroną zgodnie z OWU. W takiej sytuacji, mienie objęte jest także ochroną w trakcie przenoszenia lub przewożenia w powyższe miejsce.
5. Jeżeli Ubezpieczony zbywa przedmiot ubezpieczenia postanawia się, że:
 - 1) prawa z Umowy ubezpieczenia mogą być przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia; przeniesienie tych praw wymaga zgody Concordii;
 - 2) w razie przeniesienia praw, o których mowa w pkt 1), na nabywcę przedmiotu przechodzą także obowiązki, które ciążyły na zbywcy, chyba że strony za zgodą Concordii umówiły się inaczej; pomimo tego przejścia obowiązków zbywca odpowiada solidarnie z nabywcą za zapłatę składki przypadającej za czas do chwili przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę;
 - 3) jeżeli prawa, o których mowa w pkt 1), nie zostały przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia, stosunek ubezpieczenia wygasa z chwilą przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę;
 - 4) postanowienia pkt 1)-3) nie mają zastosowania przy przenoszeniu wierzytelności, jakie powstały lub mogą powstać wskutek zajścia przewidzianego w Umowie wypadku.

ZAKRES UBEZPIECZENIA

§ 54

1. Sprzęt, o którym mowa w § 53, jest ubezpieczony od szkód będących bezpośrednim następstwem zdarzenia losowego, które zaistniało w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem postanowień § 4 oraz §§ 56-58.
2. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 1, ubezpieczenie obejmuje w szczególności szkody powstałe wskutek:
 - 1) błędów w obsłudze będących wynikiem m.in. nieostrożności, zaniedbania, niewłaściwego użytkowania, braku odpowiednich kwalifikacji;
 - 2) kradzieży z włamaniem, pod warunkiem, że ubezpieczony sprzęt elektroniczny znajduje się w pomieszczeniach użytkowanych zgodnie z przeznaczeniem i zabezpieczonych zgodnie z wymogami wskazanymi w Załączniku nr I;
 - 3) rabunku;
 - 4) dewastacji;
 - 5) pożaru;
 - 6) wybuchu;
 - 7) działania wody (w tym powodzi i szkód wodociągowych);
 - 8) błędów popełnionych w trakcie konstrukcji, produkcji lub montażu;
 - 9) wad materiałowych;
 - 10) przepięcia, przetężenia i innych niewłaściwych parametrów zasilania prądem elektrycznym.

§ 55

1. Przedmiot ubezpieczenia jest także objęty ochroną od szkód powstałych wskutek akcji gaśniczej, ratowniczej, wyburzenia lub odgruzowania, prowadzonych w związku z wystąpieniem zdarzeń, za które Concordia ponosi odpowiedzialność.
2. W przypadku wystąpienia zdarzenia losowego objętego ochroną Concordia zwraca Ubezpieczającemu koszty poniesione w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzi lub zmniejszenia jej rozmiarów, w granicach sumy ubezpieczenia, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne. Powyższe koszty są zwracane, nawet jeżeli nie wystąpiła szkoda w ubezpieczonym mieniu.
3. Jeżeli koszty wymienione w ust. 2 zostały poniesione na pisemne polecenie Concordii, wówczas koszty te zostaną zwrócone w całości, nawet jeżeli odszkodowanie za szkodę w mieniu powiększone o te koszty przekracza łączną sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności uzgodniony dla danej Umowy ubezpieczenia.
4. Na podstawie indywidualnej oceny ryzyka Concordia może wprowadzić do Umowy ograniczenia odpowiedzialności dla przedmiotu ubezpieczenia lub szkód powstałych wskutek określonych zdarzeń ubezpieczeniowych.

WYŁĄCZENIA I OGRANICZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CONCORDII

§ 56

1. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje szkód bezpośrednio lub pośrednio powstałych wskutek:
 - 1) powolnego działania czynników termicznych, fizycznych (m.in. hałas, wibracje, woda) lub biologicznych (m.in. pleśń, porostów, grzybów, roślin, mokrego lub suchego rozkładu, zwierząt, insektów, bakterii);

- 2) zawilgacania, przesiąkania, działania wód gruntowych, przemarzania, suszy, wysychania, zagrybiana;
- 3) działania wirusów komputerowych lub osób trzecich za pośrednictwem sieci elektronicznych oraz sieci Internet;
- 4) wycieku lub innych form przedostania się do powietrza, wody lub gruntu jakichkolwiek substancji;
- 5) osiadania gruntu;
- 6) zdarzenia związanego z działalnością kopalni lub zakładu górniczego, za które przysługuje odszkodowanie na podstawie przepisów prawa górniczego lub geologicznego.

2. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje również szkód powstałych wskutek:

- 1) zalanania, naporu śniegu, gradu, deszczu nawalnego jeżeli do powstania szkody przyczynił się zły stan dachu bądź niezabezpieczone lub nieprawidłowo zabezpieczone otwory dachowe albo inne elementy budynku. Nie dotyczy to szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najmowanych, jeżeli do obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego nie należy dbanie o stan techniczny budynku lub lokalu oraz jeśli do dnia powstania szkody Ubezpieczający ani Ubezpieczony nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie lub o nich wiedział i posiadał pisemne dowody występowania do właściciela z żądaniem ich usunięcia;
- 2) powodzi oraz osunięcia się ziemi – w sprzeczności elektronicznym znajdującym się na obszarach:
 - a) między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego,
 - b) w pasie nadbrzeżnym wód morskich,
 - c) na terenie powodziowym, jeżeli między linią brzegu a ubezpieczoną lokalizacją nie występuje wał przeciwpowodziowy;
- 3) powodzi, spływu wód po zboczach, deszczu nawalnego, osunięcia się ziemi, naporu śniegu powstałych w okresie 15 dni od daty zawarcia pierwszej Umowy ubezpieczenia (karencja); karencja nie ma zastosowania dla Umowy kontynuowanej w Concordii z zachowaniem ciągłości ochrony ubezpieczenia;
- 4) systematycznego zawilgocenia przedmiotu ubezpieczenia z powodu nieszczelności urządzeń sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, grzewczej, tryskaczowej lub technologicznej;
- 5) stopniowego pogarszania się stanu ubezpieczonego mienia między innymi w związku z normalnym zużyciem, starzeniem, korozją, oksydacją, zanieczyszczeniem, pokryciem osadem, sadzą, zapaleniem;
- 6) uszkodzeń lub wad istniejących w chwili zawarcia Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć;
- 7) powstałe wskutek zaboru, kradzieży zwykłej, zaginięcia sprzeniewierzenia, defraudacji lub innej formy przywłaszczenia mienia, braków stwierdzonych w trakcie sprawdzania lub spisywania stanu ilościowego majątku, z wyjątkiem kradzieży z włamaniem lub rabunku, które są objęte ochroną na podstawie niniejszego rozdziału OWU;
- 8) kradzieży z włamaniem w mieniu zabezpieczonym niezgodnie z postanowieniami dotyczącymi minimalnych wymogów zabezpieczenia, określonymi w Załączniku nr I do OWU, chyba że nie miało to wpływu na powstanie szkody.

3. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje również szkód powstałych wskutek naruszenia przez Ubezpieczonego obowiązków wskazanych w § 59 ust. 1, na zasadach określonych w § 59 ust. 2.

4. Umowa ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych w sprzeczności elektronicznym:

- 1) będącym w trakcie montażu, instalacji, rozruchu próbnego, testów poprzedzających uruchomienie;
- 2) znajdującym się w budynkach, budowach lub lokalach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni;
- 3) wyłączonym z eksploatacji, przeznaczonym do likwidacji lub złomowania;
- 4) wynikających z wadliwej konserwacji oraz powstałych podczas napraw;
- 5) stanowiącym element kolektorów słonecznych, ogniw fotowoltaicznych, siłowni wiatrowych lub wiatraków, biogazowni;
- 6) stanowiącym środki obrotowe lub mienie osób pozostających poza stosunkiem ubezpieczenia przekazany w celu wykonania usługi podczas obróbki, wytwarzania, testowania, naprawy, czyszczenia, przywracania do pierwotnego stanu lub renowacji, jeśli szkoda powstała bezpośrednio wskutek przeprowadzania tych działań;
- 7) składowym lub przechowywanym niezgodnie z wymogami dostawcy lub producenta, chyba że nie miało to wpływu na powstanie ani rozmiar szkody;
- 8) w elementach i materiałach, które z uwagi na swoje specyficzne przeznaczenie i warunki pracy ulegają szybkiemu zużyciu lub które podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji, zgodnie z instrukcją techniczną urządzenia i zaleceniami producenta; w szczególności w materiałach pomocniczych,

wymiennych elementach, np. głowic, taśm do drukarek, pasków i łańcuchów napędowych, wymiennych nośników danych, źródeł światła, np. lamp gazowych i próżniowych, bezpieczników, baterii jednorazowych oraz wszelkiego rodzaju materiałów eksploatacyjnych; wyłączenie niniejsze nie dotyczy sytuacji, w których szkody w wymienionym mieniu są skutkiem zdarzenia losowego;

- 9) w wyniku zamierzonego przeciążenia, doświadczeń lub eksperymentów;
 - 10) o charakterze estetycznym, polegających na pomalowaniu, porysowaniu, zarysowaniu powierzchni, umieszczeniu napisów i innych znaków graficznych.
5. W przypadku niedoubezpieczenia, wysokość odszkodowania ulega umniejszeniu na zasadach określonych w § 64.

§ 57

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje:

- 1) szkód, za które dostawcy lub usługodawcy są odpowiedzialni na mocy umowy lub obowiązujących przepisów prawa oraz powstałych w okresie działania rękojmi lub gwarancji, pokrywanych przez producenta, sprzedawcę lub warsztat naprawczy;
- 2) szkód powstałych w wyniku przepięć w bezpiecznikach, włączkach topikowych, stycznikach, odgromnikach, czujnikach, żarówkach, lampach oraz spiralach grzejnych urządzeń elektrycznych, a także w samej sieci zasilającej;
- 3) strat niebędących bezpośrednim następstwem szkód objętych odpowiedzialnością na podstawie OWU (tzw. strat pośrednich), związanych między innymi z opóźnieniami, utratą rynku, utratą zysku, zwiększonymi kosztami prowadzenia działalności, stratami wynikającymi ze zobowiązań i umów;
- 4) kosztów, które Ubezpieczony poniósłby, gdyby szkoda się nie zdarzyła, np. związanych z konserwacją ubezpieczonego sprzętu.

§ 58

O ile do Umowy nie zostały włączone określone klauzule, wymienione w Załączniku nr III, z zakresu ubezpieczenia wyłączone są również szkody:

- 1) powstałe wskutek strajków, lokautów, zamieszek, rozruchów, niepokojów społecznych,
- 2) powstałe wskutek aktów terroryzmu lub sabotażu,
- 3) w danych oraz zewnętrznych nośnikach danych.

OBOWIĄZKI UBEZPIECZONEGO

§ 59

1. Niezależnie od obowiązków wskazanych w Rozdziale I OWU, do obowiązków Ubezpieczonego należy przestrzeganie wymogów dotyczących zabezpieczenia mienia przed szkodą określonych w Załączniku nr I do OWU. Obowiązek ten dotyczy zarówno przedmiotu ubezpieczenia jak i pozostałego mienia, do którego Ubezpieczony posiada tytuł prawny.
2. W przypadku niedopełnienia przez Ubezpieczonego któregokolwiek z obowiązków, o których mowa w ust. 1, Concordia może odmówić wypłaty odszkodowania w części lub całości – w zależności od zakresu, w którym niedopełnienie tych obowiązków miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar.

SUMA UBEZPIECZENIA

§ 60

1. Sumę ubezpieczenia dla sprzętu elektronicznego ustala Ubezpieczający dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia według:
 - 1) wartości ewidencyjnej brutto,
 - 2) wartości odtworzeniowej.
2. Przez sumę ubezpieczenia przedmiotu w przypadku, gdy odpowiada ona wartości ewidencyjnej brutto, rozumie się wartość danej pozycji określoną zgodnie z ewidencją środków trwałych, a w przypadku wartości odtworzeniowej – zgodnie z wykazem załączonym do Umowy ubezpieczenia.

USTALENIE WYSOKOŚCI SZKODY

§ 61

1. Wysokość szkody dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia określa się w granicach sumy ubezpieczenia, według cen z dnia ustalenia odszkodowania według ceny zakupu lub kosztów naprawy rzeczy tego samego rodzaju, typu lub mocy z uwzględnieniem dotychczasowych cech, konstrukcji i materiałów, powiększonej o koszty transportu i montażu, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego.
2. Jeżeli suma ubezpieczenia zadeklarowana według wartości ewidencyjnej brutto przewyższa tę wartość, Concordia odpowiada do wartości ewidencyjnej brutto wynikającej z ksiąg rachunkowych Ubezpieczającego.
3. Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.

- Jeżeli Ubezpieczony przeprowadzi naprawę własnymi siłami (nie zlecając naprawy osobie trzeciej), Concordia zwraca koszt materiału i robocizny poniesiony na naprawę, z zastrzeżeniem, że ustalona w ten sposób wysokość szkody nie może przekroczyć wartości określonej według postanowień ust. 1.
- W przypadku określenia sumy ubezpieczenia w walucie obcej wysokość szkody i sumę ubezpieczenia przelicza się na złote według średniego kursu ogłoszonego przez Prezesa NBP z dnia zawarcia Umowy ubezpieczenia.

§ 62

- Przy ustalaniu wysokości szkody nie uwzględnia się:
 - wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej lub pamiątkowej,
 - kosztów innowacji i ulepszeń, chyba że nie było innej możliwości przywrócenia przedmiotu ubezpieczenia do stanu sprzed szkody,
 - kosztów wynikających z braku części zamiennych potrzebnych do przywrócenia stanu sprzed szkody.
- W odniesieniu do szkody całkowitej w przedmiocie ubezpieczenia jeśli Ubezpieczonemu przysługiwało prawo do odliczenia podatku od towarów i usług w związku z nabyciem przedmiotu ubezpieczenia wartość przedmiotu ubezpieczenia stanowiącą podstawę do ustalenia wysokości odszkodowania przyjmuje się w kwocie netto (bez kwoty podatku VAT, do odliczenia którego Ubezpieczony jest uprawniony).
- Jeśli Ubezpieczonemu:
 - w odniesieniu do szkody częściowej – przysługuje prawo do odliczenia podatku VAT w związku z poniesieniem kosztów naprawy przedmiotu ubezpieczenia,
 - w odniesieniu do innych pokrywanych przez Concordię szkód niż szkody zaistniałe bezpośrednio w przedmiocie ubezpieczenia – przysługuje prawo do odliczenia podatku od towarów i usług w związku z poniesieniem takich kosztów,
 w wypłaconym odszkodowaniu nie uwzględnia się kwoty podatku, do odliczenia którego Ubezpieczony jest uprawniony.
- Zasady opisane w ust. 2 i 3 powyżej stosuje się odpowiednio, w przypadku gdy przy ustalaniu sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia uwzględniono wartość netto (bez podatku od towarów i usług) przedmiotu ubezpieczenia – nawet w przypadku, gdyby Ubezpieczony nie był uprawniony do odliczenia kwoty podatku od towarów i usług.

USTALENIE I WYPŁATA ODSZKODOWANIA

§ 63

- Z zastrzeżeniem § 64, wypłacane przez Concordię odszkodowanie obejmuje następujące udokumentowane koszty:
 - odpowiadające wysokości szkody obliczonemu zgodnie z §§ 61-62;
 - zastosowania wszelkich dostępnych środków w celu zmniejszenia szkody objętej zakresem ubezpieczenia oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego ubezpieczonego mienia przed taką szkodą, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne, z zastrzeżeniem § 56 ust. 3;
 - usunięcia pozostałości po szkodzie w granicach 10% rozmiaru szkody objętej zakresem ubezpieczenia;
 - poszukiwania miejsca uszkodzenia do limitu odpowiedzialności 20 000 zł na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - umożliwienia dokonania naprawy lub wymiany uszkodzonego ubezpieczonego mienia, w tym dojazdu do uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia;
 - polegające na naprawie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych uszkodzonych lub zniszczonych wskutek dokonania lub usiłowania kradzieży z włamaniem w granicach 10% rozmiaru szkody, nie więcej jednak niż 10 000 zł na jedno zdarzenie.
- Wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia lub limitów odpowiedzialności przyjętych dla poszczególnych kategorii mienia bądź przedmiotów ubezpieczenia.

§ 64

Jeśli suma ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczonego jest niższa od jego wartości ustalonej w systemie sum stałych według zasad określonych w § 60 ust. 1 (niedoubezpieczenie), Concordia odpowiada za dotyczącą tego przedmiotu ubezpieczenia szkodę oraz koszty, o których mowa w § 63 ust. 1, w takim stosunku, w jakim w dniu szkody suma ubezpieczenia tego przedmiotu pozostaje do jego wartości będącej podstawą określenia sumy ubezpieczenia (zasada odpowiedzialności proporcjonalnej).

§ 65

Jeżeli nie umówiono się inaczej, odszkodowanie stanowi kwotę obliczoną zgodnie z postanowieniami § 61-64, pomniejszoną o franszyzę redukcyjną w wysokości 500 zł.

ROZDZIAŁ V UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA

§ 66

- Z zastrzeżeniem określonych w OWU wyłączeń i ograniczeń odpowiedzialności, a także rozszerzeń odpowiedzialności (klauzul dodatkowych), określonych w Załączniku nr III do OWU, przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody w mieniu lub na osobie, wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem działalności określonej w Umowie ubezpieczenia lub w związku z posiadaniem lub używaniem mienia wykorzystywanego w tej działalności.
- Ubezpieczenie obejmuje szkody wyrządzone nieumyślnie, w tym wskutek rażącego niedbalstwa.
- Ubezpieczenie obejmuje szkody powstałe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- Ubezpieczenie obejmuje osobistą odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego, a także odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wyrządzone przez obecnych lub byłych właścicieli, wspólników, członków zarządu, pełnomocników, a także pracowników lub podwykonawców.
- Concordia rezygnuje z możliwości dochodzenia roszczeń regresowych wobec pracowników lub podwykonawców Ubezpieczonego.
- Ubezpieczenie obejmuje szkody powstałe w następstwie czynu niedozwolonego lub w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
- Ustalony przez strony Umowy przedmiot i zakres ubezpieczenia jest szczegółowo potwierdzony w polisie.

§ 67

- Ubezpieczenie obejmuje wypadki ubezpieczeniowe, polegające na wystąpieniu szkody w okresie ubezpieczenia, niezależnie od chwili działania lub zaniechania będącego przyczyną szkody, a także chwili ujawnienia się szkody oraz zgłoszenia roszczeń przez poszkodowanego.
- Wszelkie szkody będące rezultatem tego samego zdarzenia, albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych i łącznej wartości roszczeń, uważa się za jeden wypadek ubezpieczeniowy i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili wystąpienia pierwszej szkody.
- W razie wątpliwości co do momentu powstania szkody na osobie, uznaje się, że powstała ona w dniu, w którym poszkodowany po raz pierwszy skontaktował się z lekarzem w związku z objawami, które były podstawą roszczeń.

WYŁĄCZENIA I OGRANICZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CONCORDII

§ 68

- Umowa ubezpieczenia nie obejmuje szkód:
- związanych ze świadczeniem usług medycznych, ochrony zdrowia lub rehabilitacyjnych w jakiegokolwiek formie organizacyjnej;
 - związanych z posiadaniem lub używaniem statków, samolotów, dronów (bezzałogowych statków powietrznych) lub innych urządzeń pływających lub latających;
 - powstałych na skutek uchybień Ubezpieczonego w wykonywaniu czynności zawodowych, których wykonywanie związane jest z posiadaniem odpowiednich uprawnień zawodowych;
 - wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewozu lub spedycji;
 - wyrządzonych w związku z wykonywaniem czynności życia prywatnego.

§ 69

- Umowa ubezpieczenia nie obejmuje:
- roszczeń o wykonanie lub należyte wykonanie zobowiązań oraz roszczeń o zwrot kosztów poniesionych na poczet ich wykonania;
 - grzywien, nawiązek i kar administracyjnych lub sądowych ani innych kar pieniężnych lub opłat i danin o charakterze publicznoprawnym;
 - odszkodowań o charakterze karnym (punitive damages);
 - kar umownych – w zakresie, w którym kara taka przekracza zakres odpowiedzialności Ubezpieczonego za daną szkodę, która zachodziłaby, gdyby kary umownej nie zastrzeżono.

§ 70

- Zakresem Umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody:
- wyrządzone osobom bliskim Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego;
 - wyrządzone spółkom powiązanym kapitałowo z Ubezpieczającym lub Ubezpieczonym lub spółkom, w których Ubezpieczający lub Ubezpieczony jest wspólnikiem, udziałowcem lub akcjonariuszem;
 - powodujące roszczenia pomiędzy Ubezpieczonymi w ramach jednej Umowy ubezpieczenia;
 - powstałe w następstwie prowadzenia przez Ubezpieczonego działalności bez odpowiednich uprawnień wymaganych przepisami prawa, chyba że

brak uprawnień nie miał wpływu na zajście wypadku ubezpieczeniowego;

- wyrządzone w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem narkotyków, środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii, chyba że nie miało to wpływu na zajście wypadku ubezpieczeniowego;
- za które Ubezpieczony jest odpowiedzialny wskutek umownego przejścia odpowiedzialności cywilnej osoby trzeciej, albo wskutek rozszerzenia zakresu własnej odpowiedzialności cywilnej wynikającej z ustawy, w szczególności poprzez przyjęcie na siebie zobowiązania osiągnięcia określonego rezultatu zamiast zobowiązania starannego działania;
- których przyczyną było zdarzenie, które wystąpiło przed rozpoczęciem okresu odpowiedzialności Concordii, a co do którego Ubezpieczony miał świadomość lub przy zachowaniu należytej staranności miałby świadomość, że zdarzenie to spowoduje wystąpienie szkody w okresie odpowiedzialności Concordii; powyższe wyłączenie nie obejmuje przypadków, w których zdarzenie takie wystąpiło w okresie odpowiedzialności Concordii z innej Umowy ubezpieczenia OC;
- związane z naruszeniem praw autorskich, patentów, znaków towarowych, wzorów i nazw fabrycznych;
- związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż objętych zakresem szkody na osobie;
- w wartościach pieniężnych;
- w dokumentach, planach, zbiorach archiwalnych, filatelistycznych, numizmatycznych lub dziełach sztuki;
- powstałe wskutek osiadania gruntu, osunięcia się ziemi, zalania przez wody stojące lub płynące;
- bepośrednio lub pośrednio wynikłe z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody lub gruntu jakiegokolwiek substancji;
- za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, o której mowa w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2004/35/WE w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu;
- spowodowane bezpośrednio lub pośrednio wskutek działania azbestu, formaldehydu, dioksyn, kwarcu (dwutlenku krzemu) lub silikonu;
- wyrządzone w związku z budową tuneli, mostów lub wykonywaniem prac podwodnych;
- powstałe na skutek systematycznego działania hałasu, wibracji, wysokiej lub niskiej temperatury, wody lub innych podobnych czynników;
- wynikające z wprowadzającej w błąd reklamy;
- polegające na niedostarczeniu energii lub dostarczeniu energii o parametrach innych niż zadane.

§ 71

O ile do Umowy nie zostały włączone klauzule, wymienione w Załączniku nr III do OWU, a także nie została pobrana dodatkowa składka, z zakresu ubezpieczenia wyłączone są również szkody:

- powstałe poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- w mieniu ruchomym lub nieruchomym osób trzecich, używanych przez Ubezpieczonego na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego;
- w mieniu znajdującym się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczonego;
- na osobie lub w mieniu, poniesione przez pracowników Ubezpieczonego w następstwie wypadku przy pracy;
- powstałe w związku z organizacją imprez;
- wyrządzone w rzeczach ruchomych wniesionych przez gości hotelowych w związku z odpowiedzialnością Ubezpieczonego prowadzącego hotel lub podobny zakład;
- bepośrednio lub pośrednio związane z przeniesieniem chorób zakaźnych;
- wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowi ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej;
- polegające na wystąpieniu czystych strat finansowych;
- wyrządzone wadą produktu lub dostarczeniem przez Ubezpieczonego produktu innego niż uzgodniono, a także o szkody wyrządzone w następstwie wykonania prac lub usług, w tym także powstałe po wykonaniu tych prac lub usług;
- wyrządzone przez członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej ubezpieczonej wspólnicę mieszkaniową.

ŚWIADCZENIE CONCORDII

§ 72

- W granicach udzielonej ochrony ubezpieczeniowej Concordia zobowiązuje się do:
 - dokonania faktycznej i prawnej oceny roszczeń skierowanych wobec Ubezpieczonego;
 - ustalenia zasadności roszczeń skierowanych wobec Ubezpieczonego;
 - podjęcia decyzji o uznaniu roszczenia i wypłacie odszkodowania lub o prowadzeniu obrony Ubezpieczonego przed nieuzasadnionym roszczeniem.
- Concordia ma prawo w każdej chwili wypłacić odszkodowanie w wysokości sumy gwarancyjnej, zwalniając się z obowiązku dalszego prowadzenia obrony oraz ponoszenia innych kosztów. Jeżeli roszczenia mogą być zaspokojone kwotą niższą niż suma gwarancyjna, Concordia wypłaca tylko tę niższą kwotę.

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA CONCORDIA FIRMA

- Należne odszkodowanie ustala się według zasad odpowiedzialności cywilnej Ubezpiezonego, w granicach sumy gwarancyjnej lub określonego podlimitu.
- Odszkodowanie umniejsza się o franszyzę redukcyjną, o ile została wprowadzona do Umowy ubezpieczenia.
- Poza wypłatą odszkodowania, w granicach sumy gwarancyjnej, Concordia pokrywa:
 - koszty wynikłe z zastosowania środków podjętych po wystąpieniu wypadku w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów;
 - koszty wynagrodzenia rzeczoznawców lub ekspertów, powołanych w uzgodnieniu z Concordią w celu ustalenia okoliczności, przyczyn lub rozmiaru szkody;
 - niezbędne koszty obrony sądowej w sporze prowadzonym na polecenie Concordii lub za jej zgodą; jeżeli w wyniku wypadku, który powoduje odpowiedzialność Ubezpiezonego, objętą ochroną ubezpieczeniową, zostanie przeciwko sprawcy szkody wdrożone postępowanie karne, Concordia pokrywa koszty obrony, jeżeli zażądała powołania obrońcy lub wyraziła zgodę na pokrycie związanych z tym kosztów.
- Uchybienie przez Ubezpieczającego obowiązkom, o których mowa w ust. 2 i 3, nie powoduje skutków prawnych dla odpowiedzialności Concordii wobec poszkodowanego.
- W przypadku wypłaty przez Concordię odszkodowania na rzecz poszkodowanego w pełnej wysokości, Ubezpieczający jest zobowiązany do zwrotu Concordii kwoty, która nie zostałaby przez Concordię wypłacona gdyby nie uchybienie obowiązkom, o których mowa w ust. 2-3.

Członek Zarządu
Grzegorz Kukła

Prezes Zarządu
Jacek Smolarek

SUMA GWARANCYJNA

§ 73

- W ramach sumy gwarancyjnej mogą zostać ustalone podlimity dla określonych rodzajów ryzyka, rodzajów szkód lub dla jednego wypadku ubezpieczeniowego.
- Suma gwarancyjna ulega każdorazowemu zmniejszeniu o wysokość wypłaconego odszkodowania, aż do jej całkowitego wyczerpania.
- Jeżeli z powodu wypłaty odszkodowania wysokość sumy gwarancyjnej stanie się niższa od jakiegokolwiek ustalonego zgodnie z ust. 2 podlimitu, podlimit ten ulega zmniejszeniu do wysokości zmniejszonej sumy gwarancyjnej.
- Wypłata odszkodowania w zakresie ustalonego zgodnie z ust. 2 podlimitu powoduje jednocześnie zmniejszenie tego podlimitu oraz sumy gwarancyjnej.
- Suma gwarancyjna ulega także zmniejszeniu, na zasadach określonych w ust. 3-5, w przypadku wypłaty przez Concordię świadczeń, określonych w § 72 ust. 5.
- Concordia, na wniosek Ubezpieczającego oraz po opłaceniu przez niego dodatkowej składki, może zwiększyć lub uzupełnić po wypłacie odszkodowania sumę gwarancyjną lub poszczególne podlimity.

OBOWIĄZKI UBEZPIECZONEGO

§ 74

- Niezależnie od obowiązków określonych w Rozdziale I OWU, w razie zajścia zdarzenia, które może powodować odpowiedzialność cywilną Ubezpiezonego za szkodę, Ubezpieczony obowiązany jest użyć dostępnych mu środków w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, a także zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Concordię o tym fakcie.
- Ubezpieczony obowiązany jest zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec innych osób odpowiedzialnych za szkodę w razie wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1, a także w razie powzięcia wiadomości o szkodzie lub zgłoszeniu roszczeń.
- Jeżeli Ubezpieczony umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował środków określonych w ust. 1, Concordia jest wolna od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu. Jeżeli jednak odszkodowanie zostało już wypłacone lub Concordia jest zobowiązana wobec poszkodowanego do wypłaty odszkodowania nie pomniejszonego w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Ubezpieczony zobowiązany jest do zwrotu Concordii kwoty, która nie zostałaby przez Concordię wypłacona gdyby nie uchybienie obowiązkom, o których mowa w ust. 1, lub kwoty, której Concordia nie mogła dochodzić skutecznie w ramach roszczeń regresowych ze względu na uchybienie obowiązkom, o których mowa w ust. 2.

§ 75

- Niezależnie od obowiązków określonych w Rozdziale I OWU, w razie otrzymania informacji o roszczeniu o naprawienie szkody, Ubezpieczający ma obowiązek zaniechania działań zmierzających do zaspokojenia roszczeń poszkodowanego, w tym w szczególności uznania roszczeń lub zawarcia ugody, do czasu uzyskania pisemnej zgody Concordii.
- Jeżeli przeciwko sprawcy wypadku wszczęte zostało postępowanie karne albo jeżeli poszkodowany wystąpił z roszczeniem o odszkodowanie na drogę sądową, Ubezpieczający jest poinformować o tym fakcie Concordię niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od uzyskania wiadomości o tym fakcie.
- Ubezpieczający obowiązany jest doręczyć Concordii orzeczenie sądu w terminie umożliwiającym zajęcie stanowiska odnośnie do wniesienia środka odwoławczego, a także stosować się do wskazań Concordii dotyczących prowadzenia postępowania sądowego.
- Zaspokojenie lub uznanie przez Ubezpieczającego roszczeń poszkodowanego nie wywołuje skutków wobec Concordii, jeżeli ta nie udzieliła na to uprzedniej zgody.

ZAŁĄCZNIK NR I MINIMALNE WYMOGI DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA MIENIA

§ 1

Minimalne wymogi zabezpieczenia mienia

1. Budynki oraz budowle, będące przedmiotem ubezpieczenia powinny odpowiadać wymogom wynikającym z ogólnie obowiązujących przepisów, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Obiekty budowlane posiadają wymagane prawem pozwolenie na użytkowanie wydane przez organy nadzoru budowlanego zgodnie z obecnym przeznaczeniem.
3. Budynki i budowle są eksploatowane zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, zaleceniami organów nadzoru budowlanego i Państwowej Straży Pożarnej, posiadają aktualne „Książki obiektu budowlanego” i podlegają przeglądowi technicznemu w wymaganych okresach przez uprawnionych wykonawców.
4. Użytkowane obiekty nie posiadają ujawnionych wad ani usterek zagracających bezpieczeństwu użytkowania.
5. Instalacje elektryczne i odgromowe, związane z obiektami budowlanymi, są dostosowane do poziomu występujących warunków eksploatacji i zagrożeń oraz regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a stan techniczny nie stwarza zagrożenia.
6. Wszelkie urządzenia techniczne (wytwórcze, magazynowe, pomocnicze), występujące na terenie jednostki, są poddawane okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami i terminami określonymi w przepisach prawa, obowiązujących normach, wskazaniach organów dozoru technicznego, w dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi i eksploatacji, a ich stan techniczny zapewnia właściwy poziom bezpieczeństwa ludzi i mienia.
7. Wszelkie czynności związane z wytwarzaniem, przetwarzaniem, obróbką, transportem lub magazynowaniem materiałów stwarzających zagrożenie dla mienia otaczającego oraz ludzi (materiały łatwopalne, wybuchowe, toksyczne, żrące, promieniotwórcze itp.) wykonywane są zgodnie z właściwymi dla podmiotu gospodarczego przepisami ochrony przeciwpożarowej, określonymi w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, stanowiskowych instrukcjach pracy, kartach charakterystyk materiałowych, a ich zapasy na stanowiskach pracy nie przekraczają zapotrzebowania dobowego.
8. Obiekty o kubaturze pow. 1000 m³ posiadają opracowane i aktualne „Instrukcje bezpieczeństwa pożarowego”, przechowywane w miejscu dostępnym dla jednostek ratowniczo-gaśniczych, a pracownicy zostali zapoznani z ich postanowieniami i potwierdzili to na piśmie.
9. Obiekty budowlane, place magazynowe i bazy zbiornikowe wyposażono w podręczny sprzęt gaśniczy właściwy dla danego obiektu pod względem skuteczności gaśniczej, hydranty oraz inne urządzenia i instalacje przeciwpożarowe, zgodnie z wymogami prawa oraz obowiązującymi normami. Sprzęt, urządzenia i instalacje poddawane są okresowej konserwacji i przeglądowi oraz badaniom stanu technicznego potwierdzającym ich sprawność eksploatacyjną zgodnie z zaleceniami producenta lub normami i w okresach nie dłuższych niż 12-miesięcznych.
10. Wszelkie dodatkowe prace, stwarzające niebezpieczeństwo wystąpienia szkód w zdrowiu i mieniu, wykonywane są na terenie jednostki w oparciu o indywidualną ocenę zagrożeń pod zastawianiu dodatkowych środków bezpieczeństwa oraz pod stałym nadzorem pisemnie wyznaczonych osób za nie odpowiedzialnych.
11. Minimalna odległość materiałów palnych od urządzeń i instalacji, których powierzchnie mogą się nagrzewać do temperatury przekraczającej 100°C (w tym punktów oświetleniowych, instalacji grzewczych, innych) oraz linii kablowych o napięciu 1 kV i wyższym, przewodów uziemiających, przewodów odprowadzających instalacji odgromowych, rozdzielnic prądu elektrycznego, wynosi co najmniej 0,5 m.
12. Dostęp do sprzętu i urządzeń ppóz., sprzętu ratowniczego (o ile do jego posiadania jednostka jest zobligowana), urządzeń elektrycznych i sterowniczych oraz kontrolno-pomiarowych, głównych wyłączników i zaworów odcinających stosowanych mediów jest w pełni drożny, oznakowany zgodnie z obowiązującymi normami i utrzymywany w należytym stanie.
13. Drogi oraz wyjścia ewakuacyjne zapewniają szybkie i bezpieczne opuszczenie strefy zagrożonej lub objętej pożarem przez osoby przebywające na terenie jednostki.
14. Teren podmiotu oraz obszary zwiększonego zagrożenia są oznakowane znakami informacyjnymi, ostrzegawczymi i bezpieczeństwa zgodnie z wymogami prawa i PN.
15. Obszar jednostki, obiekty oraz składy magazynowe w których znajduje się ubezpieczone mienie, a także urządzenia zewnętrzne są zabezpieczone przed dostępem osób nieuprawnionych – jako wystarczające uznaje się pełne i trwałe ogrodzenie terenu.

§ 2

Minimalne warunki zabezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem

1. Ściany, sufity, podłogi, dachy i piwnice budynków, w których jest przechowywane ubezpieczone mienie nie mogą posiadać niezabezpieczonych otworów, przez

które możliwy byłby dostęp do ubezpieczonego mienia bez włamania.

2. Wszystkie drzwi prowadzące do budynku lub umieszczone w jego wydzielonej części znajdującej się w dyspozycji lub pod kontrolą ubezpieczonego, z których możliwy jest bezpośredni dostęp do ubezpieczonego mienia lub do innych pomieszczeń, umożliwiających przedostanie się do ubezpieczonego mienia, powinny posiadać konstrukcję drzwi zewnętrznych oraz być wykonane z materiałów odpornych na włamanie i spełniać następujące wymogi:
 - 1) zabezpieczenie drzwi zewnętrznych oraz sposób osadzenia futryny, okuć i zamków powinny być odpowiednie dla drzwi zewnętrznych i stanowić przeszkodę, której sforsowanie nie jest możliwe bez użycia siły oraz narzędzi, czego dowodami będą pozostawione ślady włamania; w odniesieniu do drzwi antywłamaniowych posiadających stosowny atest o podwyższonej odporności na włamanie, wydany zgodnie z obowiązującymi normami przez uprawnioną instytucję (dotyczy to również zamków i wkładek do zamków w tych drzwiach), uważa się, że są one wystarczającym zabezpieczeniem, niezależnie od postanowień pkt 2)-4);
 - 2) drzwi zewnętrzne powinny być zamykane na co najmniej dwa zamki wielozastawkowe (wielozapadkowe) lub na dwie klódki wielozastawkowe (wielozapadkowe) zawieszane na oddzielnych skoblach; dopuszcza się zabezpieczenie pomieszczenia drzwiami wyposażonymi w jeden zamek o podwyższonej odporności na włamanie, który posiada stosowny atest wydany zgodnie z obowiązującymi normami przez uprawnioną instytucję;
 - 3) drzwi oszklone nie mogą być zaopatrzone w zamki lub zasady, które można otworzyć bez użycia klucza przez otwór wybity w szybie;
 - 4) drzwi dwuskrzydłowe powinny posiadać wewnętrzne rygle (górny i dolny) unieruchamiające jedno ze skrzydeł;
 - 5) jeżeli ubezpieczony lokal znajduje się w centrum handlowym, handlowo-rozrywkowym lub budynku biurowym, dla którego ustanowiono stały dozór, drzwi prowadzące do lokalu z ogólnodostępnej części budynku powinny być zamykane na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy (wielozapadkowy).
3. Wszystkie okna i inne zewnętrzne otwory oszklone powinny być w należytym stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte w sposób stanowiący przeszkodę, której sforsowanie nie jest możliwe bez użycia siły oraz narzędzi, czego dowodem będą pozostawione ślady włamania. Okna, oszklone drzwi i inne zewnętrzne otwory w piwnicach, suterrenach lub na parterze, a także na wyższych kondygnacjach, do których jest dostęp z przybudówek, balkonów, tarasów, dachów lub drabinek pożarowych, jak również otwory na strychach i w piwnicach, z których jest przejście do dalszych pomieszczeń, powinny być ponadto na całej powierzchni zabezpieczone przeciwwłamaniową osłoną mechaniczną, o której mowa w ust. 4. W odniesieniu do szyb kulooodpornych, a także szyb wielowarstwowych (wzmocnionych) klasy co najmniej P3, posiadających stosowne i udokumentowane certyfikaty, uważa się, że są one wystarczającym zabezpieczeniem, niezależnie od postanowień ust. 4.
4. Przewłamaniowe zastawy mechaniczne, za które uważa się kraty stałe lub ruchome, rolety i okiennice, powinny być takiej konstrukcji i tak założone, aby przedostanie się do wnętrza nie było możliwe bez uprzedniego ich uszkodzenia lub zniszczenia za pomocą siły lub narzędzi. Ruchome kraty, rolety zewnętrzne i okiennice winny być zamykane na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy (wielozapadkowy) lub jedną klódkę wielozastawkową (wielozapadkową), chyba że warunki techniczne tych zabezpieczeń przewidyują inny sposób zamknięcia od wewnątrz lokalu.
5. Odstąpienie od wymogów określonych w ust. 3 jest możliwe, jeżeli:
 - 1) w ubezpieczanej lokalizacji ustanowiono stały dozór, lub
 - 2) pomieszczenie z ubezpieczonym mieniem zostało wyposażone w sprawny, konserwowany i posiadający stosowny certyfikat elektroniczny system alarmujący o włamaniu w miejscu ubezpieczenia lub miejscu oddalonym, tj. np. w wartowni zakładu, na posterunku policji lub w centrum alarmowym firmy ochrony mienia.
6. Jeżeli sztaby, skoble oraz inne okucia zewnętrznych zabezpieczeń otworów drzwiowych i okiennych nie są wmurowane w ściany, winny być przytwierdzone do muru od wewnątrz lokalu tak, aby nie można ich było zdemontować od zewnątrz tego lokalu.
7. Plac składowy, służący do przechowywania środków obrotowych lub mienia osób trzecich, uważa się za prawidłowo zabezpieczony jeżeli spełnia jednocześnie następujące warunki:
 - 1) stały dozór albo monitoring czynny posiadający awaryjny system zasilania,
 - 2) trwałe ogrodzenie do wysokości co najmniej 1,6 m,
 - 3) zamknięty:
 - a) każda brama oraz drzwi zamknięte na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy albo jedną klódkę wielozastawkową lub

- b) każda brama oraz drzwi zamknięte za pomocą siłownika elektrycznego, którego otwarcie z zewnątrz jest niemożliwe bez użycia siły lub narzędzi,
- 4) należyte oświetlenie, za które uważa się sprawne stałe oświetlenie całej powierzchni placu.
8. Pojazdy przechowywane na placu składowym, niezależnie od warunków określonych w ust. 7, powinny być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający ich zabór bez włamania. Sterowniki (np. klucze do stacyjek zapłonowych) powinny być przechowywane poza pojazdami, w pomieszczeniach spełniających warunki określone w ust. 1-3, wszystkie posiadane systemy zabezpieczające powinny być uruchomione, a wszystkie drzwi w pojazdach powinny być zamknięte na zamek fabryczny, wjazd na plac powinien być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający wyjazd pojazdem mechanicznym przez osobę nieuprawnioną bez usunięcia zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi.
9. Pomieszczenia wykonane w całości lub w części z siatki drucianej lub z innych materiałów azurowych, a także z brezentu lub powłok z tworzyw sztucznych (np. tunele foliowe, namioty) nie są uważane za pomieszczenia należyście zabezpieczone.
10. Klucze zapasowe i oryginalne, zarówno do drzwi zewnętrznych, jak i urządzenia (schowka) do przechowywania wartości pieniężnych, o którym mowa w Załączniku nr II do OWU, jak również do pojazdów, o których mowa w ust. 7, powinny być przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym. W razie zagubienia albo zaginięcia kluczy (także kluczy zapasowych), ubezpieczony jest obowiązany niezwłocznie wymienić zamki (klódki) na własny koszt.

ZAŁĄCZNIK NR II WARUNKI I LIMITY ODPOWIEDZIALNOŚCI W UBEZPIECZENIU WARTOŚCI PIENIĘŻNYCH

§ 1

1. Wartości pieniężne powinny być przechowywane w pomieszczeniu wewnątrz budynku zabezpieczonym w sposób określony w Tabeli nr 1, a ponadto ich przechowywanie powinno odbywać się w zamkniętym i przeznaczonym do tego celu urządzeniu (schowku), posiadającym odpowiednią klasę odporności na włamanie zgodną z wymogami polskiego prawa.
2. W zależności od rodzaju posiadanego urządzenia (schowka), z zastrzeżeniem ust. 3 i 4, odpowiedzialność Concordii za szkodę w wartościach pieniężnych spowodowaną kradzieżą z włamaniem jest ograniczona do kwoty określonej w Tabeli nr 1.
3. Limity wartości pieniężnych są wskazane w jednostkach obliczeniowych (j.o.).
4. W razie braku możliwości określenia dla urządzenia (schowka) klasy odporności na włamanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, odpowiedzialność Concordii z tytułu kradzieży z włamaniem w odniesieniu do szkody w wartościach pieniężnych jest ograniczona do kwoty 0,2 j.o.
5. Dopuszcza się przechowywanie wartości pieniężnych w kasetach stalowych lub kasach fiskalnych, jednakże górna granica odpowiedzialności Concordii dla tych rodzajów schowków jest ograniczona do kwoty 5 000 zł, niezależnie od innych posiadanych zabezpieczeń antywłamaniowych lokalu.
6. Urządzenia (schowki) posiadające klasę odporności na włamanie od I do IV włącznie, a także urządzenia (schowki), wobec których nie ma możliwości określenia klasy odporności na włamanie, muszą być przymocowane do podłoża lub ściany lokalu, w którym się znajdują, w sposób trwały, tj. uniemożliwiający ich oderwanie bez użycia siły i narzędzi.

§ 2

1. Wartości pieniężne objęte ubezpieczeniem w czasie transportu (przenoszenie lub przewożenie) powinny być transportowane z zachowaniem wymogów określonych ogólnie obowiązującymi przepisami, lub transport ten winien być zlecony firmie ochrony mienia.
2. W przypadku transportu wykonywanego osobiście przez pracownika Ubezpieczonego, bez dodatkowych zabezpieczeń technicznych oraz bez konwojenta, odpowiedzialność Concordii za wartości pieniężne jest ograniczona do równowartości 0,2 j.o.

Tabela nr 1

Dopuszczalne limity wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniach (schowkach) zlokalizowanych w pomieszczeniach wewnątrz budynków

Klasa odporności urządzeń na włamanie	Dopuszczalny limit wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniach (w j.o.)		
	urządzenia niewyposażone w SSWIN	urządzenia wyposażone w SSWIN, z transmisją sygnału alarmu do alarmowego centrum odbiorczego	urządzenia wyposażone w SSWIN, z transmisją sygnału alarmu do alarmowego centrum odbiorczego oraz z systemem telewizji dozorowej z funkcją rejestracji zdarzeń
0	0,5	1	1,5
I	1	1,5	3
II	1,5	3	6
III	3	6	10
IV	5	10	15
V	8	15	20
VI	12	20	30
VII	16	30	40
VIII	20	40	60
IX	20	60	80
X	20	100	120

ZAŁĄCZNIK NR III KLAUZULE DODATKOWE

§ 1

Klauzule mające zastosowanie do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Klauzula OG1

Ubezpieczenia ryzyka przepięcia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W odniesieniu do ubezpieczonych w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:
 - 1) budynków,
 - 2) budowli,
 - 3) lokali,
 - 4) maszyn, urządzeń i wyposażenia, zakres ubezpieczenia obejmuje szkody powstałe wskutek przepięcia.
2. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody będące następstwem przepięcia:
 - 1) we wszelkiego rodzaju miernikach, licznikach, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, grzejnych urządzeniach elektrycznych;
 - 2) wkładkach topikowych, czujnikach, żarówkach, lampach oraz wszelkich innych elementach i materiałach, które z uwagi na swoje specyficzne przeznaczenie i warunki pracy ulegają szybkiemu zużyciu lub które podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji zgodnie z instrukcją techniczną i zaleceniami producenta;
 - 3) w maszynach i urządzeniach, w których – w okresie poprzedzającym szkodę – nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego stosownie do obowiązujących przepisów prawa lub zaleceń producenta;
 - 4) powstałe w trakcie naprawy lub prób dokonywanych na maszynach i urządzeniach, z wyjątkiem prób związanych z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi.
3. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek przepięcia w okresie ubezpieczenia.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody objęte ochroną na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Klauzula OG2A

Ubezpieczenia ryzyka wandalizmu

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W odniesieniu do ubezpieczonych w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:
 - 1) budynków,
 - 2) budowli,
 - 3) lokali,
 - 4) maszyn, urządzeń i wyposażenia, zakres ubezpieczenia obejmuje szkody powstałe wskutek wandalizmu.
2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód o charakterze estetycznym, polegających na pomalowaniu, porysowaniu, zarysowaniu powierzchni, umieszczenia napisów lub znaków graficznych (graffiti) oraz stłuczenia szyb.
3. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek wandalizmu w okresie ubezpieczenia.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej limit odpowiedzialności Concordii za szkody objęte ochroną na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.
5. Każde odszkodowanie z tytułu wandalizmu pomniejszone zostanie o udział własny Ubezpieczonego w szkodzie w wysokości 5%, nie mniej niż 500 zł, który nie może być zniesiony.

Klauzula OG2B

Ubezpieczenia ryzyka szkód estetycznych (graffiti)

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Pod warunkiem rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o klauzulę ubezpieczenia mienia od wandalizmu, ochroną ubezpieczeniową objęte zostaną szkody estetyczne polegające na pomalowaniu, porysowaniu, zarysowaniu powierzchni, umieszczeniu napisów i innych znaków graficznych na ubezpieczonym mieniu przez osoby pozostające poza stosunkiem ubezpieczeniowym.
2. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek wandalizmu w okresie ubezpieczenia.
3. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody objęte ubezpieczeniem na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 2 000 zł na jedno i wszystkie

zdarzenia w okresie ubezpieczenia, nie więcej niż limit odpowiedzialności ustalony przez Ubezpieczającego dla klauzuli ubezpieczenia mienia od wandalizmu.

Klauzula OG3

Ubezpieczenia szkód powstałych wskutek uderzenia pojazdu własnego

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Ubezpieczenie obejmuje szkody będące następstwem uderzenia w ubezpieczone mienie pojazdu kierowanego lub obsługiwanego przez Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub pracownika lub podwykonawcę Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego.
2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w:
 - 1) mieniu znajdującym się na placach składowych lub poza budynkami,
 - 2) w garażach, budowlach i rampach załadunkowych,
 - 3) w pojazdach lub mieniu się w nich znajdujących, np. ładunku.
3. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody objęte ubezpieczeniem na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Klauzula OG4A

Ubezpieczenia ryzyka rozmożenia środków obrotowych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W odniesieniu do środków obrotowych ubezpieczonych w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, zakres ubezpieczenia obejmuje szkody powstałe wskutek rozmożenia.
2. Ubezpieczenie obejmuje wyłącznie środki obrotowe, których właściwością naturalną nakazują przechowywanie ich w temperaturze poniżej 0°C.
3. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe wskutek niewłaściwego przechowywania środków obrotowych.
4. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek rozmożenia w okresie ubezpieczenia.
5. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody powstałe wskutek zdarzeń objętych niniejszą klauzulą wynosi 20% sumy ubezpieczenia materiałów i zapasów od ognia i innych zdarzeń losowych, nie więcej niż 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula OG5

Ubezpieczenia ryzyka katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W odniesieniu do ubezpieczonych w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:
 - 1) budynków,
 - 2) budowli,
 - 3) lokali,
 - 4) maszyn, urządzeń i wyposażenia,
 - 5) środków obrotowych, oraz
 - 6) mienia niskocennego
- zakres ubezpieczenia obejmuje szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.
2. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w budynkach lub budowlach:
 - 1) których wiek wynosi więcej niż :
 - a) w odniesieniu do budynków i budowli o konstrukcji drewnianej lub stalowej – 50 lat,
 - b) w odniesieniu do budynków i budowli o konstrukcji muruwanej lub żelbetowej – 100 lat;
 - 2) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem;
 - 3) nieposiadających aktualnej książki obiektu budowlanego z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego budynku lub budowli, o ile jej prowadzenie było wymagane przez przepisy prawa obowiązujące w momencie nastąpienia wypadku ubezpieczeniowego.
3. Wyłączenia odpowiedzialności wskazane w ust. 2 mają zastosowanie również do ubezpieczonego mienia znajdującego się w tych budynkach, budowlach lub lokalach.
4. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek katastrofy budowlanej w okresie ubezpieczenia.
5. Limit odpowiedzialności na szkody objęte zakresem przedmiotowej klauzuli wynosi 30% sumy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, nie więcej niż 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, chyba że strony umówią się inaczej, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.
6. Każde odszkodowanie z tytułu katastrofy budowlanej pomniejszone zostanie o udział własny Ubezpieczonego w szkodzie w wysokości 5%, nie mniej niż 500 zł, który nie może być zniesiony.

Klauzula OG6

Ubezpieczenia ryzyka strajków, zamieszek, rozruchów i lokautów

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu bezpośrednio powstałe wskutek strajków, zamieszek, rozruchów lub lokautów, za które uważa się szkody bezpośrednio spowodowane przez:
 - 1) wspólne działanie osób podejmowane w celu zakłócenia porządku publicznego (niezależnie od związku ze strajkiem lub lokautem);
 - 2) działania legalnych władz zmierzające do stłumienia zakłóceń porządku publicznego lub zminimalizowania ich skutków;
 - 3) działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika, mające na celu wspanięcie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi;
 - 4) działanie legalnych władz zapobiegające lub zmierzające do zapobieżenia strajkom i rozruchom społecznym oraz zminimalizowania ich skutków.
2. Zakres ubezpieczenia wynikający z niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód:
 - 1) wynikłych z całkowitego lub częściowego zaprzestania robót, opóźnień lub zakłóceń działalności;
 - 2) powstałych wskutek trwałego lub czasowego zajęcia mienia w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalne władze;
 - 3) powstałych wskutek trwałego lub czasowego zajęcia budynku na skutek legalnej okupacji;
 - 4) będących pośrednim następstwem szkód w mieniu z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Concordii obejmuje szkody w mieniu powstałe przed dokonaniem lub podczas zajęcia, o którym mowa w punktach poprzedzających, wskutek ryzyk objętych Umową ubezpieczenia.
3. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek strajków, zamieszek, rozruchów i lokautów w okresie ubezpieczenia.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.
5. Jeżeli nie umówiono się inaczej, w każdej szkodzie ma zastosowanie udział własny Ubezpieczonego w wysokości 5%, nie mniej niż 2 000 zł, który nie może być zniesiony.

Klauzula OG7

Ubezpieczenia ryzyka terroryzmu lub sabotażu

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje ochroną szkody powstałe wskutek aktów terroryzmu lub sabotażu.
2. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych wskutek użycia substancji biologicznych lub chemicznych oraz szkód i kosztów powstałych wskutek gróźb i fałszywych alarmów.
3. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek terroryzmu lub sabotażu w okresie ubezpieczenia.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.
5. Jeżeli nie umówiono się inaczej, w każdej szkodzie ma zastosowanie udział własny Ubezpieczonego w wysokości 5%, nie mniej niż 2 000 zł, który nie może być zniesiony.

Klauzula OG8

Ubezpieczenia szkód w mieniu znajdującym się na placach składowych lub poza budynkami

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W odniesieniu do mienia ubezpieczonego w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody objęte zakresem ubezpieczenia powstałe w mieniu znajdującym się na placach składowych lub poza budynkami.
2. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód:
 - 1) w mieniu nieubezpieczonym od ognia i innych zdarzeń losowych;
 - 2) będących następstwem uderzenia pojazdu;
 - 3) w razie zabezpieczenia mienia niezgodnie z jego właściwościami naturalnymi, parametrami technicznymi wymaganymi dla danego rodzaju mienia oraz wytycznymi producenta dotyczącymi sposobu przechowywania mienia.
3. Zakres ubezpieczenia w ramach niniejszej klauzuli obejmuje wyłącznie kategorie mienia objęte ubezpieczeniem w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
4. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia na wszystkie przedmioty znajdujące się na placu składowym lub poza budynkami.

5. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.
6. Dla szkód powstałych wskutek powodzi, gradu, huraganu i deszczu nawalnego, zalania Concordia ponosi odpowiedzialność do 10% limitu ustalonego zgodnie z ust. 4 niniejszej klauzuli.

Klauzula OG9

Ubezpieczenia mienia poza lokalizacjami wskazanymi w Umowie

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na ubezpieczone mienie znajdujące się we wszystkich lokalach niewymienionych w Umowie, użytkowanych i administrowanych przez Ubezpieczonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Postanowienie zawarte w ust. 1 odnosi się również do mienia podczas targów, wystaw itp. imprez, odbywających się poza miejscem wskazanym w Umowie z zastrzeżeniem, że:
 - 1) limit odpowiedzialności na szkody powstałe w takim mieniu wynosi 10 000 zł, chyba że strony umówią się inaczej;
 - 2) nie obowiązuje warunek określony w ust. 3 poniżej.
3. W odniesieniu do nowo uruchomionego lokalu ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od momentu faktycznego przyjęcia go przez Ubezpieczonego do użytku, pod warunkiem, że w ciągu 30 dni od daty faktycznego przyjęcia Ubezpieczony poinformuje Concordię o adresie, sumie ubezpieczenia znajdującego się tam mienia i innych danych, o które zapytywała Concordia we wnioskach i innych pismach w odniesieniu do lokali wymienionych w Umowie.
4. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje nowo nabytego mienia ani szkód powstałych w czasie transportu.
5. Jeżeli nie umówiono się inaczej, do czasu zgłoszenia lokalu lub mienia limit odpowiedzialności wynosi 50 000 zł, z zastrzeżeniem ust 2 pkt 1).

Klauzula OG10

Automatycznego pokrycia mienia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte mienie za wyjątkiem środków obrotowych, mienia osób trzecich i mienia pracowniczego lub mienie, którego wartość wzrosła wskutek dokonania inwestycji lub modernizacji, z dniem przejścia na Ubezpieczonego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia, z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Concordii rozpoczyna się po dokonaniu wszystkich odbiorów technicznych oraz po pozytywnym zakończeniu prób i testów maszyn i urządzeń.
2. Ochroną ubezpieczeniową automatycznie zostaje objęte mienie, o którym mowa w ust. 1, o ile fakt nabycia lub wzrostu wartości mienia zostanie zgłoszony Concordii w przeciągu 60 dni od daty przyjęcia nowo nabytego mienia lub wykonanej inwestycji do ewidencji środków trwałych Ubezpieczonego.
3. Jeżeli strony nie umówią się inaczej, odpowiedzialność Concordii w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty odpowiadającej 20% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 2 000 000 zł.
4. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu, o którym mowa powyżej, w razie niedopełnienia obowiązku zgłoszenia w określonym w ust. 2 terminie.
5. W razie przekroczenia limitu ustalonego dla potrzeb niniejszej klauzuli odpowiedzialność Concordii ograniczona jest do sumy ubezpieczenia powiększonej o limit wynikający z klauzuli automatycznego pokrycia.
6. Objęcie ochroną ubezpieczeniową mienia po przekroczeniu ustalonego w ust. 3 limitu może mieć miejsce na podstawie indywidualnego wniosku Ubezpieczającego oraz pisemnej akceptacji Concordii, z zastrzeżeniem, że początek odpowiedzialności Concordii w odniesieniu do powyższego mienia nastąpić może najwcześniej od dnia złożenia wniosku.
7. Dodatkowa składka wynikająca z udzielonej ochrony na mocy niniejszej klauzuli naliczona zostanie z zastosowaniem stawki wynikającej z zawartej Umowy ubezpieczenia, w systemie pro rata temporis.
8. Rozliczenie składki wynikającej z udzielanej ochrony ubezpieczeniowej następuje w przeciągu 14 dni po zakończeniu kwartału, w którym nastąpiło przekazanie inwestycji do ewidencji środków trwałych.

Klauzula OG11A

Zwiększenia sum ubezpieczenia

Środków obrotowych w okresie letnim i świątecznym
Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje ochroną, w zakresie ubezpieczonych zdarzeń, wzrost wartości ubezpieczanych środków obrotowych w trakcie trwania Umowy w okresie pomiędzy

- 1 czerwca a 31 sierpnia oraz pomiędzy 1 października a 31 grudnia.
2. Limit odpowiedzialności Concordii za szkody powstałe wskutek zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia w okresie wskazanym w ust. 1 wynosi 120% sumy ubezpieczenia środków obrotowych na dzień zawarcia Umowy ubezpieczenia, nie więcej niż wzrost o 50 000 zł.
3. Klauzula nie dotyczy Umów ubezpieczenia zawieranych na okres krótszy niż 12 miesięcy.

Klauzula OG12

Leeway

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że przy wylczeniu odszkodowania Concordia odstępuje od stosowania zasady odpowiedzialności proporcjonalnej w przypadku niedobezpieczenia mienia, jeżeli spełniony jest którykolwiek z poniższych warunków:

- 1) wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekracza 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu;
- 2) wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu.

Klauzula OG13

Reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Ileokroć w Rozdziale II OWU mowa jest o winie umyślnej lub rażącym niedbalstwie Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, należy przez to rozumieć winę umyślną lub rażące niedbalstwo:
 - 1) odpowiednio Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego;
 - 2) odpowiednio reprezentantów Ubezpieczającego lub reprezentantów Ubezpieczonego.
2. Postanowienia ust. 1 niniejszej klauzuli w granicach określonych ust. 3 poniżej zastępuje postanowienia § 3 ust. 2 OWU.
3. Granicą odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli jest limit odpowiedzialności określony w Umowie ubezpieczenia.

Klauzula OG14

Pokrycia kosztów rzeczoznawców

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W granicach limitu odpowiedzialności Concordia pokryje poniesione przez Ubezpieczonego konieczne i uzasadnione koszty ekspertyz rzeczoznawców związane z ustaleniem przyczyny, zakresu i rozmiaru szkody, z zastrzeżeniem, że powołanie rzeczoznawcy wymaga akceptacji Concordii.
2. Powołany ekspert nie może pozostawać w stosunku służbowym, kapitałowym lub innej zależności ze stronami Umowy.
3. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności z tytułu udziału Concordii w kosztach ekspertyz rzeczoznawców wynosi 20 000 zł w okresie ubezpieczenia.

Klauzula OG15

Kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie, kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą ponad sumę ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Wprowadza się dodatkowy limit odpowiedzialności, ponad sumę ubezpieczenia, obejmujący:
 - 1) koszty zastosowania wszelkich dostępnych środków w celu zabezpieczenia ubezpieczonego mienia bezpośrednio zagrożonego wystąpieniem szkody i zmniejszenia szkody objętej zakresem ubezpieczenia, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne;
 - 2) usunięcia pozostałości po szkodzie w granicach 10% rozmiaru szkody objętej zakresem ubezpieczenia.
2. Niniejsza klauzula ma zastosowanie w przypadku, gdy koszty, o których mowa powyżej, nie są pokryte w ramach sumy ubezpieczenia oraz limitów określonych w OWU.
3. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii na koszty objęte zakresem niniejszej klauzuli wynosi 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula OG16

Ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów od awarii i uszkodzeń

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody polegające na awariach lub uszkodzeniach maszyn, urządzeń i aparatów zainstalowanych w miejscu wymienionym w Umowie, zdalnych do użytku i użytkowanych zgodnie z przeznaczeniem, dla których testy próbne zostały zakończone z wynikiem pozytywnym.
2. Niniejszej klauzuli nie stosuje się do mienia o jednostkowej sumie ubezpieczenia ponad 200 000 zł, ustalonej w sposób określony w Umowie.
3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:
 - 1) za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy odpowiedzialny jest producent, sprzedawca

lub warsztat naprawczy, o ile odpowiedzialność ta nie jest kwestionowana przez te podmioty;

- 2) powstających w wyniku naturalnego zużycia albo długotrwałej degradacji właściwości użytkowych maszyn lub urządzeń, w tym wskutek kawitacji, erozji, korozji, rozszerzenia się kamienia kottowego, szlamu i innych osadów, działania środków żrących lub starzenia się izolacji;
- 3) w sprzęcie elektronicznym; wyłączenie to nie dotyczy elektronicznych części maszyn, urządzeń i aparatów stanowiącej integralną część tych maszyn, urządzeń i aparatów;
- 4) w wymienialnych narzędziach wszelkiego rodzaju, wymurówkach oraz obudowach i rusztach pieców oraz palenisk, a także dyszach palników oraz innych elementach, których czas prawidłowego funkcjonowania jest krótszy od trwałości maszyny;
- 5) w środkach eksploatacyjnych wszelkiego rodzaju;
- 6) w windach;
- 7) spowodowanych wadami lub uszkodzeniami istniejącymi w chwili zawarcia Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć.
4. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia dla szkód będących następstwem awarii i uszkodzeń maszyn, urządzeń lub aparatów.
5. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody objęte ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, .
6. Do szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości 2 000 zł, która nie może być zniesiona.

Klauzula OG17

Ubezpieczenia zwierząt gospodarskich od porażenia prądem

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W odniesieniu do zwierząt gospodarskich ubezpieczonych w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, zakres ubezpieczenia obejmuje szkody będące bezpośrednim następstwem porażenia prądem, czyli działania prądu elektrycznego powodującego śmierć zwierzęcia.
2. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody objęte ochroną na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 15% sumy ubezpieczenia zwierząt gospodarskich, nie więcej niż 25 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula OG20

Ubezpieczenia paliw napędowych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych obejmuje również szkody powstałe w paliwach napędowych znajdujące się w pojemnikach lub zbiornikach, które spełniają warunki określone w obowiązujących przepisach prawa w zakresie przechowywania paliw płynnych.
2. Z zakresu ubezpieczenia przedmiotowej klauzuli wyłączone są szkody powstałe w paliwach napędowych znajdujących się w pojazdach, pojemnikach lub zbiornikach niespełniających wymogów określonych w ust. 1.

Klauzula OG21

Ubezpieczenia słomy, siana, traw energetycznych składanych w budynkach

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Ubezpieczenie obejmuje szkody objęte zakresem ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych powstałe w słomie, sianie trawach energetycznych składanych w budynkach.
2. W odniesieniu do mienia wskazanego w niniejszej klauzuli, Concordia nie odpowiada za szkody powstałe wskutek zalania, bez względu na włączenie do Umowy ubezpieczenia klauzuli zalania.
3. Limit odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 20% łącznej sumy ubezpieczenia środków obrotowych, nie więcej niż 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. Każde odszkodowanie za szkody w słomie, sianie lub trawach energetycznych powstałe wskutek pożaru lub wybuchu pomniejszone zostanie o udział własny Ubezpieczonego w szkodzie w wysokości 20%, nie mniej niż 500 zł, który nie może być zniesiony.

Klauzula OG22

Ubezpieczenia maszyn lub urządzeń przenośnych poza miejscem ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych o szkody w maszynach lub urządzeniach przenośnych, które ze względu na swoje przeznaczenie są wykorzystywane przez Ubezpieczonego do świadczenia usług poza miejscem ubezpieczenia na terenie Rzeczypospolitej Polskiej do limitu wskazanego w polisie.

2. Maszyny i urządzenia przenośne zostają objęte ochroną ubezpieczeniową w zakresie, w jakim zostały ubezpieczone w miejscu ubezpieczenia.
3. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje szkód:
 - 1) w maszynach lub urządzeniach uszkodzonych lub zdekompletowanych;
 - 2) powstałych w wyniku użytkowania maszyn lub urządzeń używanych niezgodnie z przeznaczeniem lub instrukcją;
 - 3) powstałych podczas transportu, załadunku lub rozładunku maszyn lub urządzeń;
 - 4) powstałych podczas naprawy maszyn lub urządzeń;
 - 5) w sprzęcie elektronicznym, chyba że stanowi on integralną część maszyn lub urządzeń objętych ubezpieczeniem mienia od ognia i innych zdarzeń losowych;
 - 6) w maszynach lub urządzeniach wynajętych lub używanych, jeżeli ubezpieczony zajmuje się wynajmem maszyn, urządzeń lub artykułów przeznaczonych do użytku osobistego i domowego.
4. Dla szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości 500 zł na każde zdarzenie, która nie może być zniesiona.

Klauzula OG23 Ubezpieczenia wind od awarii

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody polegające na bezpośrednich następstwach awarii windy zainstalowanej w budynku wymiennym w umowie, zdanej do użytku i użytkowanej zgodnie z przeznaczeniem, dla których testy próbne zostały zakończone z wynikiem pozytywnym.
2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje windy nie starsze niż 15 lat, licząc od dnia wytworzenia do dnia zawarcia Umowy.
3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:
 - 1) za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy odpowiedzialny jest producent, sprzedawca lub warsztat naprawy, o ile odpowiedzialność ta nie jest kwestionowana przez te podmioty;
 - 2) powstałych w wyniku naturalnego zużycia albo długotrwałej degradacji właściwości użytkowych windy, w tym wskutek erozji, korozji, osadów, działania środków żrących lub starzenia się izolacji;
 - 3) w częściach i materiałach eksploatacyjnych, które z uwagi na przeznaczenie lub charakter pracy podlegają zwiększonemu lub przyspieszonemu zużyciu lub regularnej wymianie w trakcie czynności konserwacyjnych;
 - 4) spowodowanych wadami lub uszkodzeniami istniejącymi w chwili zawarcia Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć;
 - 5) w prototypach wind;
 - 6) spowodowanych zagubieniem lub przywłaszczeniem.
4. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia dla szkód będących bezpośrednim następstwem awarii windy.
5. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody objęte ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
6. Do szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości 2 000 zł, która nie może być zniesiona.

§ 2

Klauzule mające zastosowanie do ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

Klauzula KR1

Ubezpieczenia wartości pieniężnych w transporcie

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że za opłatą dodatkowej składki Concordia obejmuje ochroną szkody powstałe w wartościach pieniężnych podczas transportu na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej na następujących warunkach:

1. W granicach ustalonego limitu odpowiedzialności zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje utratę, uszkodzenie lub zniszczenie wartości pieniężnych w czasie ich transportu wskutek:
 - 1) rabunku;
 - 2) zniszczenia lub uszkodzenia środka transportu na skutek wypadku środka transportu, pożaru, wybuchu lub uderzenia pioruna w pojazd;
 - 3) zdarzeń powodujących śmierć, ciężkie uszkodzenie ciała lub rozstrój zdrowia osoby sprawującej pieczę nad ubezpieczonymi wartościami pieniężnymi, uniemożliwiających ochronę powierzonego mienia.
2. Pod pojęciem transportu wartości pieniężnych rozumie się czynności przenoszenia lub przewożenia, wykonywaną przez osobę upoważnioną od momentu przyjęcia mienia do transportu, do momentu przekazania go osobie upoważnionej do odbioru.
3. Pod pojęciem wypadku środka transportu rozumie się zderzenie pojazdu ze zwierzętami, osobami lub przedmiotami, w tym innymi pojazdami.
4. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje:

- 1) szkód powstałych w trakcie wykonywania czynności niezwiązanych bezpośrednio z transportem ubezpieczonego mienia;
- 2) kwot stanowiących nadwyżkę ponad limit określony dla danego sposobu zabezpieczenia transportu zgodnie z aktualnymi, ogólnie obowiązującymi przepisami.
5. Wartości pieniężne podlegają ubezpieczeniu w ramach niniejszej klauzuli wyłącznie, jeżeli są również przedmiotem ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku.
6. Transport wartości pieniężnych może być wykonywany pieszo, jeśli użycie pojazdu nie jest uzasadnione.
7. Transporty piesze należy wykonywać możliwie najkrótszą drogą bez korzystania ze środków komunikacji publicznej oraz z pominięciem miejsc odosobnionych lub uznawanych za niebezpieczne.
8. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 25 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem że jeśli Ubezpieczający nie dopełnił obowiązków określonych w ogólnie obowiązujących przepisach dotyczących zabezpieczenia wartości pieniężnych podczas transportu, odpowiedzialność Concordii ograniczona jest do limitu określonego w ust. 4 pkt 2).
9. Dla szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości 1 000 zł na każde zdarzenie, która nie może być zniesiona.

Klauzula KR2 Ubezpieczenia zewnętrznych elementów stałych budynków i budowli

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w elementach stałych budynków i budowli wskutek kradzieży i dewastacji.
2. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie znajdujące się na zewnątrz ubezpieczonego budynku lub budowli i trwale do niego przymocowane tj. anteny, wszelkiego rodzaju, szyldy, neony, markizy, tablice reklamowe, zabezpieczenia okien i drzwi (np. rolety, żaluzje antywłamaniowe, okiennice), a także elementy oświetlenia oraz instalacji: alarmowych (w tym kamery), wentylacyjnych lub klimatyzacyjnych, a także inne elementy instalacji, które ze względów technologicznych muszą być zainstalowane za zewnątrz ubezpieczonego budynku lub budowli.
3. Concordia nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli elementy budynku nie zostały zamontowane lub zainstalowane w taki sposób, że ich wymontowanie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody powstałe wskutek zdarzeń objętych niniejszą klauzulą wynosi 15 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula KR3 Ubezpieczenia ryzyka kradzieży zwykłej

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody będące następstwem kradzieży zwykłej, powstałe w przedmiotach ubezpieczonych w zakresie ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.
2. Dodatkowo, w ramach niniejszej klauzuli, ochrona nie obejmuje szkód w:
 - 1) wartościach pieniężnych,
 - 2) przenośnym sprzęcie elektronicznym,
 - 3) mieniu pracowniczym.
3. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek kradzieży zwykłej w okresie ubezpieczenia.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii za szkody objęte ochroną na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula KR8 Ubezpieczenia szkód w mieniu znajdującym się na placach składowych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W odniesieniu do mienia ubezpieczonego w ramach ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody objęte zakresem ubezpieczenia powstałe w mieniu znajdującym się na placach składowych.
2. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód:
 - 1) w mieniu nieubezpieczonym od kradzieży z włamaniem i rabunku;
 - 2) powstałej wskutek kradzieży z włamaniem, gdy plac składowy był zabezpieczony niezgodnie z wymaganiami określonymi w Załączniku nr I.
3. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia na wszystkie przedmioty znajdujące się na placu składowym.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 25 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia

w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Klauzula KR11A Zwiększenia sum ubezpieczenia środków obrotowych w okresie letnim i świątecznym

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje ochroną, w zakresie ubezpieczonych zdarzeń, wzrost wartości ubezpieczanych środków obrotowych w trakcie trwania Umowy w okresie pomiędzy 1 czerwca a 31 sierpnia oraz pomiędzy 1 października a 31 grudnia.
2. Limit odpowiedzialności Concordii za szkody powstałe wskutek zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia w okresie wskazanym w ust. 1 wynosi 120% sumy ubezpieczenia środków obrotowych na dzień zawarcia Umowy ubezpieczenia, nie więcej niż wzrost o 25 000 zł.
3. Klauzula nie dotyczy Umów ubezpieczenia zawieranych na okres krótszy niż 12 miesięcy.

Klauzula KR12 Leeway

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że przy wylczeniu odszkodowania Concordia odstępuje od stosowania zasady odpowiedzialności proporcjonalnej w przypadku niedoubezpieczenia mienia, jeżeli spełniony jest którykolwiek z poniższych warunków:

- 1) wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekracza 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu;
- 2) wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu.

Klauzula KR13 Ubezpieczenia maszyn lub urządzeń przenośnych poza miejscem ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku o szkody w maszynach lub urządzeniach przenośnych, które ze względu na swoje przeznaczenie są wykorzystywane przez Ubezpieczonego do świadczenia usług poza miejscem ubezpieczenia na terenie Rzeczypospolitej Polskiej do limitu wskazanego w polisie.
2. Maszyny i urządzenia przenośne zostają objęte ochroną ubezpieczeniową w zakresie, w jakim zostały ubezpieczone w miejscu ubezpieczenia.
3. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje szkód:
 - 1) w maszynach lub urządzeniach uszkodzonych lub zdekompletowanych;
 - 2) powstałych w wyniku użytkowania maszyn lub urządzeń używanych niezgodnie z przeznaczeniem lub instrukcją;
 - 3) powstałych podczas transportu, załadunku lub rozładunku maszyn lub urządzeń;
 - 4) powstałych podczas naprawy maszyn lub urządzeń;
 - 5) w sprzęcie elektronicznym, chyba że stanowi on integralną część maszyn lub urządzeń objętych ubezpieczeniem mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku;
 - 6) w maszynach lub urządzeniach wynajętych lub używanych, jeżeli Ubezpieczony zajmuje się wynajmem maszyn, urządzeń lub artykułów przeznaczonych do użytku osobistego i domowego;
 - 7) w mieniu zabezpieczonym niezgodnie z postanowieniami dotyczącymi minimalnych wymogów zabezpieczenia, określonych w Załączniku nr I do OWU, chyba że nie miało to wpływu na powstanie szkody.
4. Dla szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości 10%, nie mniej niż 500 zł na każde zdarzenie, która nie może być zniesiona.

§ 3

Klauzule mające zastosowanie do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego

Klauzula EEI1

Ubezpieczenia danych oraz zewnętrznych nośników danych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. W ramach niniejszej klauzuli, Concordia obejmuje ochroną ubezpieczeniową dane nadające się do bezpośredniego przetwarzania przez elektroniczny system przetwarzania danych oraz stanowiące własność Ubezpieczonego zewnętrzne nośniki danych służące do ich przechowywania.
2. Warunkiem rozszerzenia zakresu Umowy o klauzulę ubezpieczenia danych oraz zewnętrznych nośników danych jest jednoczesne zawarcie Umowy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust 4-5, zewnętrzne nośniki danych i dane na nich zawarte ubezpieczone są od utraty, zniszczenia lub uszkodzenia, o ile:
 - 1) w następstwie zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego na podstawie Rozdziału IV OWU istnieje odpowiedzialność Concordii za szkodę w ubezpieczonym nośniku, oraz

- 2) w wyniku tego zdarzenia dane nie nadają się do odczytu ani zapisywania.
4. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje szkód:
 - 1) w niewymiennych nośnikach danych, zamontowanych na stałe w urządzeniach;
 - 2) w danych zapisanych wyłącznie w pamięci głównej jednostki centralnej lub w pamięci operacyjnej;
 - 3) w danych wprowadzonych lub przetworzonych po zaistnieniu zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową;
 - 4) polegających na utracie, zniekształceniu lub niemożności odczytu lub przetworzenia danych, powstałe wskutek nieuwagi lub pomyłkowego usunięcia;
 - 5) powstałe wskutek wadliwego działania napędów sieciowych;
 - 6) w danych nie gotowych do użytku;
 - 7) w danych, w posiadanie których Ubezpieczony wszedł w sposób sprzeczny z obowiązującym prawem.
5. Concordia nie pokrywa dodatkowych kosztów związanych z zakupem nowej licencji, spowodowanych szkodą w elemencie zabezpieczającym dane przed kopiowaniem lub dostępem.
6. Zewnętrzne nośniki danych oraz znajdujące się na nich dane są objęte ochroną ubezpieczeniową na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w miejscu wskazanym w Umowie ubezpieczenia oraz również podczas transportu między miejscem ubezpieczenia a zewnętrznym archiwum danych.
7. Ubezpieczony jest zobowiązany do wykonywania zapasowych kopii danych, w sposób umożliwiający ich odczytanie przez elektroniczne systemy przetwarzania danych, nie rzadziej niż raz na 14 dni.
8. Rozmiar szkody określa się w granicach limitu odpowiedzialności w ramach niniejszej klauzuli, według cen z dnia ustalenia odszkodowania.
9. Wysokość szkody odpowiada wartości niezbędnych kosztów:
 - 1) odtworzenia danych zdefiniowanych w ust 1, rozumianych jako koszty wprowadzenia danych z zapasowych kopii lub koszty ręcznego wprowadzenia danych z oryginalnych dokumentów;
 - 2) ponownej instalacji, wymiany, odtworzenia programów;
 - 3) zakupu zewnętrznych nośników danych.
10. Jeżeli dane nie zostały odtworzone w ciągu 12 miesięcy od dnia powstania szkody, to wysokość szkody są koszty zakupu zewnętrznych nośników danych, na których te dane były zapisane.
11. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii dla szkód objętych na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu sprzętu.

Klauzula EEI2

Pokrycia kosztów dodatkowych kosztów proporcjonalnych i nieproporcjonalnych

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Przez użyte w niniejszej klauzuli pojęcia należy rozumieć:
 - 1) koszty dodatkowe nieproporcjonalne – koszty związane bezpośrednio z zaistnieniem szkody w sprzęcie elektronicznym, ponoszone przez Ubezpieczonego jednorazowo w celu uniknięcia zakłócenia lub przerwania prowadzonej przez niego działalności, niezależnie od czasu trwania okresu odszkodowawczego. Zalicza się do nich tylko koszty, jakich Ubezpieczony nie ponosił w trakcie prowadzenia działalności przed wystąpieniem szkody. Są nimi w szczególności koszty:
 - a) jednorazowego przeprogramowania, restartu systemu lub przeniesienia baz danych,
 - b) tymczasowej naprawy sprzętu,
 - c) montażu i demontażu sprzętu zastępczego;
 - 2) koszty dodatkowe proporcjonalne – koszty związane bezpośrednio z wystąpieniem szkody w sprzęcie elektronicznym ponoszone przez Ubezpieczonego przez cały okres odszkodowawczy w celu zminimalizowania ujemnych skutków finansowych w prowadzonej przez niego działalności, nie obejmowane ochroną ubezpieczeniową w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego lub danych i oprogramowania. Wysokość tych kosztów jest proporcjonalna do czasu trwania okresu odszkodowawczego. Zalicza się do nich tylko koszty, jakich Ubezpieczony nie ponosił w trakcie prowadzenia działalności przed wystąpieniem szkody. Są nimi w szczególności koszty:
 - a) wynajęcia zastępczych urządzeń lub pomieszczeń,
 - b) zatrudnienia dodatkowych pracowników,
 - c) usług osób trzecich;
 - 3) maksymalny okres odszkodowawczy – ustalony w Umowie okres rozpoczynający się w dniu powstania szkody, w którym Concordia może odpowiadać za koszty dodatkowe proporcjonalne i nieproporcjonalne ponoszone przez Ubezpieczonego;
 - 4) okres wyczekiwania (franszyza czasowa) – wyrażony w dniach roboczych okres rozpoczynający się w dniu powstania szkody w mieniu, po upływie którego rozpoczyna się odpowiedzialność Concordii za dodatkowe koszty proporcjonalne ponoszone przez Ubezpieczonego;

2. W ramach niniejszej klauzuli, Concordia pokrywa niezbędne i uzasadnione dodatkowe koszty nieproporcjonalne i proporcjonalne, które Ubezpieczony zmuszony jest ponieść w następstwie zaistnienia szkody w sprzęcie elektronicznym ubezpieczonym w ramach Rozdziału IV OWU.
3. Concordia pokrywa koszty dodatkowe od dnia, w którym upływa okres wyczekiwania, tak długo, jak długo szkoda powoduje konieczność ponoszenia kosztów dodatkowych w celu uniknięcia zakłócenia lub przerwania działalności, jednak nie dłużej niż przez maksymalny okres odszkodowawczy.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, maksymalny okres odszkodowawczy wynosi dla:
 - 1) kosztów dodatkowych nieproporcjonalnych 1 miesiąc;
 - 2) kosztów dodatkowych proporcjonalnych 3 miesiące.
5. Okres wyczekiwania (franszyza czasowa) w ramach niniejszej klauzuli wynosi 7 dni.
6. Concordia nie obejmuje kosztów:
 - 1) powstałych w związku ze szkodami, które nie są objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach Rozdziału IV OWU;
 - 2) powstałych wskutek utraty, zniszczenia lub uszkodzenia:
 - a) zbiorów danych,
 - b) zewnętrznych nośników danych,
 - c) oprogramowania użytkowego i systemowego;
 - 3) powstałe wskutek decyzji organów administracji publicznej uniemożliwiających lub opóźniających odzwierciedlenie zniszczonego/utraconego mienia albo wznowienie działalności;
 - 4) powstałe wskutek braku środków na naprawę lub wymianę uszkodzonego, utraconego lub zniszczonego sprzętu elektronicznego;
 - 5) nieuzasadnionej zwłoki po stronie Ubezpieczonego w ponownym podjęciu działalności;
 - 6) powstałych w związku ze szkodami w sprzęcie zastępczym;
 - 7) spowodowane zmianami, ulepszeniami ubezpieczonego sprzętu elektronicznego;
 - 8) powstałych po upływie maksymalnego okresu odszkodowawczego lub przed zakończeniem okresu wyczekiwania (franszyza czasowa).
7. Wysokość szkody ustalana jest jako suma niezbędnych kosztów poniesionych przez Ubezpieczonego na uniknięcie zakłócenia lub przerwy w działalności prowadzonej przez Ubezpieczonego, stanowiących nadwyżkę ponad koszty ponoszone normalnie w toku prowadzenia działalności przed powstaniem szkody i poniesionych w okresie odszkodowawczym, udokumentowanych rachunkami.
8. Ubezpieczający ustala wspólny limit odpowiedzialności dla kosztów dodatkowych nieproporcjonalnych i proporcjonalnych jako maksymalną przewidywaną wartość szkody (w systemie na pierwsze ryzyko) stanowiącą maksymalną kwotę kosztów przewidzianych do poniesienia w maksymalnym okresie odszkodowawczym.
9. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii dla szkód objętych na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego.
10. Limit odpowiedzialności stanowi górną granicę odpowiedzialności Concordii z tytułu wszystkich zdarzeń zaistniałych w okresie ubezpieczenia.
11. Ustalony limit ulega pomniejszeniu o wartość wypłaconego odszkodowania.

Klauzula EEI6

Ubezpieczenia ryzyka strajków, zamieszek, rozruchów i lokautów

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu bezpośrednio powstałe wskutek strajków, zamieszek, rozruchów lub lokautów, za które uważa się szkody bezpośrednio spowodowane przez:
 - 1) wspólne działanie osób podejmowane w celu zakłócenia porządku publicznego (niezależnie od związku ze strajkiem lub lokautem);
 - 2) działanie legalnych władz zmierzające do stłumienia zakłóceń porządku publicznego lub zminimalizowania ich skutków;
 - 3) działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika, mające na celu wspomoczenie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi;
 - 4) działanie legalnych władz zmierzające do zapobieżenia strajkom i rozruchom społecznym oraz minimalizowania ich skutków.
2. Zakres ubezpieczenia wynikający z niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód:
 - 1) wynikłych z całkowitego lub częściowego zaprzestania robót, opóźnień lub zakłóceń działalności;
 - 2) powstałych wskutek trwałego lub czasowego zajęcia mienia w wyniku konfiskaty lub rekwiizycji przez legalne władze;
 - 3) powstałych wskutek trwałego lub czasowego zajęcia budynku na skutek legalnej okupacji;
 - 4) będących pośrednim następstwem szkód w mieniu z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Concordii obejmuje szkody w mieniu powstałe przed dokonaniem

zajęcia, lub podczas zajęcia wskutek ryzyk objętych umową ubezpieczenia.

3. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek strajków, zamieszek, rozruchów i lokautów w okresie ubezpieczenia.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego.
5. Jeżeli nie umówiono się inaczej, w każdej szkodzi ma zastosowanie udział własny Ubezpieczonego w wysokości 5%, nie mniej niż 2 000 zł, który nie może być zniesiony.

Klauzula EEI7

Ubezpieczenia ryzyka terroryzmu lub sabotażu

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje ochroną szkody powstałe wskutek aktów terroryzmu lub sabotażu.
2. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych wskutek użycia substancji biologicznych lub chemicznych, oraz szkód i kosztów powstałych wskutek gróźb i fałszywych alarmów.
3. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności na wszystkie przedmioty ubezpieczenia w odniesieniu do szkód powstałych wskutek terroryzmu lub sabotażu w okresie ubezpieczenia.
4. Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego.
5. Jeżeli nie umówiono się inaczej w każdej szkodzi ma zastosowanie udział własny Ubezpieczonego w wysokości 5%, nie mniej niż 2 000 zł, który nie może być zniesiony.

Klauzula EEI10

Automatycznego pokrycia sprzętu elektronicznego

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

1. Concordia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyty sprzęt elektroniczny, za wyjątkiem sprzętu elektronicznego, którego wartość wzrosła wskutek dokonania inwestycji lub modernizacji, z dniem przejścia na Ubezpieczonego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia, z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Concordii rozpoczyna się po dokonaniu wszystkich odbiorów technicznych oraz po pozytywnym zakończeniu prób i testów maszyn i urządzeń.
2. Ochroną ubezpieczeniową automatycznie zostaje objęte mienie, o którym mowa w ust. 1, o ile fakt nabycia lub wzrostu wartości mienia zostanie zgłoszony Concordii w przeciągu 60 dni od daty przyjęcia nowo nabytego mienia lub wykonanej inwestycji do ewidencji środków trwałych Ubezpieczającego.
3. Jeżeli strony nie umówią się inaczej, odpowiedzialność Concordii w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty odpowiadającej 20% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 500 000 zł.
4. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu, o którym mowa powyżej, w razie niedopełnienia obowiązku zgłoszenia w określonym w ust. 2 terminie.
5. W razie przekroczenia limitu ustalonego dla potrzeb niniejszej klauzuli odpowiedzialność Concordii ograniczona jest do sumy ubezpieczenia powiększonej o limit wynikający z klauzuli automatycznego pokrycia sprzętu elektronicznego.
6. Objęcie ochroną ubezpieczeniową mienia po przekroczeniu ustalonego w ust. 3 limitu może mieć miejsce na podstawie indywidualnego wniosku Ubezpieczającego oraz pisemnej akceptacji Concordii, z zastrzeżeniem, że początek odpowiedzialności Concordii w odniesieniu do powyższego mienia nastąpić może najwcześniej od dnia złożenia wniosku.
7. Dodatkowa składka wynikająca z udzielonej ochrony na mocy niniejszej klauzuli naliczona zostanie z zastosowaniem stawki wynikającej z zawartej Umowy ubezpieczenia, w systemie pro rata temporis.
8. Rozliczenie składki wynikającej z udzielonej ochrony ubezpieczeniowej następuje w przeciągu 14 dni po zakończeniu kwartału, w którym nastąpiło przekazanie inwestycji do ewidencji środków trwałych.

Klauzula EEI12

Leeway

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że przy wycenianiu odszkodowania Concordia odstępuje od stosowania zasady odpowiedzialności proporcjonalnej w przypadku niedoubezpieczenia mienia, jeżeli spełniony jest którykolwiek z poniższych warunków:

- 1) wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekracza 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu;
- 2) wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu.

Klauzula EEI13 Reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

- Ileokroć w Rozdziale IV OWU mowa jest o winie umyślnej lub rażąco niedbalstwie Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, należy przez to rozumieć winę umyślną lub rażąco niedbalstwo:
 - odpowiednio Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego;
 - odpowiednio reprezentantów Ubezpieczającego lub reprezentantów Ubezpieczonego.
- Postanowienia ust. 1 niniejszej klauzuli w granicach określonych ust. 3 poniżej zastępują postanowienia § 3 ust. 2 OWU.
- Granica odpowiedzialności Concordii z tytułu niniejszej klauzuli jest limit odpowiedzialności określony w Umowie ubezpieczenia.

Klauzula EEI14

Pokrycia kosztów rzeczoznawców

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

- W granicach limitu odpowiedzialności Concordia pokryje poniesione przez Ubezpieczonego konieczne i uzasadnione koszty ekspertyz rzeczoznawców związane z ustaleniem przyczyny, zakresu i rozmiaru szkody, z zastrzeżeniem, że powołanie rzeczoznawcy wymaga akceptacji Concordii.
- Powołany ekspert nie może pozostawać w stosunku służbowym, kapitałowym lub innej zależności ze stronami Umowy.
- Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności z tytułu udziału Concordii w kosztach ekspertyz rzeczoznawców wynosi 20 000 zł w okresie ubezpieczenia.

Klauzula EEI101A

Ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia na terenie UE

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

- Concordia rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk o szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym zaistniałe podczas użytkowania go poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w Umowie ubezpieczenia na terenie Unii Europejskiej.
- Jeżeli nie umówiono się inaczej, w każdej szkodzie ma zastosowanie udział własny Ubezpieczonego w wysokości 500 zł, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.
- Jeżeli nie umówiono się inaczej, dla szkód powstałych w wyniku:
 - kradzieży z włamaniem i rabunku poza miejscem ubezpieczenia,
 - upuszczenia sprzętu elektronicznego przez użytkownika

ma zastosowanie udział własny Ubezpieczonego w każdej szkodzie, w wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł, który nie może być zniesiony.

- W razie kradzieży ubezpieczonego sprzętu z pojazdu Concordia odpowiada za szkodę wyłącznie, jeżeli spełnione były jednocześnie następujące warunki:
 - pojazd był wyposażony w stały dach;
 - pojazd był należycie zamknięty, a wszystkie zabezpieczenia pojazdu były uruchomione i sprawne;
 - ubezpieczony sprzęt był przechowywany w bagażniku lub innym schowku stanowiącym wyposażenie pojazdu i nie był widoczny z zewnątrz;
 - sprzęt został skradziony w godzinach od 6.00 do 22.00, chyba że pojazd był przechowywany na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu.
- Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia dla szkód w przenośnym sprzęcie elektronicznym powstałych poza miejscem ubezpieczenia.
- Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii dla szkód objętych na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego.

Klauzula EEI101B

Ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia na terenie całego świata

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy i OWU ustala się, że:

- Concordia rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk o szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym zaistniałe podczas użytkowania go poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w Umowie na terenie całego świata.
- Jeżeli nie umówiono się inaczej, w każdej szkodzie ma zastosowanie udział własny Ubezpieczonego w wysokości 500 zł, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.
- Jeżeli nie umówiono się inaczej, dla szkód powstałych w wyniku:
 - kradzieży z włamaniem i rabunku poza miejscem ubezpieczenia,
 - upuszczenia sprzętu elektronicznego przez użytkownika

ma zastosowanie udział własny Ubezpieczonego w każdej szkodzie, w wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł, który nie może być zniesiony.

- W razie kradzieży ubezpieczonego sprzętu z pojazdu Concordia odpowiada za szkodę wyłącznie, jeżeli spełnione były jednocześnie następujące warunki:
 - pojazd był wyposażony w stały dach;
 - pojazd był należycie zamknięty, a wszystkie zabezpieczenia pojazdu były uruchomione i sprawne;
 - ubezpieczony sprzęt był przechowywany w bagażniku lub innym schowku stanowiącym wyposażenie pojazdu i nie był widoczny z zewnątrz;
 - sprzęt został skradziony w godzinach od 6.00 do 22.00, chyba że pojazd był przechowywany na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu.
- Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia dla szkód w przenośnym sprzęcie elektronicznym powstałych poza miejscem ubezpieczenia.
- Jeżeli nie umówiono się inaczej, limit odpowiedzialności Concordii dla szkód objętych na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, jednak nie więcej niż łączna suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego.

Klauzula EEI104

Tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy ubezpieczenia i OWU ustala się, że:

- Concordia ponosi odpowiedzialność za szkody w sprzęcie elektronicznym, wcześniej eksploatowanym, z powstałe w czasie tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w użytkowaniu, pod warunkiem, że okres tego magazynowania lub przerwy w eksploatacji nie przekracza 6 miesięcy.
- Concordia nie ponosi odpowiedzialności za sprzęt magazynowany w celach handlowych lub w celu oddania go w użytkowanie innym osobom.
- Warunkiem objęcia ochroną sprzętu elektronicznego jest:
 - składowanie na wysokości co najmniej 14 cm nad poziomem podłogi, w pomieszczeniu znajdujących się na poziomie gruntu lub poniżej;
 - powiadomienie Concordii o dacie rozpoczęcia tymczasowego magazynowania w terminie 7 dni roboczych od rozpoczęcia magazynowania;
 - powiadomienie Concordii, w terminie wskazanym w pkt 2), o miejscu tymczasowego składowania, jeżeli jest ono inne niż wskazane w Umowie.
- Naruszenie obowiązków wskazanych w ust. 3 powoduje wygaśnięcie ochrony ubezpieczeniowej udzielanej na podstawie niniejszej klauzuli.

§ 4

Klauzule mające zastosowanie do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

Klauzula 1A

Rozszerzenie odpowiedzialności o wypadki ubezpieczeniowe zaistniałe na terenie całego świata, z wyłączeniem USA i Kanady

- Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu lub na osobie powstałe poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, na terenie całego świata, z wyłączeniem terytorium USA, Kanady oraz ich terytoriów zależnych.
- Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 1 000 zł.

Klauzula 1B

Rozszerzenie odpowiedzialności o wypadki ubezpieczeniowe zaistniałe na terenie państw UE i EOG

- Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu lub na osobie, powstałe poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, na terytorium państw należących do Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego i Szwajcarii oraz ich terytoriów zależnych.
- Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 1 000 zł.

Klauzula 2A

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone w nieruchomościach osób trzecich

- Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu nieruchomości albo ich części składowych, używanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy albo innego podobnego stosunku prawnego.
- Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - w gruntach wszelkiego rodzaju;
 - wynikłe z normalnego zużycia rzeczy w trakcie ich użytkowania.

Klauzula 2B

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone w mieniu ruchomym osób trzecich

- Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu rzeczy ruchomych, używanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy albo innego podobnego stosunku prawnego.

- Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - w pojazdach lub ich wyposażeniu, z wyjątkiem zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów należących do pracowników Ubezpieczonego;
 - w rzeczach ruchomych pozostawionych w pojazdach;
 - w przedmiotach mających wartość naukową, artystyczną, zabytkową lub kolekcjonerską;
 - w wyrobach ze szkła, terakoty, ceramiki lub tworzyw sztucznych, chyba że stanowią część składową rzeczy, o których mowa w ust. 1;
 - wynikłe z normalnego zużycia rzeczy w trakcie ich użytkowania.

Klauzula 3A

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody w rzeczach znajdujących się w piecy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczonego

- Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu rzeczy ruchomych, znajdujących się w piecy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczonego.
- Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - w rzeczach używanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu albo innego podobnego stosunku prawnego;
 - w pojazdach lub ich wyposażeniu, a także w rzeczach w nich pozostawionych;
 - w wartościach pieniężnych, dokumentach lub mapach;
 - powstałych w rzeczach ruchomych, podczas wykonywania obróbki, czyszczenia, naprawy, serwisu, pakowania lub innych czynności.
- Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 1 000 zł.

Klauzula 3B

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody w rzeczach powierzonej Ubezpieczonemu, będących przedmiotem obróbki lub naprawy

- Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu rzeczy ruchomych, stanowiących przedmiot obróbki, czyszczenia, naprawy, serwisu, pakowania lub innych czynności, wykonywanych w ramach działalności prowadzonej przez Ubezpieczonego, które powstały w czasie wykonywania powyższych czynności.
- Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - w rzeczach używanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu albo innego podobnego stosunku prawnego;
 - w pojazdach lub ich wyposażeniu, a także w rzeczach w nich pozostawionych;
 - w wartościach pieniężnych, dokumentach lub mapach;
 - wynikłych z normalnego zużycia mienia.
- Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 1 000 zł.

Klauzula 5

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone pracownikom w następstwie wypadku przy pracy

- Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu lub na osobie wynikające z wypadków przy pracy w rozumieniu ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych, wyrządzone pracownikom Ubezpieczonego.
- Odpowiedzialność Concordii obejmuje także szkody w mieniu należącym do pracowników, także jeżeli taka szkoda w mieniu nie jest następstwem wypadku przy pracy.
- Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - powstałe w następstwie choroby zawodowej, zawału lub udaru;
 - powstałe w następstwie stanu chorobowego nie wynikających z wypadku przy pracy;
 - będące następstwem wypłaty świadczeń przysługujących poszkodowanemu na podstawie przepisów ustawy, o której mowa w ust. 1.
- Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje świadczeń bezpośrednio przysługujących poszkodowanemu na podstawie ustawy, o której mowa w ust. 1.

Klauzula 7

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody powstałe podczas organizacji imprez, nie mających charakteru imprez masowych

- Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu lub na osobie powstałe w związku z organizowaniem przez Ubezpieczonego imprez, z wyłączeniem imprez masowych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych.
- Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe w miejscu, w którym odbywa się impreza.
- Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - wyrządzone wykonawcom, zawodnikom lub sędziom biorącym udział w imprezie;
 - spowodowane przez wykonawców, zawodników lub sędziów biorących udział w imprezie;
 - powstałe w wyniku przeprowadzania pokazów sztucznych ogni lub innego rodzaju pokazów pirotechnicznych;
 - powstałe w związku z wykorzystaniem pojazdów podczas imprezy.

Klauzula 8

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody w rzeczach wniesionych (OC hotelarza)

1. Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody wyrządzone w rzeczach ruchomych, wniesionych przez gości hotelowych w związku z odpowiedzialnością Ubezpieczonego prowadzącego hotel lub podobny zakład.
2. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - 1) w pojazdach lub ich wyposażeniu, a także w rzeczach w nich pozostawionych;
 - 2) w rzeczach oddanych na przechowanie.

Klauzula 9

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych

1. Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody na osobie wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych.
2. W przypadku szkód na osobie dodatkowym warunkiem istnienia ochrony ubezpieczeniowej jest, aby zdarzenie wyrządzające szkodę i ujawnienie się szkody na osobie (rozumiane jako diagnoza lekarska stwierdzająca u osoby poszkodowanej skutek chorobowy wynikły z zakażenia) nie pozostawały w dłuższym odstępie czasowym od siebie niż 2 lata.
3. Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - 1) wynikłe z rażącego naruszenia zasad higieny i aseptyki przez Ubezpieczonego;
 - 2) spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz wirusem HIV.
4. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10%, nie mniej niż 1 000 zł.

Klauzula 10

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC

Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu lub na osobie powstałe w związku z ruchem pojazdów albo samobieżnych maszyn rolniczych lub budowlanych, będących w posiadaniu Ubezpieczonego, co do których nie istniał obowiązek zawarcia umowy obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadacza pojazdu mechanicznego.

Klauzula 15

Rozszerzenie odpowiedzialności o czyste straty finansowe

1. Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o czyste straty finansowe, wyrządzone osobie trzeciej w związku z prowadzeniem działalności objętej ubezpieczeniem, a także posiadaniem mieniem.
2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:
 - 1) powstałych w związku z odpowiedzialnością Ubezpieczonego za produkt lub w następstwie wadliwego wykonania przekazanych odbiorcy prac lub usług, w tym także powstałych po wykonaniu prac lub usług;
 - 2) spowodowanych przez stałe emisie;
 - 3) powstałych wskutek uchylbisie w wykonywaniu czynności zawodowych lub w związku z wykonywaniem funkcji w organach spółek lub innego rodzaju podmiotów;
 - 4) powstałych w związku z błędami w oprogramowaniu lub błędą instalacją oprogramowania;
 - 5) powstałych w związku z przywłaszczeniem mienia;
 - 6) powstałych w związku z utratą wartości rynkowej mienia.
3. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10%, nie mniej niż 1 000 zł.

Klauzula 16

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone wadą produktu lub dostarczeniem przez Ubezpieczonego produktu innego niż uzgodniono, a także o szkody wyrządzone w następstwie wadliwego wykonania przekazanych odbiorcy prac lub usług, w tym także powstałe po wykonaniu tych prac lub usług

1. Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody wyrządzone wadą produktu lub dostarczeniem przez Ubezpieczonego produktu innego niż uzgodniono, a także o szkody wyrządzone w następstwie wadliwego wykonania przekazanych odbiorcy prac lub usług, w tym także powstałe po wykonaniu tych prac lub usług.
2. Wszystkie szkody będące wynikiem wprowadzenia do obrotu serii produktów uważa się za jeden wypadek ubezpieczeniowy, niezależnie od liczby poszkodowanych i momentu powstania i przyjmuje się, że miały one miejsce w chwili powstania pierwszej szkody.
3. Zakresem ubezpieczenia nie są objęte szkody:
 - 1) w samym produkcie lub w przedmiocie pracy albo usługi wykonanej przez Ubezpieczonego, w szczególności w odniesieniu do roszczeń pokrywanych na podstawie gwarancji lub rękojmi za wady;
 - 2) których przyczyną była jawna wada produktu lub wykonanej pracy lub usługi, w związku z którą została obniżona jej cena;
 - 3) wyrządzone przez rzecz nieposiadającą ważnego atestu lub niespełniającą wymaganej normy,

- dopuszczających ją do obrotu, o ile atest lub spełnienie normy były wymagane przez właściwe przepisy prawa;
- 4) spowodowane bezpośrednio lub pośrednio wskutek działania krwi lub produktów krwiopochodnych;
 - 5) powstałe wskutek zmian genetycznych z jakiegokolwiek przyczyny, w tym spowodowane przez genetycznie zmodyfikowany składnik GMO lub jakiegokolwiek białko pochodzące z tego składnika;
 - 6) powstałe wskutek bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania wyrobów tytoniowych;
 - 7) powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek działania hormonalnych środków antykoncepcyjnych lub leków używanych przy redukcji wagi;
 - 8) wyrządzone przez produkty przeznaczone do użytku w przemyśle lotniczym, stoczniowym lub kolejowym, albo które mają być zastosowane w statkach powietrznych, statkach lub okrętach lub pociągach lub innych pojazdach szynowych;
 - 9) polegające na poniesieniu przez Ubezpieczonego lub osoby trzecie kosztów na wymianę, demontaż, ponowny montaż lub wycofanie wadliwej rzeczy z rynku, a także na wymianę wadliwej rzeczy i zastąpienie jej rzeczą wolną od wad;
 - 10) poniesione przez producenta wyrobu finalnego wskutek wadliwości dostarczonych przez Ubezpieczonego komponentów lub części składowych, powstałych wskutek ich zmieszania lub połączenia z rzeczami pochodzącymi od poszkodowanego;
 - 11) poniesione przez producenta wyrobu finalnego wskutek wadliwości dostarczonych przez Ubezpieczonego wyrobów poddanych dalszej obróbce przez poszkodowanego, bez ich mieszania lub łączenia z rzeczami pochodzącymi od poszkodowanego;
 - 12) poniesione przez użytkownika maszyn lub urządzeń wyprodukowanych, naprawionych, dostarczonych lub konserwowanych przez Ubezpieczonego, powstałych wskutek wadliwości rzeczy wytworzonych lub poddanych obróbce z użyciem tych maszyn lub urządzeń.

Klauzula 17

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone przez członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej

1. Na podstawie niniejszej klauzuli strony rozszerzają zakres ubezpieczenia o szkody rzeczowe lub czyste straty finansowe poniesione przez ubezpieczoną wspólnotę mieszkaniową na skutek zawinionego działania lub zaniechania sprzecznego z prawem lub statutem lub uchwałą wspólnoty mieszkaniowej w związku z pełnieniem funkcji członka zarządu ubezpieczonej wspólnoty mieszkaniowej lub reprezentowaniem takiej wspólnoty przez osobę fizyczną.
2. Ochrona ubezpieczeniowa w ramach niniejszej klauzuli przysługuje członkowi zarządu ubezpieczonej wspólnoty mieszkaniowej lub osobie uprawnionej do reprezentowania ubezpieczonej wspólnoty mieszkaniowej, pełniącemu funkcję w okresie ubezpieczenia.
3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:
 - 1) powstałych w wyniku czynności przekraczającej zakres udzielonego pełnomocnictwa lub zwykłego zarządu, jeżeli nie została ona dokonana na podstawie uchwały członków ubezpieczonej wspólnoty mieszkaniowej;
 - 2) wyrządzonych osobie bliskiej osoby odpowiedzialnej za powstanie szkody;
 - 3) związanych z dążeniem sprawcy szkody do odniesienia korzyści majątkowej albo osobistej;
 - 4) będących skutkiem popełnienia wykroczenia lub przestępstwa lub świadomego naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
 - 5) spowodowanych wypłatą środków pieniężnych na rzecz własną bez uprzedniej akceptacji Ubezpieczonego;
 - 6) wynikających z roszczeń pomiędzy członkami zarządu Ubezpieczonego, niezależnie od okresu pełnienia przez nich funkcji;
 - 7) będących następstwem wyboru, treści, zawarcia, niezawarcia lub kontynuacji dowolnej Umowy ubezpieczenia lub pracowniczego programu emerytalnego albo błędnej polityki inwestycyjnej lub lokacyjnej;
 - 8) spowodowane naruszeniem ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
4. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10%, nie mniej niż 1 000 zł.

- zatonięcie lub spadnięcie środka transportu, nagłe odłączenie się przyczepy;
- 2) kradzieży z włamaniem lub rabunku;
 - 3) pożaru;
 - 4) uderzenia pioruna;
 - 5) wybuchu;
 - 6) upadku statku powietrznego;
 - 7) silnego wiatru;
 - 8) powodzi;
 - 9) gradu;
 - 10) osuwania lub zapadania się ziemi;
 - 11) lawiny;
 - 12) trzęsienia ziemi.

2. Środki obrotowe objęte są ubezpieczeniem:
 - 1) od chwili rozpoczęcia załadunku do chwili zakończenia rozładunku w miejscu przeznaczenia, z zastrzeżeniem, że rozpoczęcie załadunku/rozładunku ma miejsce w czasie nie dłuższym niż 12 godzin przed rozpoczęciem lub po zakończeniu przewozu;
 - 2) w czasie niezbędnego przeładunku oraz w czasie niezbędnego przejściowego składowania na trasie przewozu, z zastrzeżeniem, że maksymalny okres składowania nie przekracza 7 dni;
 - 3) w czasie przewozu.
3. W przypadku, gdy transport rozpoczął się przed datą końca okresu ubezpieczenia, a zakończenie transportu nastąpiło po dacie końca okresu ubezpieczenia, przewozone środki obrotowe ubezpieczone są przez cały czas trwania transportu, z zastrzeżeniem, że transport nie może trwać dłużej niż 3 dni robocze.
4. W przypadku szkody powstałej wskutek kradzieży z włamaniem Concordia ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem że:
 - 1) w pojeździe pozostawionym bez nadzoru wszystkie drzwi, okna i inne otwory są zabezpieczone i należyście zamknięte;
 - 2) pojazd pozostawiony bez nadzoru posiada system zabezpieczający go przed uruchomieniem (np. immobilizer, blokada układu kierowniczego) oraz uruchomiony alarm przeciwkradzieżowy; urządzenia te muszą być sprawne i w dobrym stanie technicznym;
 - 3) od godziny 22.00 do godziny 06.00 pojazd pozostawiony bez nadzoru zaparkowany jest w pomieszczeniu zamkniętym na klucz (np. garażu) lub na parkingu strzeżonym.
5. Z tytułu niniejszej klauzuli, Concordia nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku:
 - 1) braku miary lub wagi, wady ukrytej lub naturalnych właściwości przewożonego mienia w granicach obowiązujących norm ubytku naturalnego;
 - 2) niewłaściwego załadunku, składowania, rozładunku, opakowania lub zamocowania przewożonego mienia;
 - 3) dokonania załadunku, przeładunku lub rozładunku:
 - a) przez osoby zatrudnione do tych czynności, a nie posiadające odpowiednich uprawnień,
 - b) za pomocą urządzeń niesprawnych lub nie posiadających aktualnego świadectwa badania technicznego;
 - 4) wykonania czynności załadunku, przeładunku lub rozładunku, przez osoby będące w stanie po spożyciu alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających;
 - 5) wydania mienia osobie nieuprawnionej;
 - 6) użycia pojazdu nieprzystosowanego do przewozu danego rodzaju mienia lub niesprawnego technicznie;
 - 7) opóźnień w przewozie.
6. Ubezpieczenie nie obejmuje zdarzeń powstałych podczas transportu dokonywanego wyłącznie w miejscu ubezpieczenia.
7. Ochrona ubezpieczeniowa w ramach niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód powstałych w:
 - 1) wartościach pieniężnych,
 - 2) wyrobach alkoholowych lub tytoniowych,
 - 3) żywych zwierzętach,
 - 4) przesyłkach pocztowych lub kurierskich,
 - 5) transporcie zwłok,
 - 6) towarach niebezpiecznych, paliwach płynnych i gazowych,
 - 7) pojazdach samochodowych,
 - 8) mieniu przewożonym w ramach handlu obwoźnego,
 - 9) mieniu uszkodzonym lub zdekompletowanym,
 - 10) mieniu używanym w zakresie szkód wynikających z dotychczasowego użytkowania tego mienia,
 - 11) mieniu przesiedleńczym,
 - 12) urządzeniach trwale przymocowanych do pojazdów transportujących,
 - 13) urządzeniach i pojazdach w ruchu o własnym napędzie oraz w czasie holowania,
 - 14) czasie transportu wykonywanego pojazdami stanowiącymi własność pracowników Ubezpieczonego.
8. Ubezpieczający ustala łączny limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia dla szkód w mieniu w transporcie na podstawie maksymalnej wartości transportu w okresie ubezpieczenia.
9. Rozmiar szkody ustala się w granicach sumy ubezpieczenia przy zachowaniu następującej kolejności, według:
 - 1) wartości mienia określonej w fakturze lub innym dokumencie wystawionym przez dostawcę;
 - 2) wartości mienia tego samego rodzaju i gatunku w miejscu i czasie jego nadania.

§ 5

POZOSTAŁE KLAUZULE DODATKOWE

Klauzula CARGO

Ubezpieczenie mienia w transporcie krajowym
Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień Umowy ubezpieczenia i OWU ustala się, że:

1. Na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki, środki obrotowe mogą zostać objęte ubezpieczeniem obejmującym szkody powstałe podczas ich przewożenia pojazdem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej na ryzyko Ubezpieczonego, będące bezpośrednim następstwem:
 - 1) wypadku środka transportu, rozumiany jako zderzenie środka transportu ze zwierciem, osobą lub przedmiotem, w tym pojazdem, przewrócenie,

Klauzula OG30

Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień Umowy ubezpieczenia i OWU ustala się, że ubezpieczenie obejmuje szkody powstałe w oszkleniu i innych przedmiotach na następujących warunkach:

1. W granicach ustalonego limitu odpowiedzialności zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje stłuczenie lub pęknięcie, będących własnością Ubezpieczającego, lub będących w jego posiadaniu na podstawie tytułu prawnego:
 - 1) stałych oszkleń zewnętrznych i wewnętrznych budynków i budowli;
 - 2) szklanych lub kamiennych wykładzin oraz budowli;
 - 3) neonów, reklam świetlnych, szyldów, gablot, akwariów, terrariów, luster i witraży niezabytkowych, wykonanych ze szkła, minerałów lub ich imitacji lub tworzyw sztucznych;
 - 4) szklanych elementach lad chłodniczych, lodówek, kontuarów i kominków.
2. Ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie znajdujące się na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w miejscu wymienionym w Umowie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa zostaje zachowana mimo przeniesienia własności ubezpieczonego mienia między jednostkami organizacyjnymi Ubezpieczającego, lokalizacjami jednostek lub przeniesienia własności ubezpieczonego mienia na nowo powołane jednostki Ubezpieczonego oraz w przypadku przeniesienia własności na bank, zakład ubezpieczeń lub inny podmiot (jako zabezpieczenie wierzytelności).
3. Ubezpieczenie, w granicach sumy ubezpieczenia, obejmuje także:
 - 1) koszty ustawienia rusztowań lub drabin umożliwiających wstawienie szyb;
 - 2) demontaż lub naprawę instalacji świetlnych i neonowych;
 - 3) odtworzenie znaków reklamowych lub informacyjnych.
4. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje szkód:
 - 1) w szklanych i kamiennych wykładzinach podłogowych;
 - 2) w szybach zainstalowanych w środkach transportu, urządzeniach technicznych i różnego rodzaju instalacjach;
 - 3) w mieniu znajdującym się w lokalu, budynku lub budowli zamkniętym i nieużytkowanym przez okres dłuższy niż 30 dni;
 - 4) polegających na poplamieniu, zmianie barwy, zadrapaniu, porysowaniu, odprysnięciu kawałków powierzchni ubezpieczonych przedmiotów;
 - 5) będących następstwem niewłaściwego działania lub wady urządzeń oświetleniowych;
 - 6) powstałych wskutek wymiany, wymontowywania ubezpieczonego przedmiotu, prac konserwacyjnych lub naprawczych;
 - 7) zaistniałych podczas transportu;
 - 8) które łącznie ze wszystkimi kosztami dodatkowymi nie przekraczają 250 zł.
5. Wartość szkody obliczana jest według cen detalicznych przedmiotów tego samego lub podobnego rodzaju, gatunku, materiału i wymiarów albo według kosztów naprawy, z uwzględnieniem zakresu rzeczywistych uszkodzeń. Koszty naprawy powinny być udokumentowane rachunkiem wykonawcy albo kalkulacją Ubezpieczającego, jeżeli naprawił on szkodę własnymi siłami.
6. Wartość szkody, w granicach sumy ubezpieczenia, obejmuje:
 - 1) niezbędne koszty demontażu i montażu;
 - 2) koszty transportu;
 - 3) koszty odtworzenia folii antywłamaniowych;
 - 4) koszty odtworzenia nadruków reklamowych na drzwiach zewnętrznych i witrachach.

Klauzula KMI

Ubezpieczenie dochodu

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień Umowy ubezpieczenia i OWU ustala się, że ubezpieczenie obejmuje szkody w postaci spadku wysokości dochodu Ubezpieczonego na następujących warunkach:

1. Klauzulę stosuje się do Ubezpieczonego będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą albo spółką osobową.
2. Concordia obejmuje ochroną ubezpieczeniową utratę dochodów Ubezpieczonego z tytułu sprzedaży towarów i usług w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Zdarzeniem ubezpieczeniowym jest rozpoczęcie całkowitego lub częściowego przestoju w prowadzeniu działalności Ubezpieczonego wskutek:
 - 1) szkody na osobie kluczowej powodującej:
 - a) całkowitą i trwającą nieprzerwanie co najmniej 30 dni niezdolność do pracy,
 - b) utratę życia;
 - 2) szkody w mieniu ubezpieczonym od ognia i innych zdarzeń losowych zaistniałej wskutek zdarzenia losowego wskazanego w § 26 OWU, za którą Concordia ponosi odpowiedzialność
4. Szkoła na osobie kluczowej, o której mowa w ust. 2, stanowi uszczerbek na zdrowiu lub utratę życia tej osoby wskutek nieszczęśliwego wypadku, rozumianego jako

zdarzenie przypadkowe i nagłe, wywołane przyczyną zewnętrzną i niezależne od woli osoby kluczowej.

5. Osoba kluczowa, o której mowa w ust. 2, to Ubezpieczony lub inna osoba wskazana w polisie, wykonująca określone czynności zawodowe warunkujące prowadzenie działalności gospodarczej przez Ubezpieczonego.
6. Za dzień rozpoczęcia niezdolności do pracy przyjmuje się dzień wskazany w orzeczeniu wydanym przez lekarza orzecznika działającego przy organie emerytalno-rentowym właściwego do wydawania orzeczeń o niezdolności do pracy.
7. Na wniosek Ubezpieczonego Concordia może pokryć koszty wynagrodzenia osoby zatrudnionej w celu zastępowania osoby kluczowej w wykonywaniu czynności, o których mowa w ust. 5. Suma wysokości świadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, oraz wysokości świadczenia z tytułu utraty dochodu nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia.
8. Suma ubezpieczenia stanowi iloczyn limitu miesięcznego wskazanego przez Ubezpieczającego w polisie oraz liczby miesięcy maksymalnego okresu odszkodowawczego.
9. Concordia ponosi odpowiedzialność za utratę dochodu Ubezpieczonego w granicach maksymalnego okresu odszkodowawczego w trakcie przestoju, o którym mowa w ust. 3. Odpowiedzialność Concordii kończy się w dniu zaistnienia możliwości prowadzenia działalności w zakresie sprzed wystąpienia szkody poprzez przywrócenie mienia do stanu pierwotnego, odzyskanie zdolności do pracy przez osobę kluczową lub zastąpienie osoby kluczowej przez inną osobę, która jest w stanie samodzielnie wykonywać czynności zawodowe, o których mowa w ust. 5.
10. Jeżeli działalność Ubezpieczonego nie będzie mogła być kontynuowana z powodu wydania orzeczenia, o którym mowa w ust. 5, stwierdzającego trwałą niezdolność do pracy Ubezpieczonego wskazanego jako osoba kluczowa lub z powodu śmierci Ubezpieczonego wskazanego jako osoba kluczowa, odpowiedzialność Concordii zostaje ograniczona do pokrycia kosztów stałych ponoszonych przez Ubezpieczonego w okresie wypowiedzenia umów związanych z prowadzeniem działalności, w szczególności umów o pracę, umów najmu i umów dzierżawy. W takim wypadku Concordia ponosi odpowiedzialność w granicach maksymalnego okresu odszkodowawczego, nie dłużej niż przez 3 miesiące od dnia wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego.
11. Maksymalny okres odszkodowawczy jest wskazany w polisie.
12. Wysokość odszkodowania jest równa utraconemu dochodowi brutto Ubezpieczonego i nie może przekroczyć iloczynu średniej wysokości miesięcznego dochodu Ubezpieczającego z ostatnich 6 miesięcy przed zajęciem zdarzenia ubezpieczeniowego oraz liczby miesięcy maksymalnego okresu odszkodowawczego. Górną granicą odpowiedzialności Concordii w każdym miesiącu okresu odszkodowawczego jest limit miesięczny, o którym mowa w ust. 8. Jeżeli średni miesięczny dochód, o którym mowa w zdaniu poprzednim, jest ujemny, do obliczenia maksymalnej wysokości odszkodowania stosuje się zamiast niego różnicę między średnią wysokością miesięcznego przychodu uzyskanego przez Ubezpieczonego z ostatnich 6 miesięcy przed zajęciem zdarzenia ubezpieczeniowego, pomniejszoną o łączną wartość przychodu uzyskanego przez Ubezpieczonego w ciągu maksymalnego okresu odszkodowawczego.
13. Górną granicą odpowiedzialności Concordii w każdym miesiącu okresu odszkodowawczego jest limit miesięczny wskazany w polisie.
14. Pierwsza część odszkodowania jest wypłacana za okres od dnia rozpoczęcia okresu odszkodowawczego do dnia ustalenia odpowiedzialności Concordii. Kolejne części odszkodowania są wypłacane w kolejnych miesiącach okresu odszkodowawczego. Jeżeli kolejny miesiąc wchodzi częściowo do okresu odszkodowawczego, Concordia wypłaca związaną z nim część odszkodowania proporcjonalnie do jego części wchodzącej do okresu odszkodowawczego.
15. Odpowiedzialność Concordii nie obejmuje szkód powstałych wskutek:
 - 1) zdarzenia ubezpieczeniowego pozostającego w związku z oświadczeniem woli lub zdarzeniem zaistniałym przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej;
 - 2) epilepsji, zaburzeń psychicznych lub choroby psychicznej osoby kluczowej;
 - 3) poddania się przez osobę kluczową zabiegowi medycznemu, który nie został zlecony przez lekarza w celu leczenia następstw nieszczęśliwego wypadku;
 - 4) poddania się przez osobę kluczową eksperymentowi medycznemu;
 - 5) wirusa HIV lub AIDS osoby kluczowej;
 - 6) dokonania przez osobę kluczową próby samobójczej, umyślnego samookaleczenia lub okaleczenia na własną prośbę;
 - 7) zatrucia alkoholem, zażycia narkotyków, środków odurzających lub innych środków farmakologicznych nieprzepisanych przez uprawnionego lekarza;
 - 8) pozostawania w stanie nietrzeźwości, uzależnienia od alkoholu, narkotyków, substancji psychotropowych lub innych substancji i leków użytych bądź ich spożywania

bez zaleceń ze strony lekarza, niezgodnie z zaleceniem lekarza bądź niezgodnie ze wskazaniem ich użycia;

- 9) wypadku lotniczego, jeżeli osoba kluczowa była pasażerem linii lotniczych przewoźnika lotniczego;
- 10) wycieczkowego uprawiania sportu przez osobę kluczową lub uprawiania przez nią następujących sportów: baseball, biegi długodystansowe, biegi na orientację w terenie, dosiadanie i jazda na zwierzętach wierzchołkowych i pociągowych, futbol amerykański, gimnastyka sportowa, gimnastyka akrobatyczna, hokej podwodny, jazda na nartach wodnych i skuterach wodnych, jazda na przedmiotach ciągniętych przez statki wodne, jazda quadem, kitesurfing, kolarstwo szosowe, krykiet, lekkoatletyka, longboard skateboarding, lucznicтво, nurkowanie z autosekurem, oddechowym na głębokość większą niż 30 m p.p.m., parasailing, polo, rafting, rugby, rekonstrukcje historyczne, skoki do wody, sporty walki, strzelectwo, triathlon, wakeboarding, wioślarstwo, wspinaczka indoorowa, wspinaczka wysokogórska (do 5 500 m n.p.m.) żeglarsko morską przez 12 mil, hokej, kite-skiing, jazda na skuterach śnieżnych, kitesnowboarding, lyźwiarstwo figurowe, lyźwiarstwo szybkie, narciarstwo biegowe, narciarstwo zjazdowe po oznaczonych trasach, snowboard zjazdowy po oznaczonych trasach, sporty, w których wykorzystywane są pojazdy przeznaczone do poruszania się po śniegu lub lodzi morskich od brzegu;
- 11) udziału osoby kluczowej w wyścigach lub rajdach pojazdów lądowych, morskich lub powietrznych, a także w przygotowaniu do wyścigów lub rajdów;
- 12) dokonaniem lub usiłaniem popełnienia przestępstwa przez osobę kluczową;
- 13) prowadzenia pojazdu bez posiadania wymaganych przez prawo uprawnień.
16. Z odpowiedzialności Concordii zostaje wyłączona utrata dochodu w wyniku:
 - 1) nieuzasadnionego opóźnienia Ubezpieczonego w podjęciu działalności gospodarczej po zajściu zdarzenia ubezpieczeniowego;
 - 2) wygaśnięcia, zawieszenia lub unieważnienia umów najmu, licencji, zezwoleń, pozwoleń lub zamówień, które nastąpiło po przywróceniu mienia do stanu pierwotnego;
 - 3) decyzji administracyjnej uniemożliwiającej lub opóźniającej przywrócenie mienia do stanu pierwotnego lub kontynuowanie prowadzenia działalności gospodarczej przez Ubezpieczonego;
 - 4) zaniechania przez Ubezpieczonego przywrócenia mienia do stanu pierwotnego lub prowadzenia działalności gospodarczej;
 - 5) grzywnien, nawiązek, kar pieniężnych lub odszkodowań, do których Ubezpieczony będzie zobowiązany w przypadku niewywiązania się ze zobowiązań wskutek zaistnienia szkody;
 - 6) braku możliwości dochodzenia roszczeń pieniężnych w rezultacie utraty dokumentów;
 - 7) zabiegów medycznych lub innych świadczeń medycznych, które nie są konieczne do usunięcia skutków szkody na osobie kluczowej;
 - 8) nielekarckiej opieki medycznej;
 - 9) podjęcia leczenia bez konsultacji z lekarzem;
 - 10) rehabilitacji niezwiązanej z leczeniem szkody na osobie kluczowej.
17. Concordia może odmówić wypłaty odszkodowania lub zmniejszyć jego wysokość proporcjonalnie do wpływu zachowania osoby kluczowej na powstanie i czas trwania niezdolności do pracy tej osoby, jeśli osoba ta po wystąpieniu szkody nie zgłosiła się niezwłocznie do lekarza lub nie poddała się zaleconemu przez lekarza leczeniu.
18. Ubezpieczony zobowiązany jest do uzyskania wszelkich informacji dotyczących szkody, w tym dokumentacji medycznej dotyczącej osoby kluczowej, na której wystąpiła szkoda.
19. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10%, nie mniej niż 1 000 zł.

